

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:06

Обновлено: 02.04.2026 в 18:48

Агент

79150240952

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 9К2

11 650 000 ₹

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 9К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

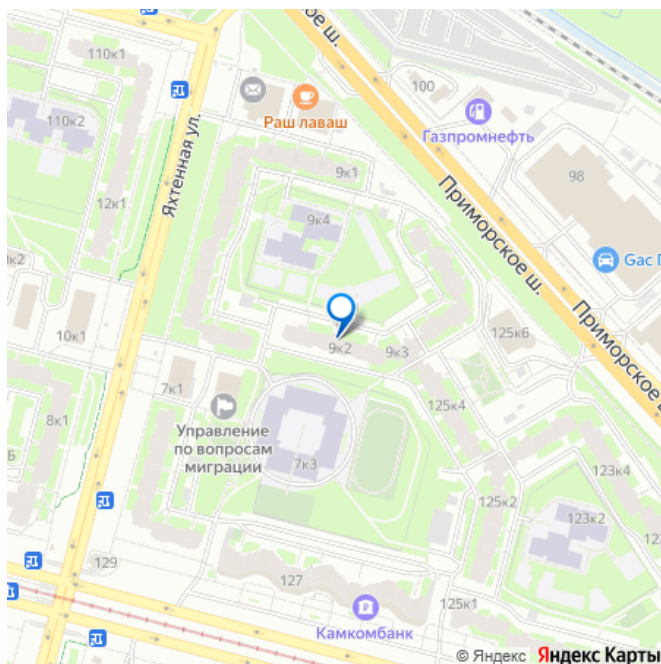
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

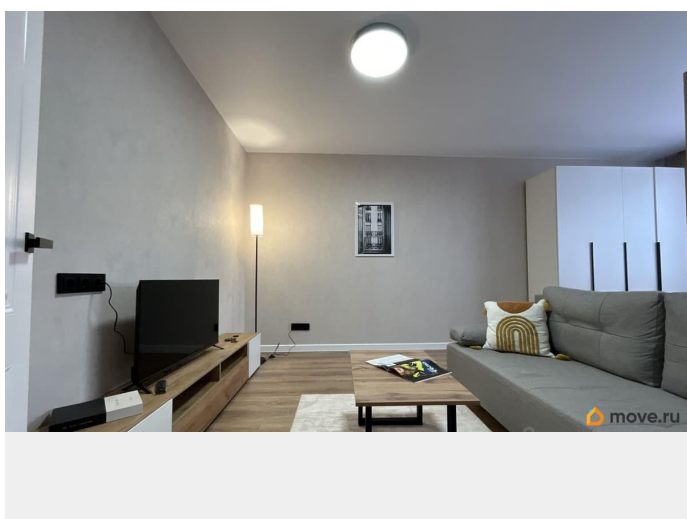
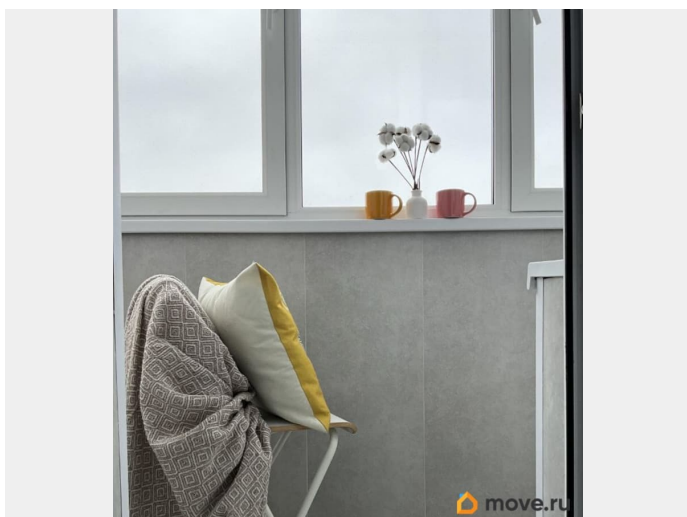
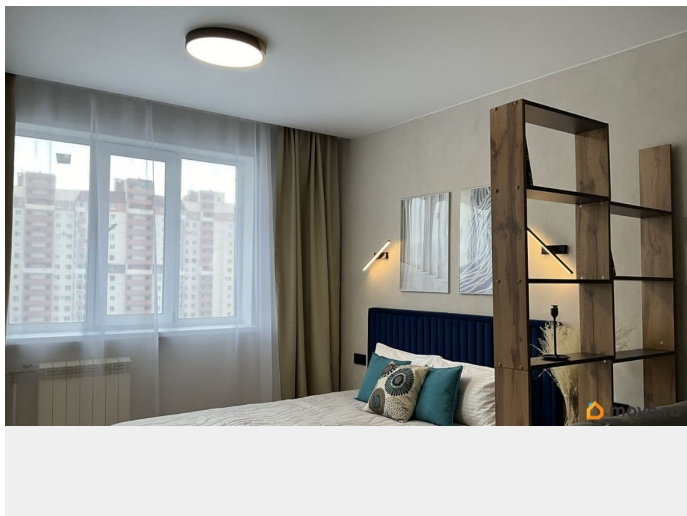
да

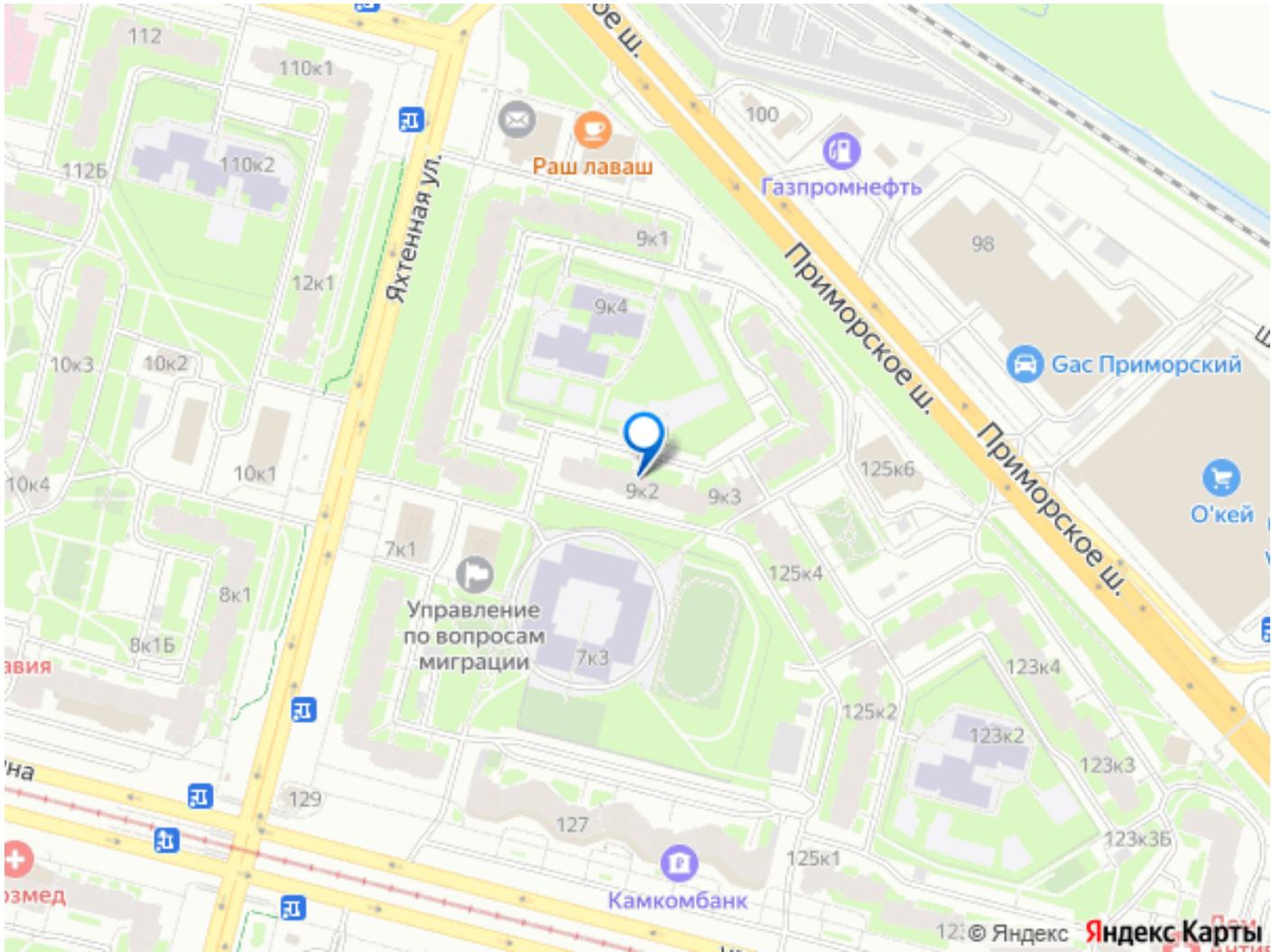
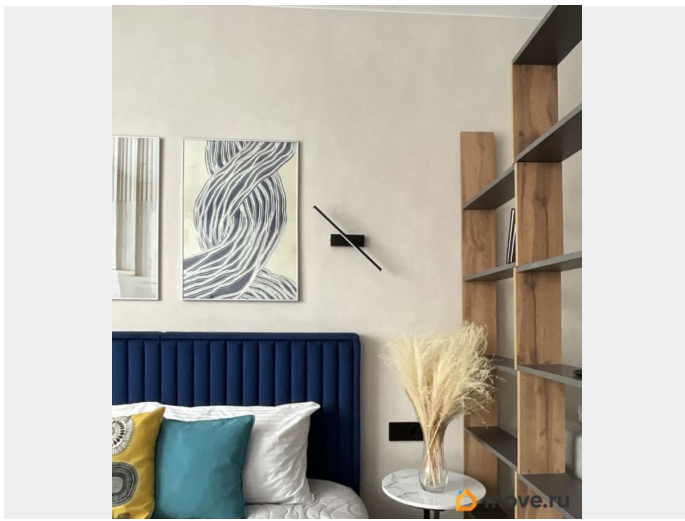
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная квартира с новым ремонтом в идеальной локации! 15 минут от центра на метро, до залива - 15 минут пешком, полчаса пешком до Газпром Арены! Свежий дизайнерский ремонт, без перепланировок. Заменены все коммуникации, новая разводка электрики. Просторный холл, раздельный санузел. В комнате выполнено грамотное зонирование, выделена уютная зона спальни и зона гостиной. При необходимости планировка комнаты легко трансформируется и можно сделать перестановку мебели на любой вкус (мебель остаётся или вывозится - по согласованию с покупателем). Большая кухня укомплектована необходимой техникой (посудомоечная машина, духовой шкаф Аристон, холодильник Bosch, варочная панель и вытяжка), в обеденной зоне есть место для дивана) Большой застекленный балкон с прекрасным видом на Лахта центр! Отдельное преимущество квартиры - вместительная кладовая/гардеробная. Тамбур на 2 квартиры, хорошие соседи, в подъезде выполнен ремонт, новые лифты. Удобный выезд на ЗСД и Приморское шоссе.

Недалеко от дома - ж/д станция Яхтенная, от которой можно легко добраться до курортных зон. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, свободная продажа, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России