

🕒 Создано: 23.03.2026 в 14:28

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:56

Ольга Суханова, Самолет Плюс

79111219917

**Санкт-Петербург, улица Лени Голикова,
47к2**

13 100 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 47к2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

10.9 м²

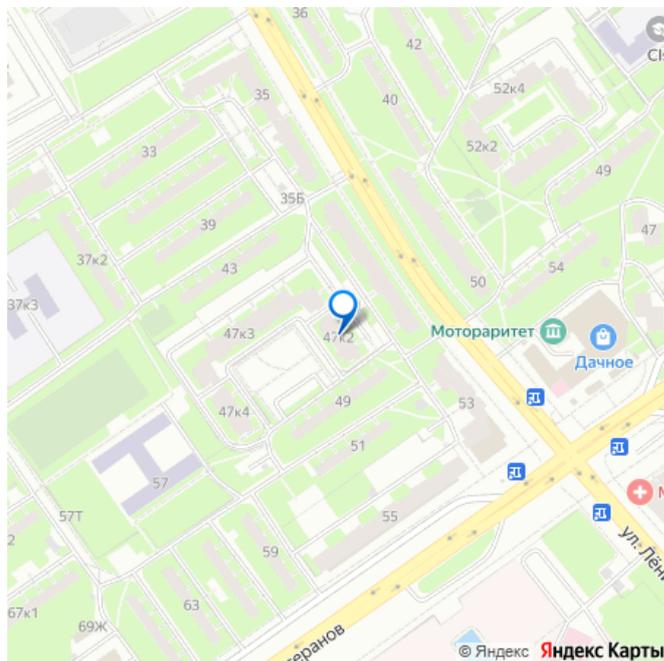
Общая площадь

39.3 м²

Этаж

9/10

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133084412 Идеальная квартира в Кировском районе: Откройте Новую Главу Вашей Жизни с «САМОЛЕТ ПЛЮС»! Мечтаете о собственном уютном уголке в Санкт-Петербурге? Мы знаем, как сделать вашу мечту реальностью! **ВНИМАНИЕ!** **ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ТОЛЬКО ЧЕРЕЗ НАШЕ АГЕНТСТВО «САМОЛЕТ ПЛЮС»** ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА ОТ 11,9 % НА **ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК!** Не упустите уникальную возможность приобрести квартиру на самых выгодных условиях. **ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА:** Комфорт мегаполиса у Вас под рукой! Представляем вашему вниманию объект в одном из самых развитых районов Санкт-Петербурга — Кировском. Здесь продумано всё для вашего удобства: Гипермаркеты: Всего в 5 минутах езды расположены крупные гипермаркеты «Перекресток» и «Окей», ТЦ «Фиолент», Лимана, ТЦ «Ульянка» для ваших ежедневных покупок. Образование: В шаговой доступности школы: 259, 504, а также детские сады 25, 52, 33. Вашим детям не придется тратить много времени на

дорогу! У дома: Прямо рядом с домом вы найдете супермаркеты, аптеки, пункты выдачи Wildberries, Ozon и СДЭК — всё необходимое без лишних поездок.

Транспортная доступность: До станции м.Проспект Ветеранов -2 мин. пешком! В 2 минутах ходьбы —парк Александрино, Полежаевский парк, остановка общественного транспорта. Максимально удачное расположение объекта гарантирует комфортное перемещение по городу. О ДОМЕ: Надежность и благоустройство! Дом 2004 года постройки оснащен одним лифтом.

Коммуникации: Центральное горячее водоснабжение и электроснабжение обеспечивают комфорт проживания.

Преимущества: Вас приятно удивит чистота в подъезде, ухоженный и благоустроенный двор, а также всегда доступные парковочные места для вашего автомобиля. О КВАРТИРЕ:

Простор для Ваших идей! Ваша будущая квартира предлагает комнату и отдельный санузел, что особенно удобно для семьи.

Практичность: Просторная входная группа позволят аккуратно хранить все ваши вещи, освобождая пространство в комнатах.

Гибкость: Мебель остается в квартире, что упростит ваш переезд. Потенциал: Благодаря удачной планировке, вы сможете воплотить любые варианты ремонта и дизайнерские фантазии, создав дом, который идеально отражает ваш вкус! О СДЕЛКЕ: Максимальная простота и безопасность!

Условия: Квартира продается по свободной продаже, без вложения материнского капитала, обременений нет. Собственность: Один взрослый собственник. Готовность:

Документы полностью готовы к сделке.

Оплата: Мы готовы рассмотреть любую удобную для вас форму оплаты. Почему стоит выбрать агентство недвижимости «САМОЛЕТ

ПЛЮС»: Мы — ваш надежный партнер в мире недвижимости! Гарантия качества: Агентство сертифицировано и аттестовано в Российской Гильдии Риэлторов. Профессионализм: Наши специалисты обладают высокой квалификацией и аттестованы. Безопасность: Деятельность нашей компании застрахована. Опыт и надежность: Юридический отдел с опытом работы более 10 лет и ипотечный отдел с опытом более 5 лет обеспечат полное сопровождение вашей сделки. Доверие: Свыше 1000 успешных сделок за 2024 год говорят сам



