

Создано: 12.11.2025 в 13:33

Обновлено: 09.12.2025 в 14:15

<https://spb.move.ru/objects/9286557129>

Собственник

79811338586

15 500 000 ₽

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

39.41 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

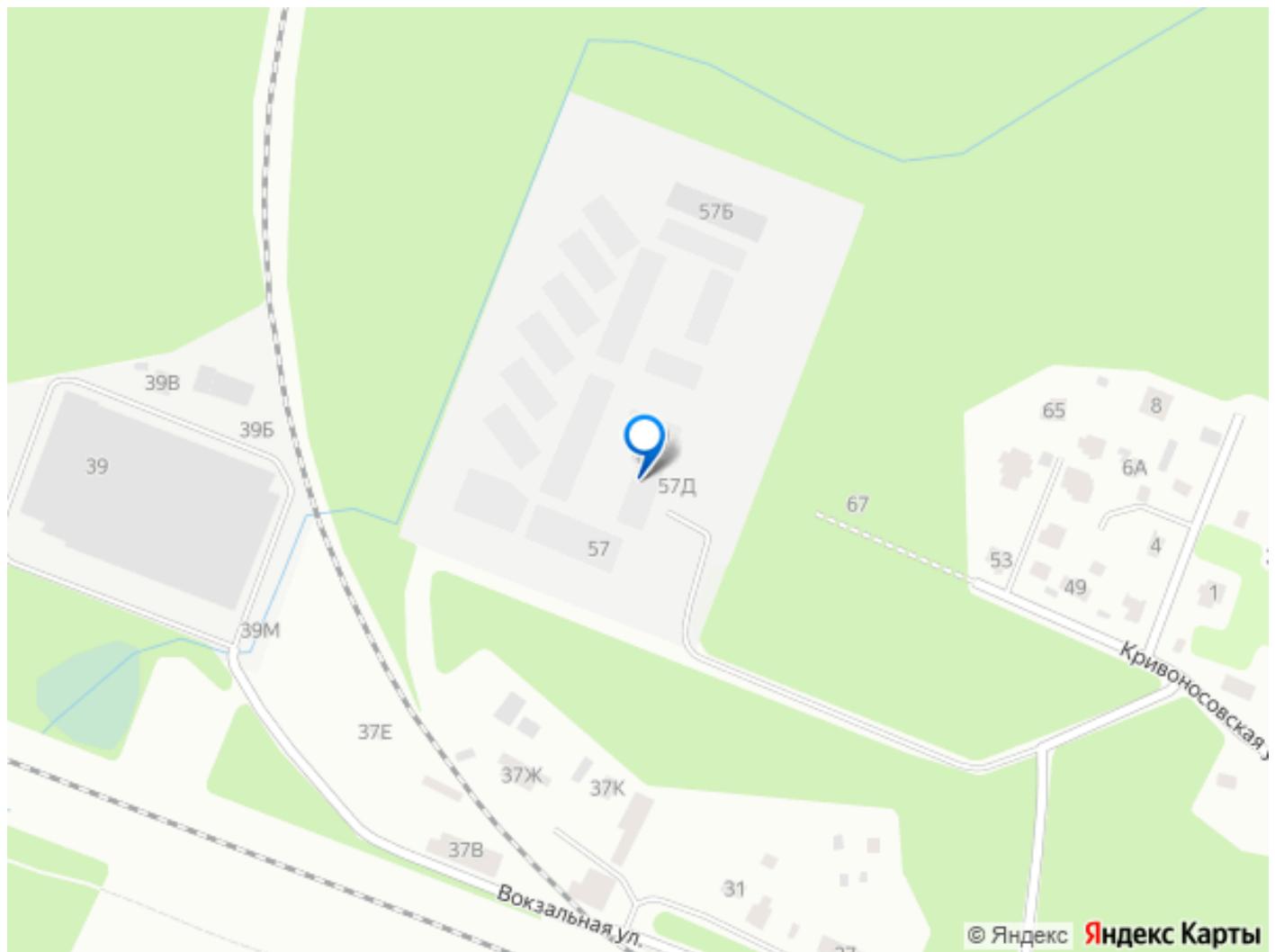
Описание

Срочная продажа!!!! Только декабрь!!! ЖК Ranta Residence расположен в глубине Зеленогорска, где царит атмосфера загородной тишины и безмятежности. Это Курортный район Санкт-Петербурга, экологически чистая часть Карельского перешейка в пешей доступности от Финского залива. 5 мин до центра Зеленогорска 16 мин до ЗСД 35 мин до Лахта-центр 40 мин до центра Санкт-Петербурга О КВАРТИРЕ Функциональная однокомнатная квартира - Формат Light, которая подойдет для комфортного проживания небольшой семьи. Особенности лота: панорамные окна потолки 3 м большая кухня - гостиная отделка White Box Отдельный выход из гостиной на небольшую зону патио (около 20кв.м), где можно обустроить зону отдыха с грилем. ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ 100% ОПЛАТЕ! Прописка Санкт-Петербург. БЛАГОУСТРОЙСТВО Закрытая охраняемая территория, современный ландшафтный дизайн от студии L.Buro, натуральные материалы в обустройстве, а также резидентам ЖК будут доступны: теннисный корт на крыше паркинга; коворкинг под открытым небом; финский павильон с живым очагом и шезлонгами; павильон с барбекю; гамаки, скамейки и лежаки; спортивные и детские площадки; три прогулочные аллеи,

амфитеатр; водный арт-объект; сад скульптур и пряных трав. ИНФРАСТРУКТУРА Мы создаём атмосферу закрытого клуба и интересного комьюнити, только для резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с детской комнатой и заботливой няней; Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги и стретчинга; Коворкинг; Кофейня; Собственный детский сад и начальная школа.

В пешей доступности расположены: ТЦ «Курортный» Продуктовые магазины Перекресток и Пятерочка Аптека Кафе быстрого питания 4 школы и 3 детских сада Взрослая и детская поликлиники Рестораны и парки. **ЛОКАЦИЯ** ЖК бизнес-класса Ranta Residence расположен в экологически чистом Курортном районе Санкт-Петербурга, занимает участок площадью 5,4 Га по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Кривоносовская 57Д. ЖК Ranta Residence граничит с лесным массивом, также поблизости находятся: Государственный природный заказник Озеро Щучье; Золотой пляж; Комаровский берег; Зеленогорский парк культуры и отдыха; Горнолыжный курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на автомобиле . Съезда на ЗСД находится в 18 км, до ближайшей станции метро Беговая путь на автомобиле займет в среднем 50 минут, а до центра Санкт-Петербурга путь составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta Residence до центра Санкт-Петербурга около 60 км (по Зеленогорскому или Приморскому шоссе — они идут параллельно). До Лахта-центра 45 км и 45 минут в пути. В 15 минутах от ЖК на Вокзале Зеленогорск можно сесть на Ласточку, которая за 55 минут доезжает до Финляндского вокзала, там же есть автобусная остановка, от которой можно доехать к станциям метро Беговая и Черная речка - этот путь займет около 1,5 часа.





Move.ru - вся недвижимость России