

Создано: 19.10.2025 в 18:31

Обновлено: 24.12.2025 в 17:18

Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к2

**25 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

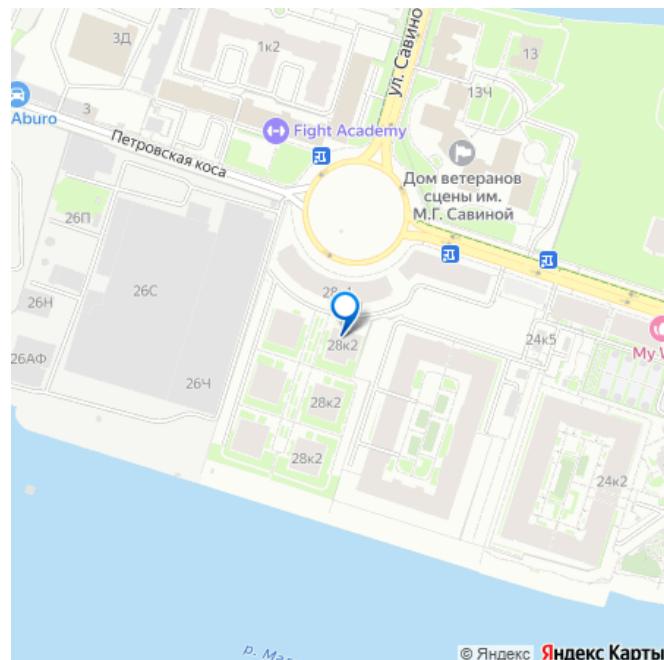
11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

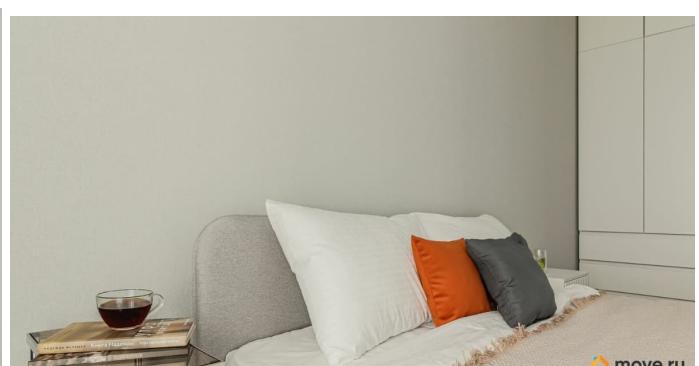
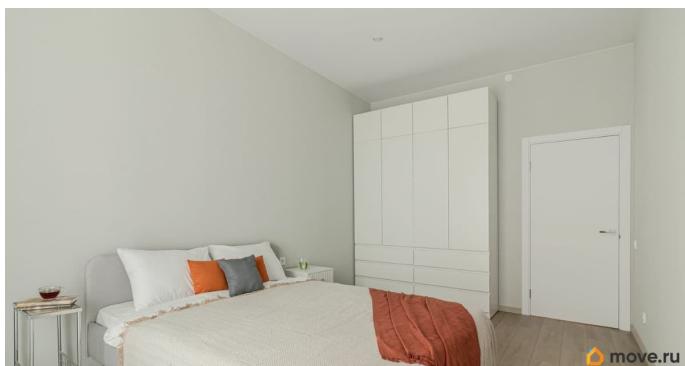
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 1-комнатная квартира с ремонтом в жилом комплексе «GRAND VIEW» в Петроградском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Вид на воду станет главным украшением квартиры, создаст в ней гармоничную и спокойную атмосферу. Отличная планировка: кухня 11.2м?, просторная прихожая 6.68 м?. Общая площадь квартиры - 39.5м?, жилая 16.6м?, высота потолка 3 м. Квартира без обременений, никто не прописан, документы готовы к сделке, один взрослый собственник. Что особенного в ЖК «GRAND VIEW»: •Это жилой комплекс клубного формата на Петровском острове. Невысокие корпуса семь — восемь этажей • Первая береговая линия с выходом на приватную набережную и собственным ландшафтным сквером с пышной елью • Парадный холл в стиле арт-деко, с отделкой под мрамор, круглосуточным постом охраны и консьерж-сервисом • Подземный паркинг с

индивидуальными кладовыми и велопарковкой • Двор закрыт от машин и благоустроен по авторскому ландшафтному проекту, центральная прогулочная аллея ведёт прямо к набережной. В наличии есть машиноместо в подземном паркинге. Размер 13,3 м<sup>2</sup> Стоимость парковочного места 5,2 млн руб (не входит в стоимость квартиры) Эта квартира — это не просто жилье, это качественный образ жизни! Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы.





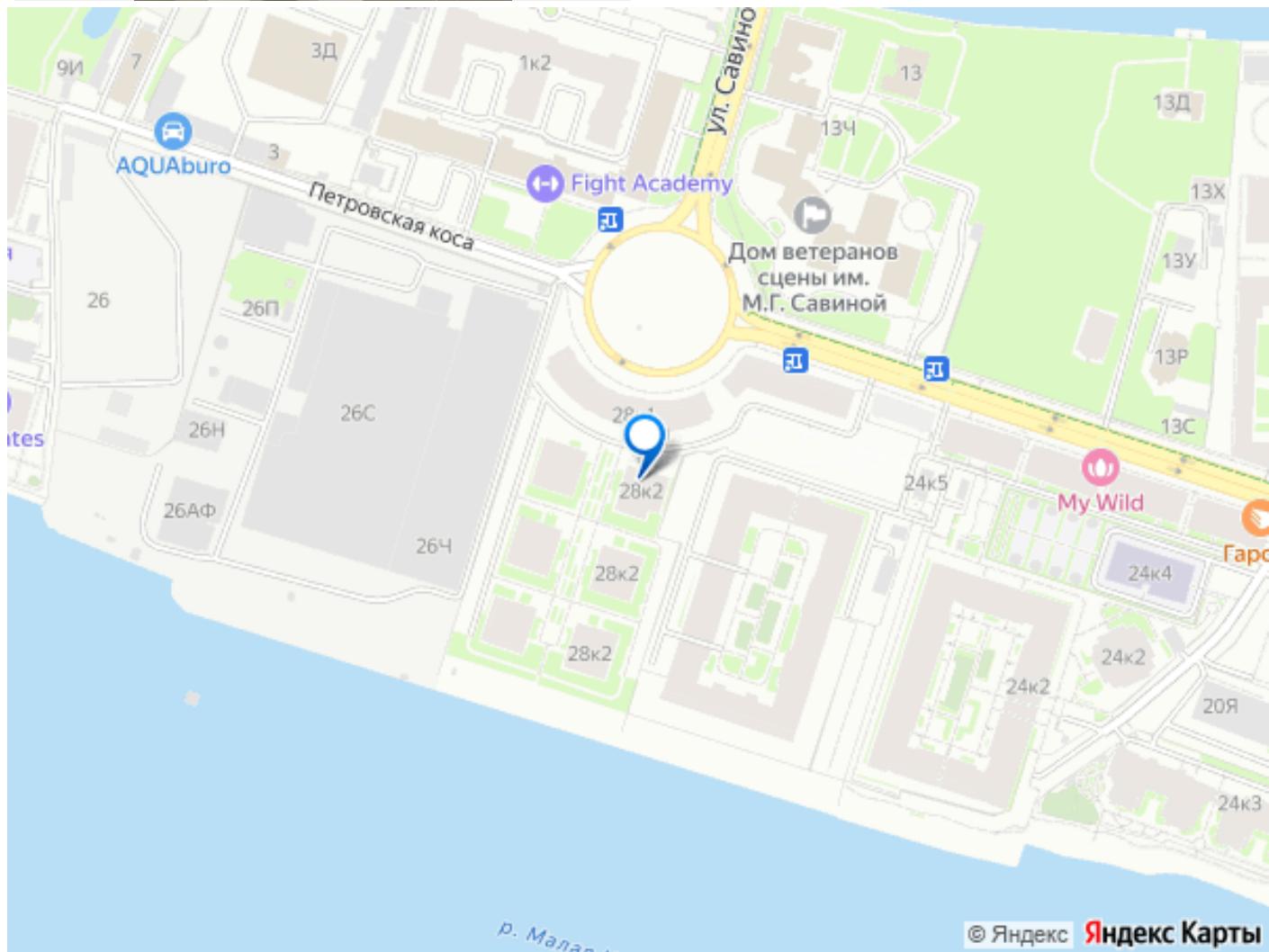
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

