

🕒 Создано: 04.04.2026 в 23:10

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 07:30

**Санкт-Петербург, Полюстровский  
проспект, 87к1**

**15 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 87к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.48 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

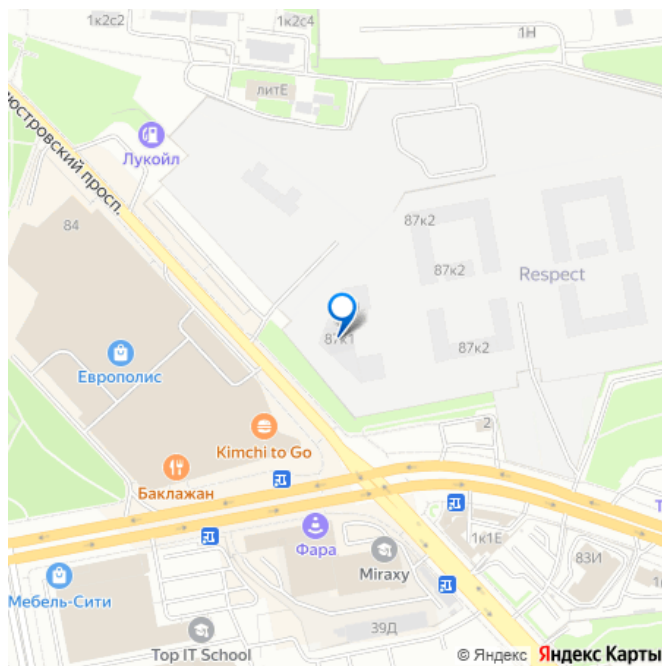
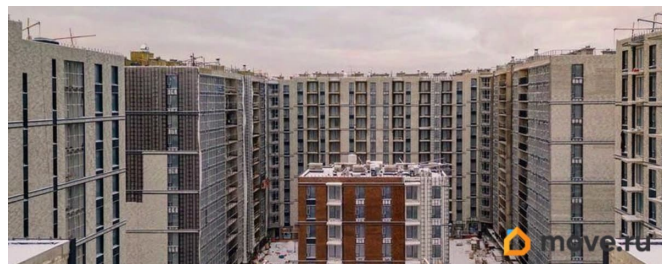
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9293494623>

**Мария Кузнецова, Прекрасная  
столица**

**79118415961**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

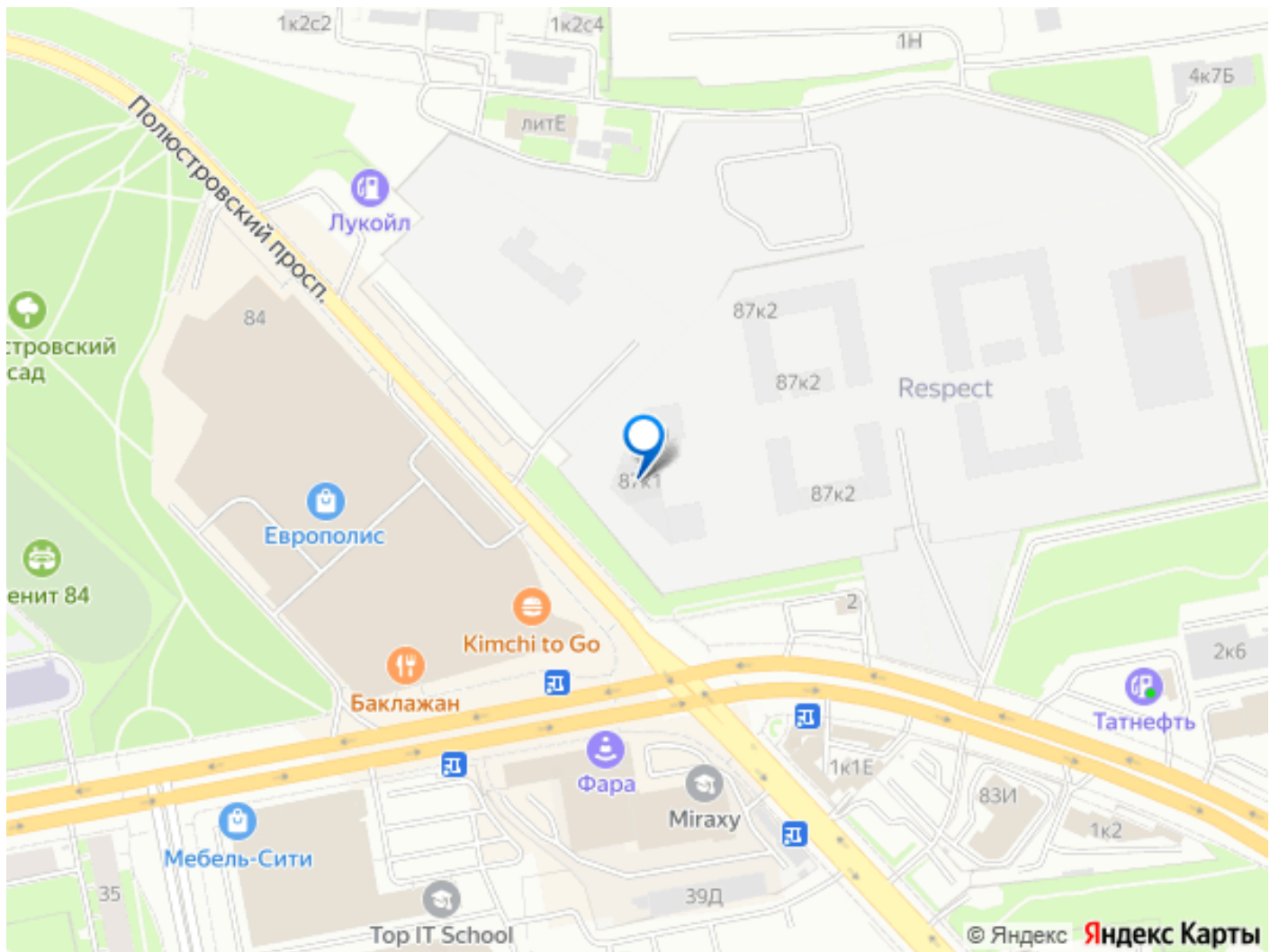
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 39.48 кв. м, расположенная на 5 этаже 7-этажного дома. Дом находится в нескольких минутах ходьбы от метро «Лесная» — всего 12 минут пешком. Высота потолков составляет 2.75 метра, что добавляет пространству ощущение свободы и света. В квартире сделан косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и современно. Просторная кухня площадью 18.61 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону и необходимую технику. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Для вашего комфорта предусмотрены лоджия и балкон. Дом оборудован подземной парковкой, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. В здании есть как пассажирский, так и грузовой лифт, поэтому можно комфортно и быстро добраться до квартиры. Дом в хорошем состоянии, что говорит о его надежности и долговечности. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для жизни: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортного проживания находится в шаговой доступности. Квартира продается, что означает полную готовность к сделке. Подходит под ипотеку. Все документы в порядке, обременений нет. Приглашаем вас





Move.ru - вся недвижимость России