

Агент
79819217069

Создано: 29.06.2025 в 14:26

Обновлено: 03.02.2026 в 09:34

**Санкт-Петербург, Ремесленная улица,
17литЗ**
20 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17литЗ

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)
Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

 10.2 м²

Площадь кухни

 17.4 м²

Общая площадь

 39.49 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

Характеристика передаваемого Помещения
 (Согласно сроку, указанному в п. 2.1. настоящего Договора)

Помещение передается Участнику долевого строительства без чистовой отделки, с выполнением следующих работ:

- Стены – утепление и ограждающие конструкции;
- Пол – бетонный с подстилающим и выравнивающим слоями под покрытия других типов;
- Потолок – несущая конструкция перекрытия;
- Разводка электричества по Номеру без окончательных устройств;
- Предусмотрен ввод для телефона, интернета, ТВ;
- Установка счетчиков электроснабжения;
- Установка счетчиков горячей и холодной воды;
- Радиатор;
- Озона и балконные двери с двухкамерными стеклопакетами, одна из створок поворотом откидная;
- Двухкамерный стеклопакет лоджий (отопляемое помещение);

14

Характеристика передаваемого Помещения
 (Согласно сроку, указанному в п. 7.15 настоящего Договора)

 Отделка в темных тонах, маркетинговое наименование «Темный Шелк»
 Номер передается Участнику долевого строительства после проведения отделочных работ в следующем виде:

- ☐ Потолок: ГКЛ под покраску со встроенным теневым профилем;
- ☐ Стены комнат и кухни, коридор – краска моющейся краской;
- ☐ Установлены электророзетки и выключатели;
- ☐ Полы во всех помещениях, кроме санузлов – инженерная доска;
- ☐ Полы в санузлах – керамическая плитка;
- ☐ Плинтус – теневой;
- ☐ Стены санузлов – облицовка керамической плиткой;
- ☐ Сантехническое оборудование:
- умывальник в с/у – керамическая раковина со смесителем;
- ванна акриловая и/или душевой трап (оборудование указано на поэтажном плане (Приложение1).
- смеситель душевой настенный;
- полотенцесушитель электрический;
- унитаз с инсталляцией;
- гигиенический душ в с/у;


move.ru


лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОБЪЯВЛЕНИЕ АКТУАЛЬНО ПЕРЕУСТУПКА
АПАРТАМЕНТА ОТ ИНВЕСТОРА Эксклюзивная
переуступка апартаментов в лучшем жилом
комплексе Петровского острова Прямой вид
из окон на великолепный Петровский пруд.
Чистовая отделка . Льготная ипотека (11%)
Цена намного ниже чем у застройщика.
Гарантированный бонус агенту. По всем
вопросам звоните

Характеристика передаваемого Помещения (Согласно сроку, указанному в п. 2.1. настоящего Договора)

Помещение передается Участнику долевого строительства без чистовой отделки, с выполнением следующих работ:

- Стены – несущие и ограждающие конструкции;
- Пол – бетонный с подстилающим и выравнивающим слоями под покрытие других типов;
- Потолок – несущая конструкция перекрытия;
- Разводка электричества по Номеру без оконечных устройств;
- Предусмотрен ввод для телефона, интернета, ТВ;
- Установка счетчиков электроснабжения;
- Установка счетчиков горячей и холодной воды;
- Радиатор;
- Огни и балконные двери с двухкамерными стеклопакетами, одна из створок поворотно откидная;
- Двухкамерный стеклопакет лоджии (отопляемое помещение);

14

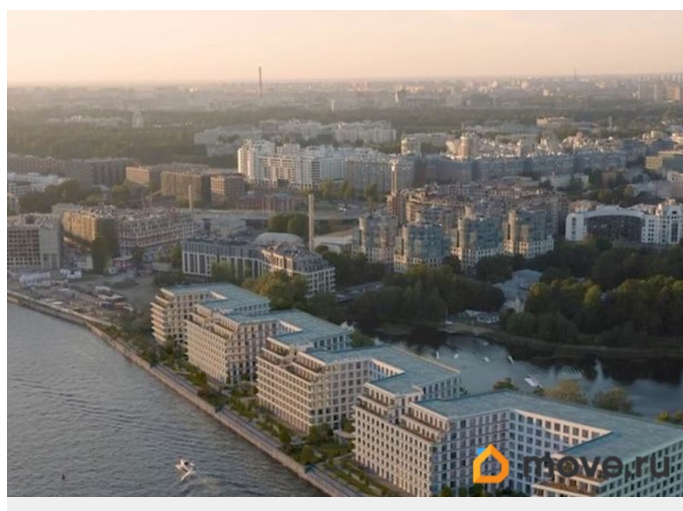
- Входная дверь металлическая;
- Установка домофона с видеосигналом.

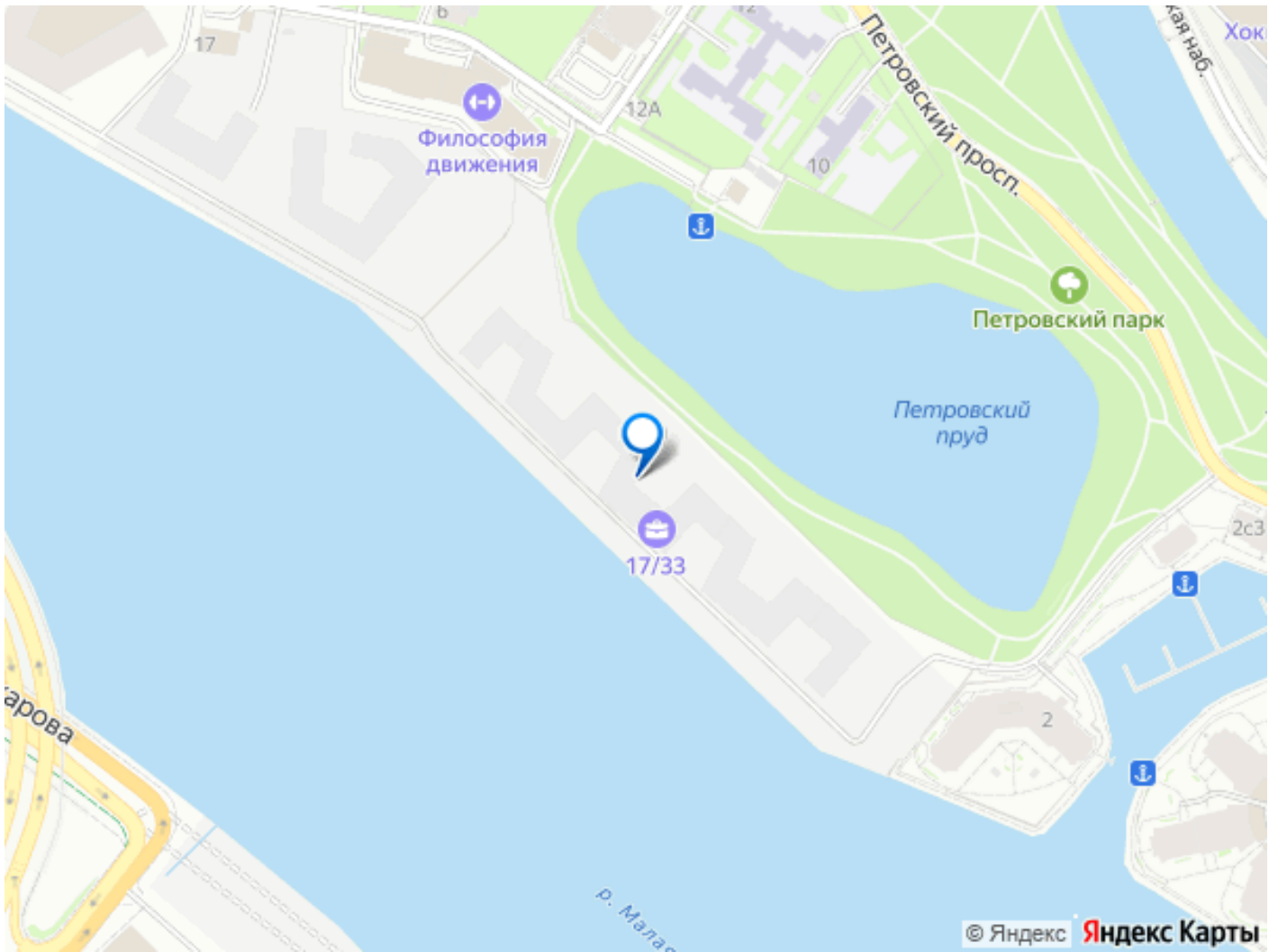
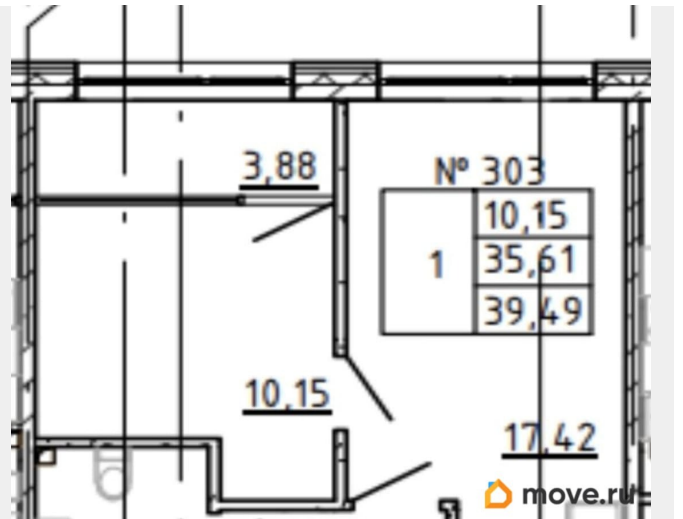
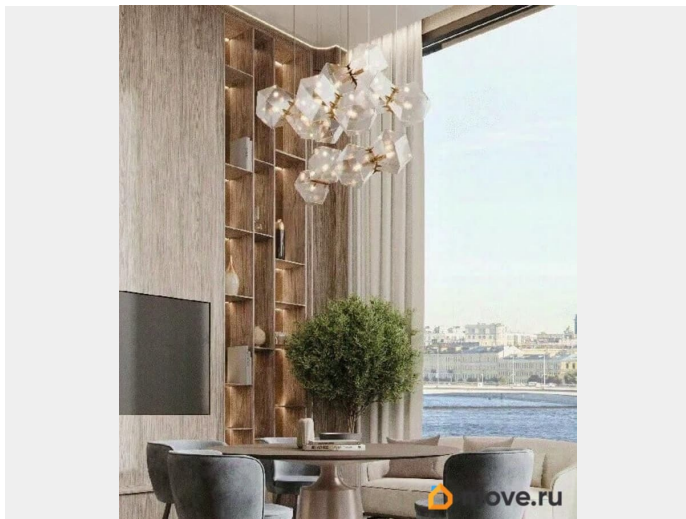
Характеристика передаваемого Помещения (Согласно сроку, указанному в п. 2.1. настоящего Договора)

Отделка в темных тонах, маркетинговое наименование «Темный Шелк»
Номер передается Участнику долевого строительства после проведения отделочных работ в следующем виде:

- ☐ Потолок: ГКЛ под покраску со встроенным теневым профилем;
- ☐ Стены: обои и обои, коридор – краска моющейся краской;
- ☐ Установлены электроточки и выключатели;
- ☐ Полы во всех помещениях, кроме санузлов – инженерная доска;
- ☐ Полы в санузлах – керамическая плитка;
- ☐ Плинтус – тонкой;
- ☐ Стены санузлов – облицовка керамической плиткой;
- ☐ Сантехническое оборудование:
- умывальник в с/у – керамическая раковина со смесителем;
- ванна: ванная и/или душевой трап (оборудование указано на поэтажном плане (Приложение 1));
- смеситель: душевой настенный;
- полотенцесушитель электрический;
- унитаз с инсталляцией;
- сантехнический люк в с/у;

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России