

Создано: 29.06.2025 в 14:26

Обновлено: 03.02.2026 в 09:34

<https://spb.move.ru/objects/9288119227>

Агент

79819217069

**Санкт-Петербург, Ремесленная улица,
17лит3**

20 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17лит3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

39.49 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

Характеристика передаваемого Помещения
(Согласно сроку, указанному в п. 2.1. настоящего Договора)

Помещение передается Участнику долевого строительства без чистовой отделки, с выполнением следующих работ:

- Стены – несущие и ограждающие конструкции;
- Пол – несущий с теплоизоляцией и выравнивающим слоями под покрытия других типов;
- Потолок – несущие конструкции потолка;
- Разворка электричества по Номеру без окончаний устройств;
- Предусмотрен ввод для телефона, интернета, ТВ;
- Установка счетчиков электроснабжения;
- Установка счетчиков горячей и холодной воды;
- Радиатор;
- Окна и балконные двери с двухкамерными стеклопакетами, одна из створок поворотно-откидная;
- Двухкамерный стеклопакет лоджий (отапливаемое помещение);

14

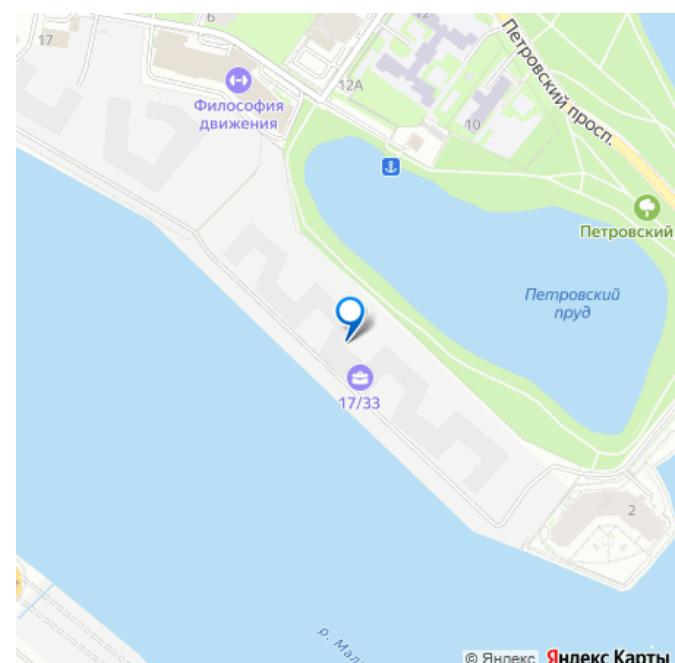
- Входная дверь металлическая;
- Установка домофона с видеосигналом.

Характеристика передаваемого Помещения
(Согласно сроку, указанному в п. 7.15 настоящего Договора)

Отделка в темных тонах, маркетинговое наименование «Голубой Шелк»
Номер передается Участнику долевого строительства после проведения отделочных работ в следующем виде:

- Потолки: ГКЛ под покраску со встроенным теневым профилем;
- Стены комнат и кухни, коридор – краска моющейся краской;
- Установлены электророзетки и выключатели;
- Полы во всех помещениях, кроме санузлов – инженерная доска;
- Полы в санузлах – керамическая плитка;
- Панели в ванной – керамическая плитка;
- Стена санузлов – обивка керамической плиткой;
- Сантехническое оборудование:
 - умывальник в с/у – керамическая раковина со смесителем;
 - ванна акриловая и/или душевой трап (оборудование указано на поэтажном плане (Приложение1), смеситель душевой настенный);
 - полотенцесушитель электрический;
 - унитаз с инсталляцией;
 - гигиенический душ в с/у

 move.ru



© Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОБЪЯВЛЕНИЕ АКТУАЛЬНО ПЕРЕУСТУПКА
АПАРТАМЕНТА ОТ ИНВЕСТОРА Эксклюзивная
переуступка апартамента в лучшем жилом
комплексе Петровского острова Прямой вид
из окон на великолепный Петровский пруд.
Чистовая отделка . Льготная ипотека (11%)
Цена намного ниже чем у застройщика.
Гарантированный бонус агенту. По всем
вопросам звоните

Характеристика передаваемого Помещения (Согласно сроку, указанному в п. 2.1 настоящего Договора)

Помещение передается Участнику долевого строительства без чистовой отделки, с выполнением следующих работ:

- Своды – асbestos и ограждающие конструкции;
- Пол – бетонный с подстилкой и выравнивающим слоем под покрытия других типов;
- Потолок – несущая конструкция перекрытия;
- Разводка электропроводки по потолку без окончаний устройств;
- Предусмотрен вход для телефона, интернета, ТВ;
- Установка счетчиков электроснабжения;
- Установка счетчиков горячей и холодной воды;
- Радиатор;
- Одна и балконные двери с двухкамерными стеклопакетами, одна из створок поворотно откидная;
- Двухкамерный стеклопакет лоджий (отапливаемое помещение);

14

- Входная дверь металлическая;
- Установка домофона с видеосигнализацией.

Характеристика передаваемого Помещения (Согласно сроку, указанному в п. 7.15 настоящего Договора)

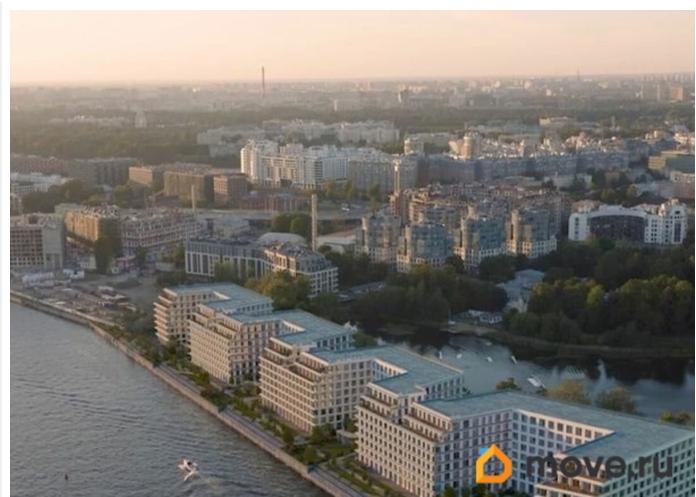
Отделка в темных тонах, маркетинговое наименование «Темный Шелк». Номер передается Участнику долевого строительства после проведения отделочных работ в следующем виде:

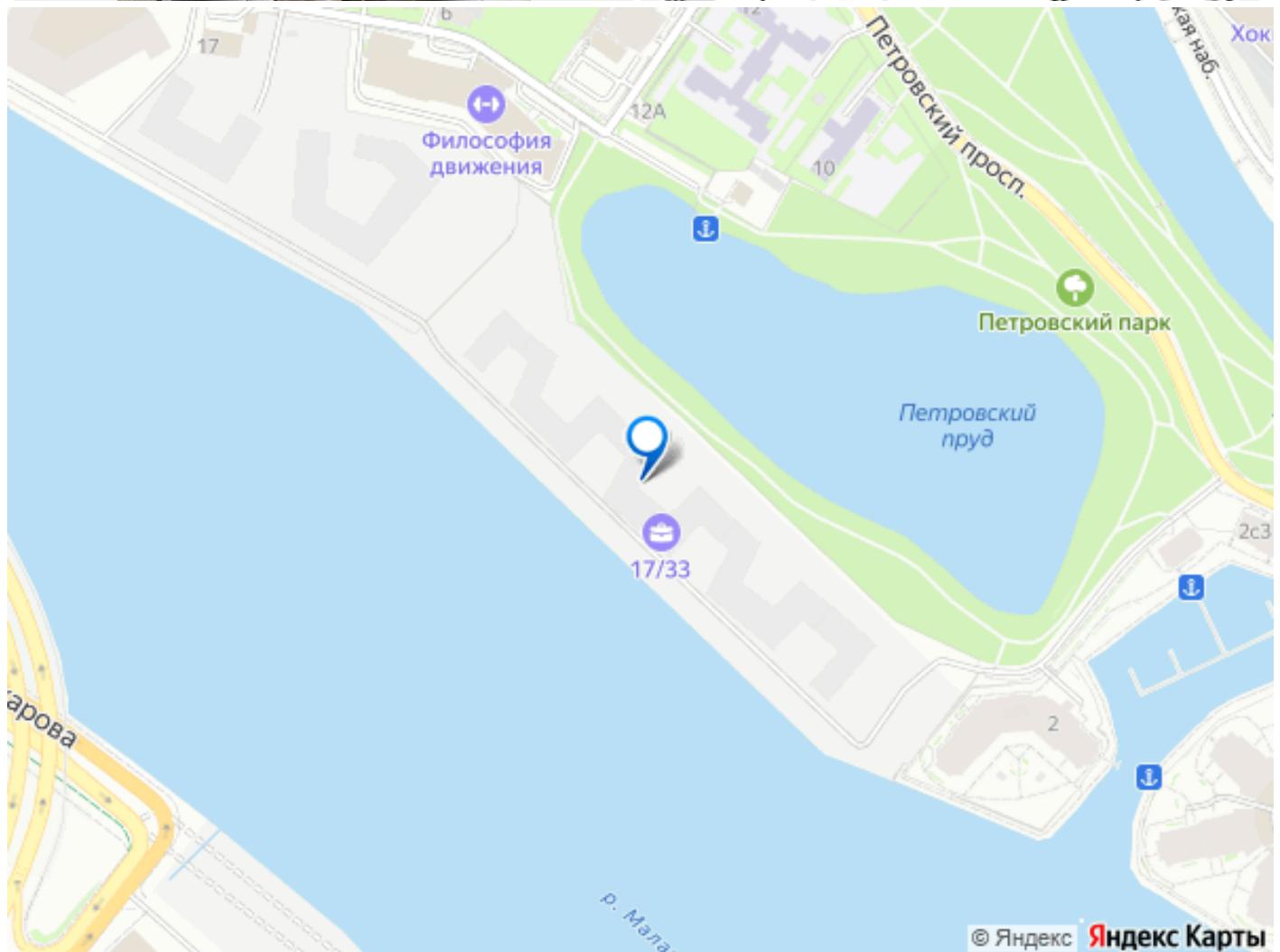
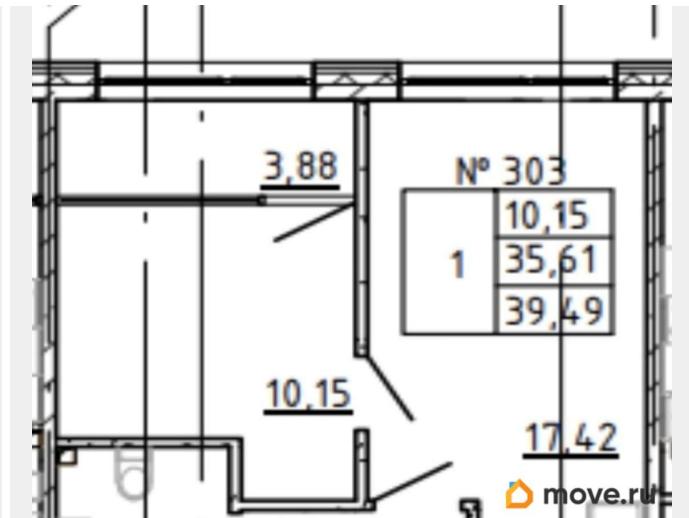
- Потолок – ГКЛ под покрытию со встроенным тепловым профилем;
- Стены комн. и кухни, коридор – краска моющей краской;
- Установлены электророзетки и выключатели;
- Полы во всех помещениях, кроме санузлов – инженерная доска;
- Полы в санузлах – керамическая плитка;
- Плинтус – гипсокартон;
- Стены санузлов – керамическая плитка;
- Сантехническое оборудование:

 - умывальник с су – керамическая раковина со смесителем;
 - ванны акриловая и/или душевой трап (оборудование указано на поэтажном плане (Приложение)), смеситель душевой настенный;
 - водонагреватель – электрический;
 - установка с инсталляцией;

- ограждение лоджий и балконов

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России