

Создано: 29.06.2025 в 14:26

Обновлено: 03.02.2026 в 09:34

<https://spb.move.ru/objects/9288119227>

Агент

79819217069

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17лит3

20 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17лит3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

39.49 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

Характеристика передаваемого Помещения (Согласно сроку, указанному в п. 2.1. настоящего Договора)

Помещение передается Участнику долевого строительства без чистовой отделки, с выполнением следующих работ:

- Стены – несущие и ограждающие конструкции;
- Пол – из гипсокартона с монолитным и выравнивающим слоями под покрытия других типов;
- Потолок – несущие конструкции потолка;
- Разводка электричества по Номеру без оконченных устройств;
- Предусмотрен ввод для телефона, интернета, ТВ;
- Установка счетчиков электроснабжения;
- Установка счетчиков горячей и холодной воды;
- Радиатор;
- Окна и балконные двери с двухкамерными стеклопакетами, одна из створок поворотно откидная;
- Двухкамерный стеклопакет лоджий (отапливаемое помещение);

14

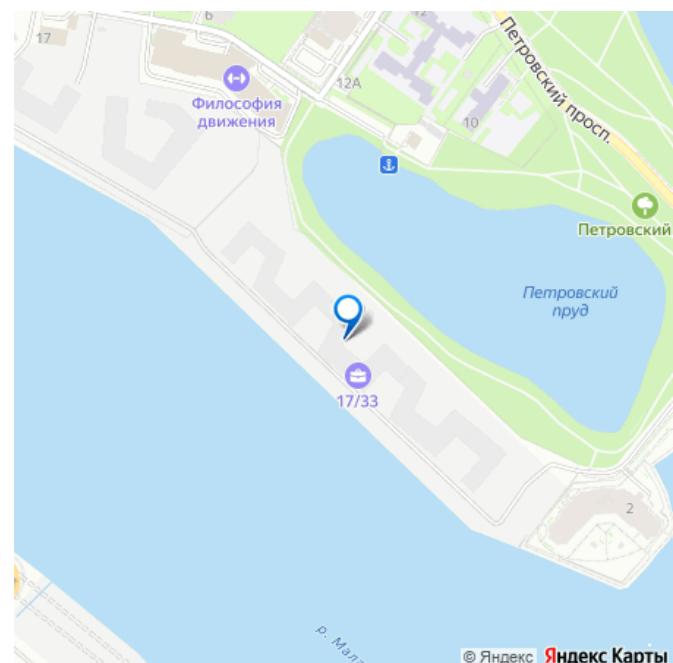
- Входная дверь металлическая;
- Установка домофона с видеосигналом.

Характеристика передаваемого Помещения (Согласно сроку, указанному в п. 7.15 настоящего Договора)

Отделка в темных тонах, маркетинговое наименование «Голубой Шелк»
Номер передается Участнику долевого строительства после проведения отделочных работ в следующем виде:

- Потолки: ГКЛ под покраску со встроенным теневым профилем;
- Стены комнат и кухни коридор – краска моющейся краской;
- Установлены электророзетки и выключатели;
- Поля во всех помещениях, кроме санузлов – инженерная доска;
- Поля в санузлах – керамическая плитка;
- Плинтуса;
- Стена санузлов – обивка керамической плиткой;
- Сантехническое оборудование:
 - умывальник в с/у – керамическая раковина со смесителем;
 - ванна акриловая и/или душевой трап (оборудование указано на поэтажном плане (Приложение), смеситель душевой настенный);
 - полотенцесушитель электрический;
 - унитаз с инсталляцией;
 - гигиенический душ в с/у

 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

**ОБЪЯВЛЕНИЕ АКТУАЛЬНО ПЕРЕУСТУПКА
АПАРТАМЕНТА ОТ ИНВЕСТОРА Эксклюзивная
переуступка апартамента в лучшем жилом
комплексе Петровского острова Прямой вид
из окон на великолепный Петровский пруд.
Чистовая отделка . Льготная ипотека (11%)
Цена намного ниже чем у застройщика.
Гарантированный бонус агенту. По всем
вопросам звоните**

Характеристика передаваемого Помещения (Согласно сроку, указанному в п. 2.1 настоящего Договора)

Помещение передается Участнику долевого строительства без чистовой отделки, с выполнением следующих работ:

- Стены – кирпичные и оштукатуренные с выравнивающим слоем под покрытия других типов;
- Полы – бетонные с подстилкой и выравнивающим слоем под покрытия других типов;
- Потолок – несущая конструкция перекрытия;
- Радиаторы электрическое по полкам, без окончательных устройств;
- Насосная станция вод для телефона, интернета, ТВ;
- Установка счетчиков электроснабжения;
- Установка счетчиков горячей и холодной воды;
- Радиатор;
- Окна и балконные двери с двухкамерными стеклопакетами, одна из створок поворотно откидная;
- Двухкамерный стеклонаклад лоджий (отапливаемое помещение);

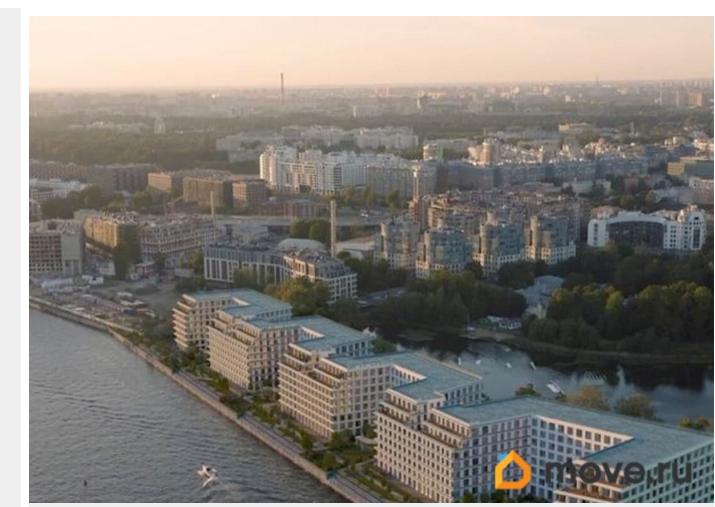
14

- Входная дверь металлическая;
- Установка домофона с видеосигналом.

Характеристика передаваемого Помещения (Согласно сроку, указанному в п. 7.15 настоящего Договора)

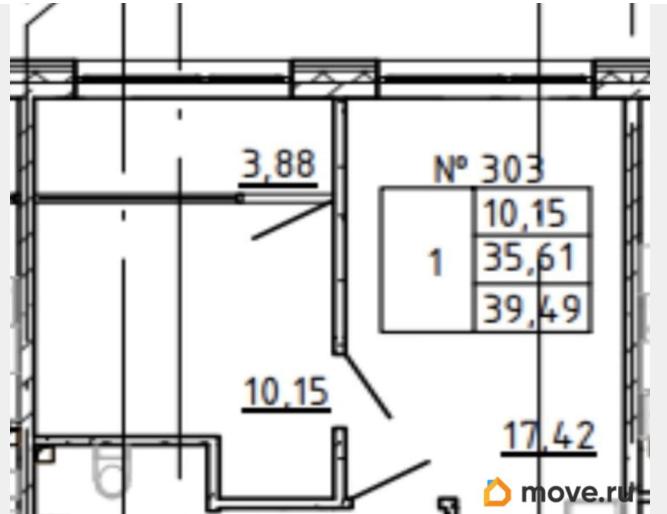
Отделка в темных тонах, маркетинговое наименование «Темный Шелк». Номер передается Участнику долевого строительства после проведения отделочных работ в следующем виде:

- Потолок – ГКЛ под покрытию со встроенным тепловым профилем;
- Стены комн. и кухн. коридор – краска моющей краской.
- Установлены электророзетки и выключатели;
- Плинтус во всех помещениях, кроме санузлов – инженерная доска;
- Плитка – керамическая плитка;
- Плинтус – гипсокартон;
- Стены санузлов – керамическая плитка;
- Столешница рабочего оборудования;
- умывальник – с/у – керамическая раковина со смесителем;
- ванна акриловая и/или душевой трап (оборудование указано на поэтажном плане (Приложение), смеситель душевой настенный;
- ванна – керамическая, электрический;
- унитаз с инсталляцией;
- унитаз с инсталляцией;

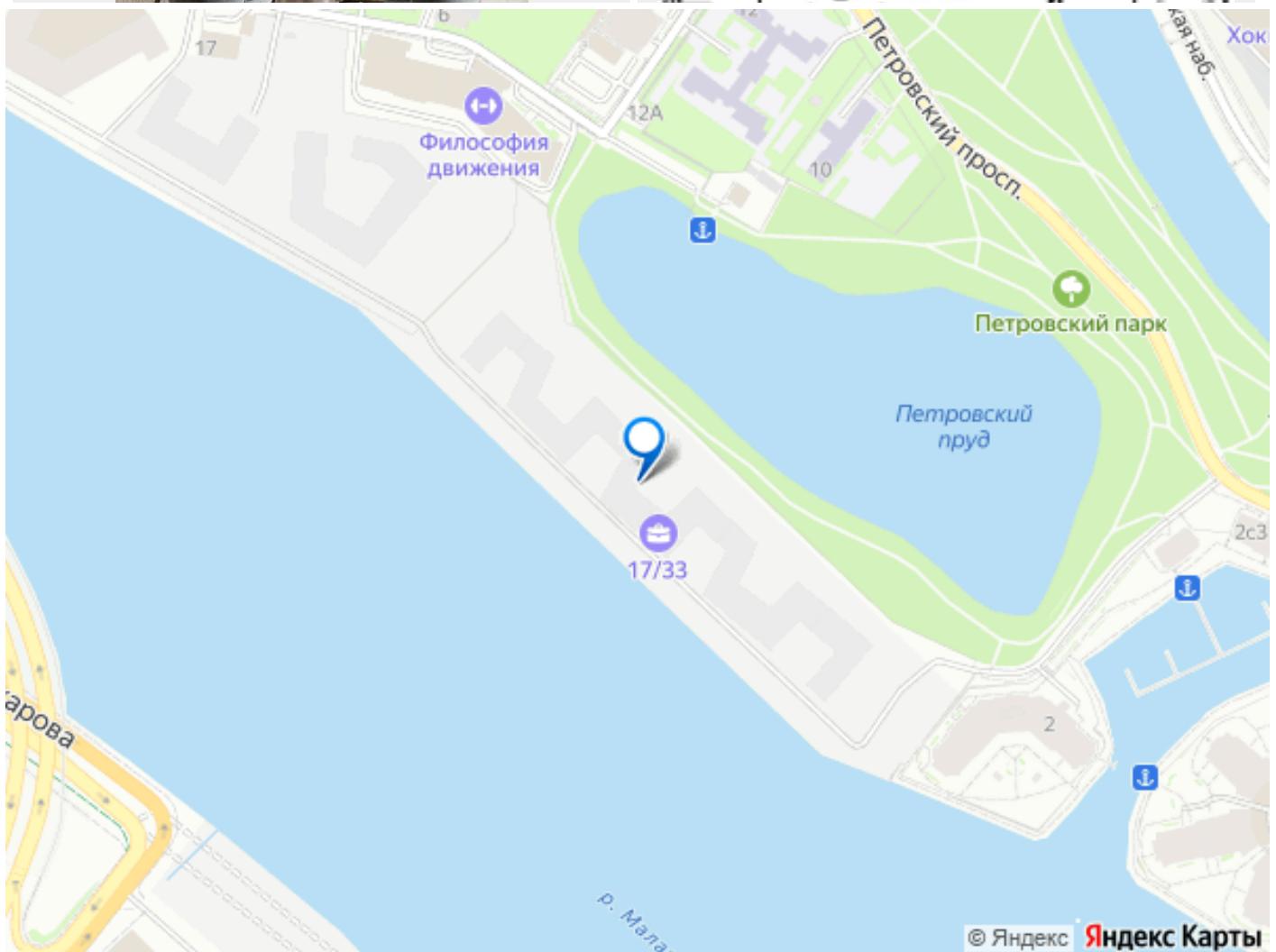




move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России