

🕒 Создано: 14.10.2025 в 15:35

🔄 Обновлено: 13.11.2025 в 12:09

**Санкт-Петербург, Шуваловский проспект,
59К2**

9 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 59К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Шуваловский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

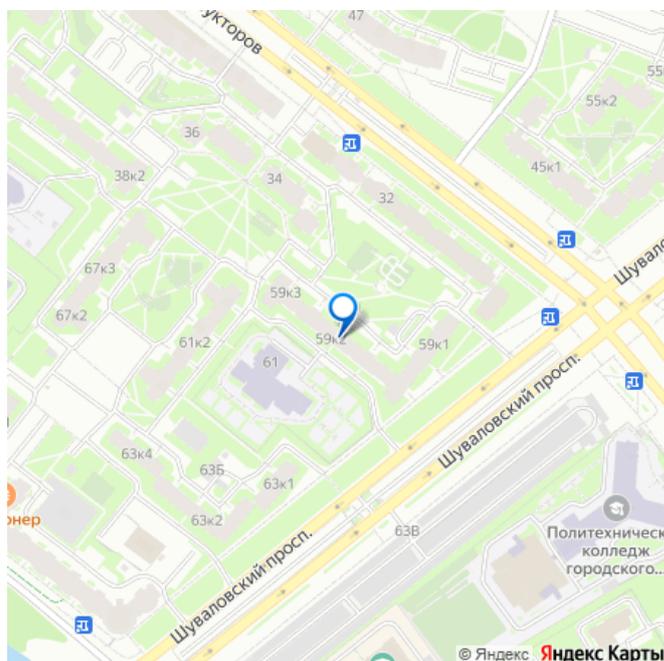
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9285682111>

Собственник

**79818617520,7981772
3841**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию просторную и светлую однокомнатную квартиру. Квартира расположена в Приморском районе, рядом 2 метро Комендантский проспект и Пионерская, рядом с домом остановки общественного транспорта(автобусы, трамвай), 2 минуты до выезда на ЗСД, на КАД - 10 минут. Рядом находятся Изотовский сквер и Юнтоловский лесопарк . Квартира расположена на 11 этаже 12 этажного дома. Общая площадь 41,2 м2 Жилая 39.4 м2 Комната 20,1 Кухня 8,4 с выходом на застеклённый балкон Санузел раздельный. На этаже находится 6 квартир. Окна квартиры выходят в сторону Планерной улицы , где открывается вид на Лахта-центр. Обслуживающая организация ТСЖ, соблюдается своевременный текущий ремонт подъезда, поддерживается чистота и порядок в доме, посторонних запахов нет. В 2024 году была замена лифтов, на лестничной площадке установлены стеклопакеты. Квартира в прямой продаже, собственность более 11 лет, 3 взрослых собственника.

