

Создано: 10.12.2025 в 00:53

Обновлено: 11.12.2025 в 00:50

<https://spb.move.ru/objects/9287280028>

Собственник

79818408461

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

18 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

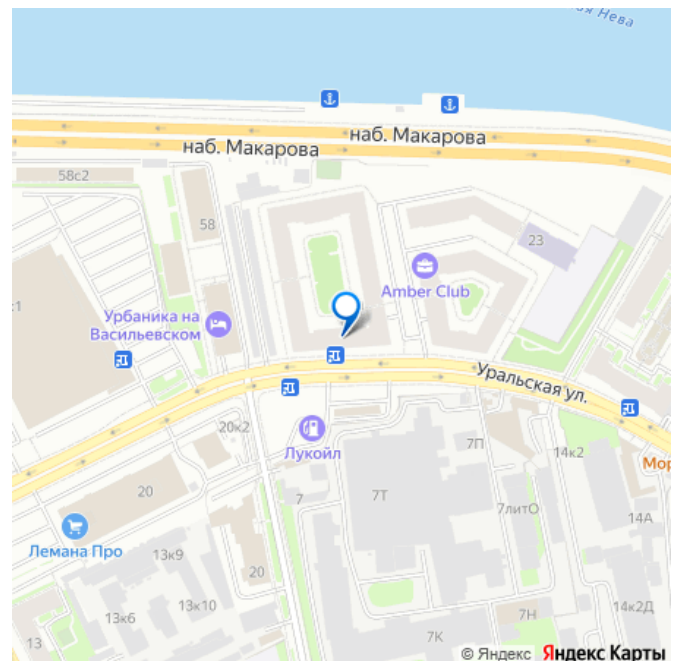
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



| | |
|------------------------|-------------------|
| Тип санузла | совмещенный |
| Вид из окна | на улицу |
| Ремонт | дизайнерский |
| Квартира в новостройке | да |
| Год сдачи | 4 квартал 2024 г. |
| Покупка в ипотеку | да |

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся современная 1к квартира в ЖК Amber Club в Василеостровском районе. Планировка: Функциональная кухня-гостинная с диваном, который трансформируется в дополнительное спальное место. Полноценная спальня со своей гардеробной. Совмещённый санузел. Основная гардеробная, которая может быть совмещена с хозяйственным блоком, в котором уже стоит стиральная машина. Широкая лоджия, на которой помещается полноценный стол и стулья. Ремонт и оснащение: Дизайн-проект с использованием качественных материалов и мебели. Тёплый пол и полотенцесушитель в санузле. Кухонная мебель на заказ со встроенной техникой. Встроенная техника: холодильник, посудомоечная машина, духовка, СВЧ, вытяжка. Видеодомофон. Ремонт полностью закончен. В квартире никто не жил. Вся мебель и техника, текстиль остаются новым

владельцам. Инфраструктура дома:
Закрытый двор без автомобилей.
Двухсторонний вход в подъезд.
Оборудованные помещения для колясок и велосипедов. Видеонаблюдение. Подземный и наземный закрытый паркинг. Детские и спортивные площадки. Магазины, кафе, детский сад, ПВЗ. Расположение и транспортная доступность: Торговые точки (Лента, Лемана Про) в шаговой доступности. м. Приморская 16 минут пешком. Мост Бетанкура 2 мин на автомобиле. Условия сделки: Прозрачная сделка. Один единственный собственник. В квартире никто не прописан и не проживает. Подходит под ипотеку. Документы готовы к сделке.

