

Создано: 30.12.2025 в 18:25

Обновлено: 20.01.2026 в 22:28

Санкт-Петербург, улица Лазо, 13

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Лазо, 13

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Лазо](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

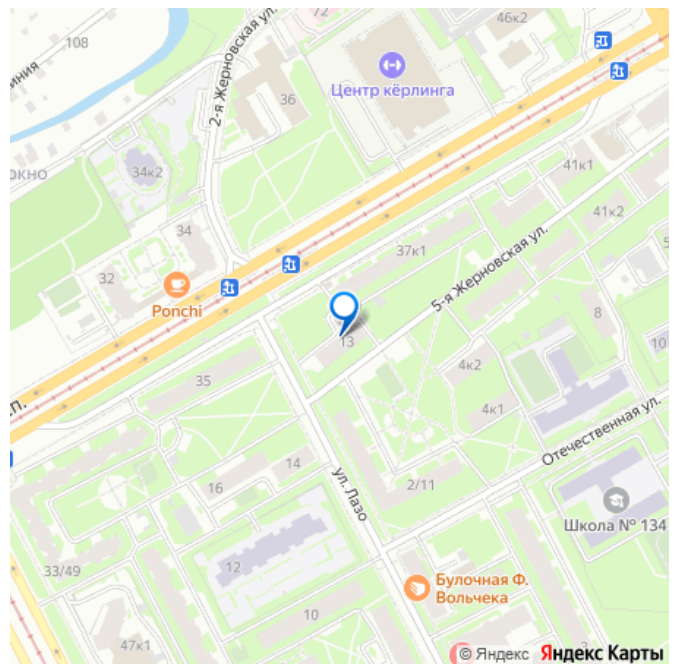
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9287748830>

**Екатерина Мельник, Екатерина
Мельник**

79111513450

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1958 году.

Общая площадь квартиры составляет 39.4 кв.

м, из которых 20.5 кв. м — жилая, а кухня

занимает 6.4 кв. м. Квартира находится на

первом этаже трехэтажного дома. Высота

потолков — 2.8 метра. Окна выходят во двор,

поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В

квартире сделан косметический ремонт, что

позволяет сразу заехать и жить. Комната

просторная и светлая, кухня функциональная

и удобная. Санузел совмещенный, все

коммуникации в хорошем состоянии. Для

хранения вещей предусмотрены встроенные

шкафы. Дом находится в хорошем состоянии,

ухаженная придомовая территория, здесь

есть наземная парковка для автомобилей,

поэтому всегда можно найти место для

машины. Район отличается зелеными

дворами и спокойной атмосферой. В шаговой

доступности от дома находятся школы и

детские сады, что делает это предложение

особенно привлекательным для семей с

детьми. Также рядом расположены

магазины, где можно приобрести все

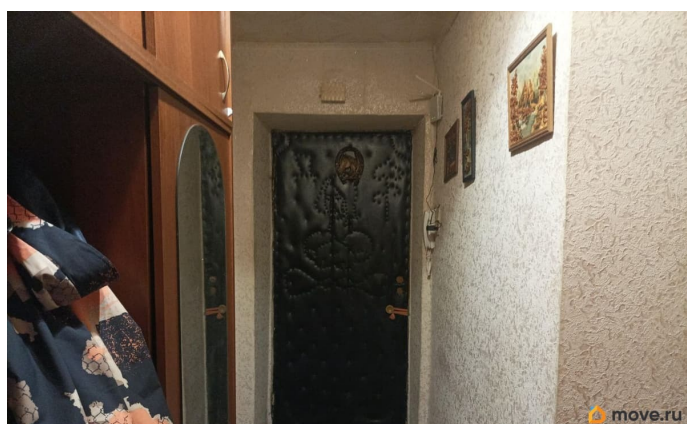
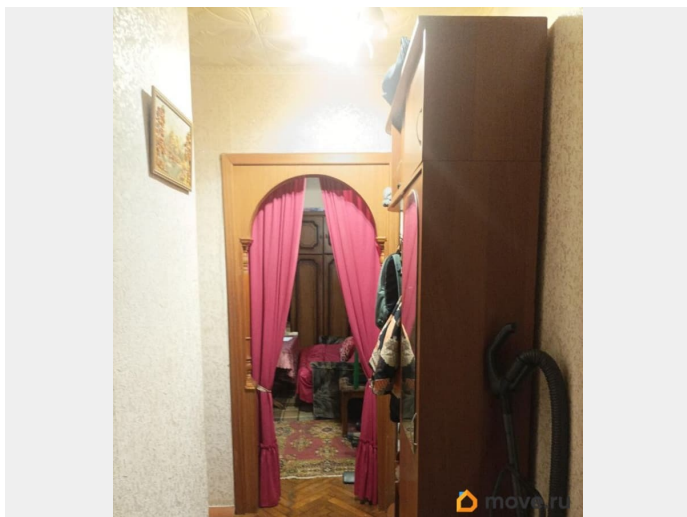
необходимое для комфортной жизни. До

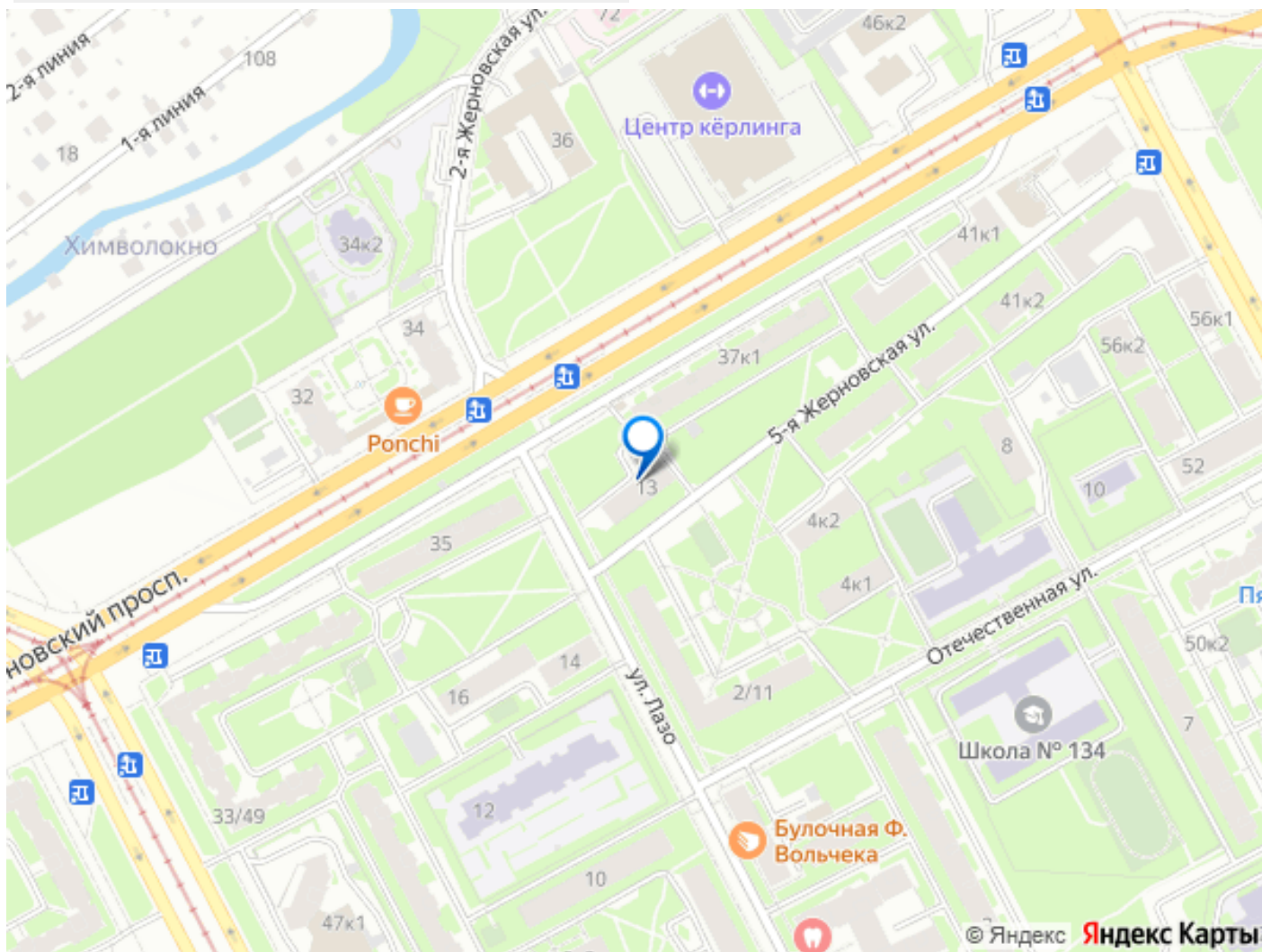
станции метро «Проспект Большевиков»

можно добраться на автомобиле всего за 9

минут, что обеспечивает удобное сообщение

с другими районами города. Квартира без обременений, подходит для покупки в ипотеку. Документы готовы к сделке, все юридические нюансы уже проверены. Прямая продажа, один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр в любое удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России