

**Санкт-Петербург, Костромской проспект,
3**

13 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Костромской проспект, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Костромской](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

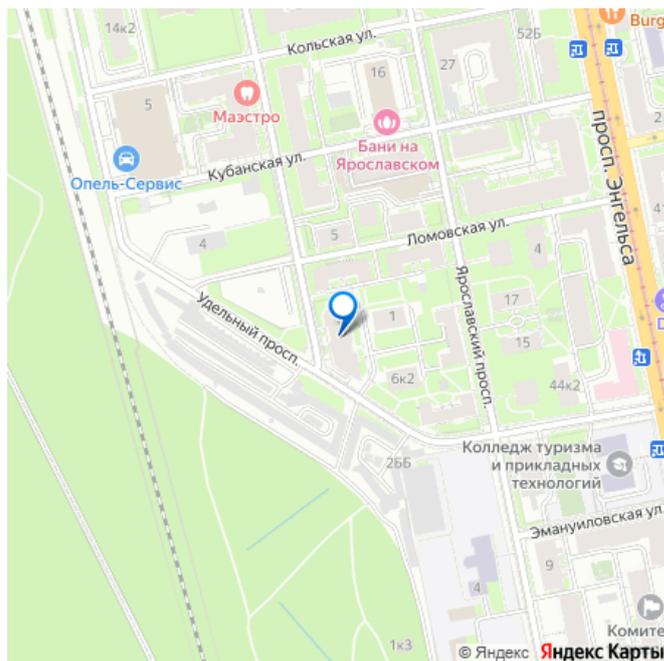
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

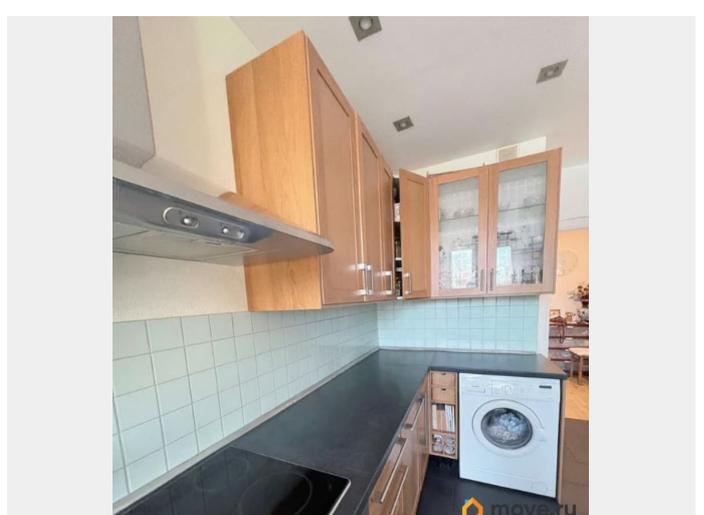
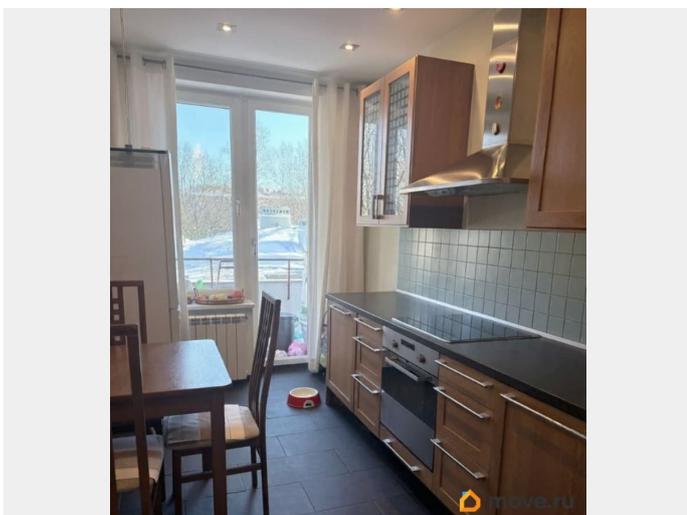
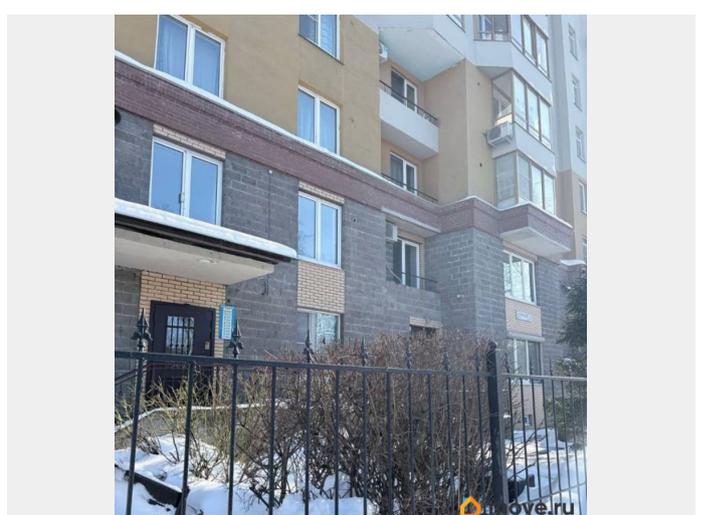
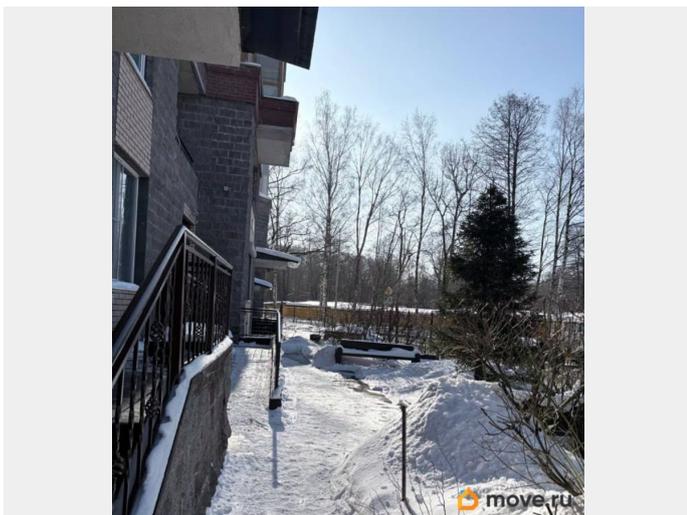
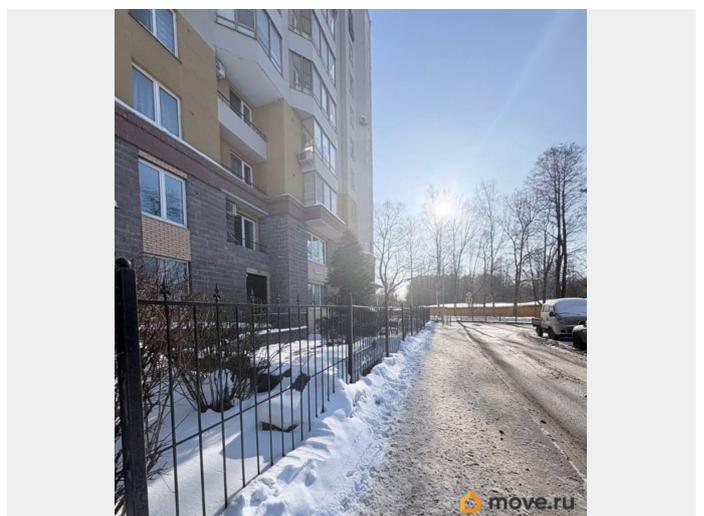
да

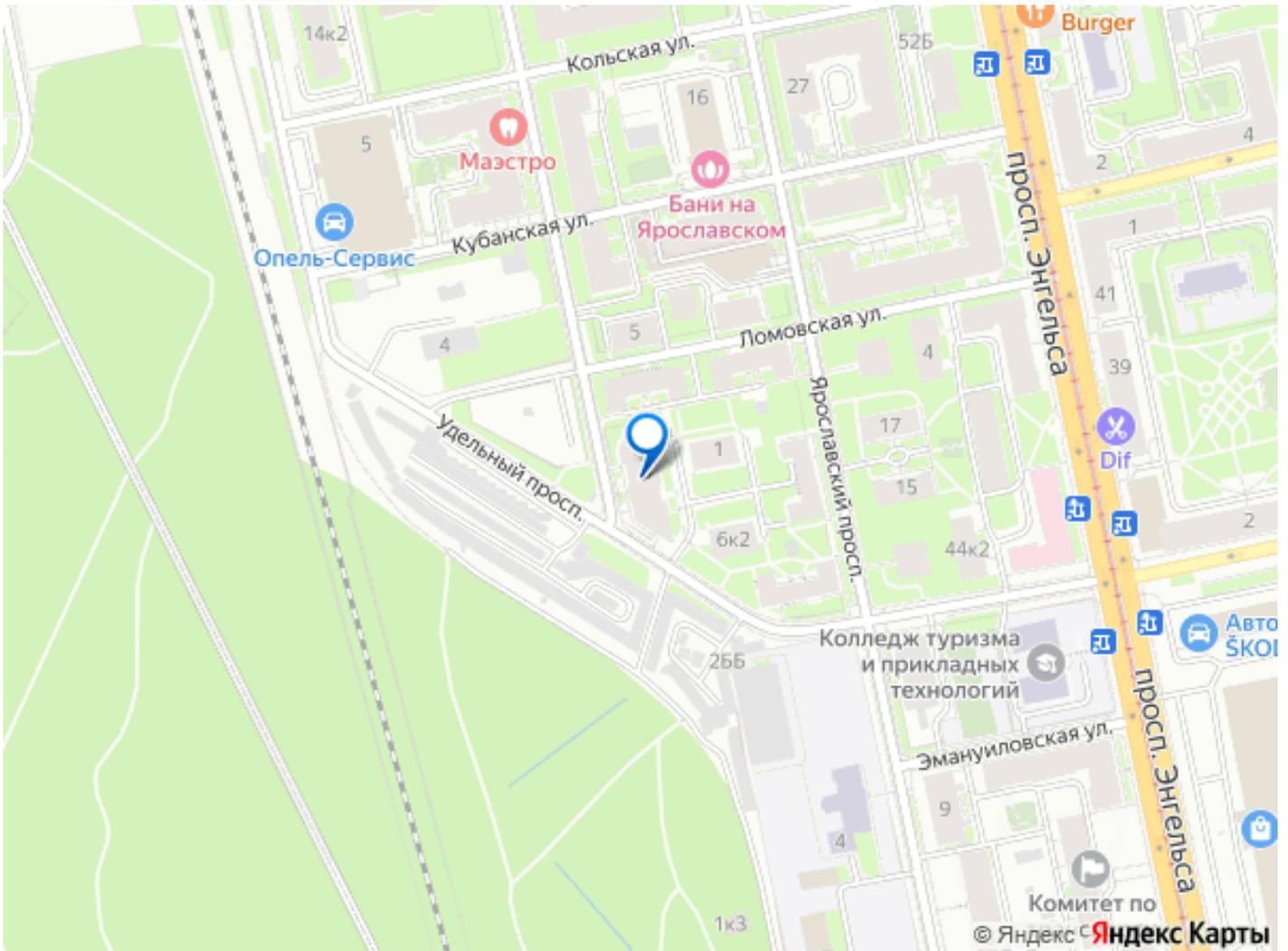
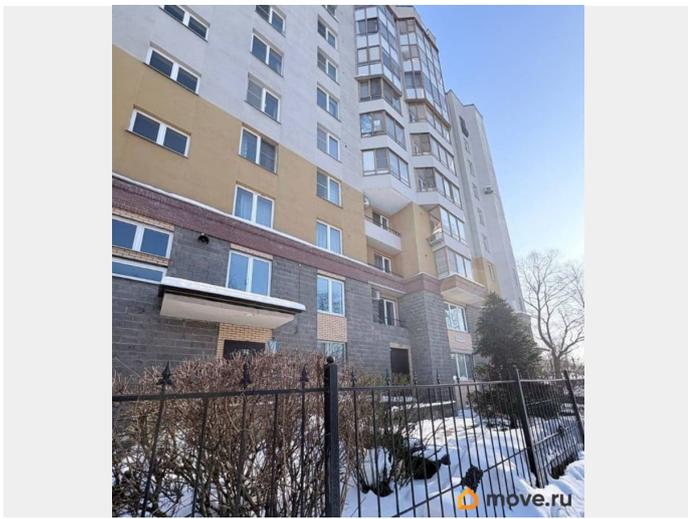
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в зелёном и спокойном районе Санкт-Петербурга, рядом со станцией метро Удельная — всего несколько минут пешком. Квартира светлая и тёплая, с удобной планировкой. Просторная кухня. Отдельное преимущество — ванная комната с окном, что большая редкость для городских квартир: естественный свет, проветривание и ощущение пространства. Дом современный, монолитный, 2006 года постройки, в хорошем техническом состоянии. Чистые парадные, ухоженная территория, работает грузовой лифт. Во дворе предусмотрены парковочные места, всегда есть возможность оставить автомобиль рядом с домом. Окна квартиры выходят во двор — нет шума дорог, комфортно жить и отдыхать. Район отличается тишиной, большим количеством зелени и приятной жилой средой. В пешей доступности — школы, детские сады, поликлиники, магазины, аптеки, кафе и всё необходимое для повседневной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в центр и другие районы города. Рядом находится Удельный парк — одно из лучших мест для прогулок, спорта и отдыха на свежем воздухе.

Квартира подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду — локация всегда востребована. Документы готовы, без обременений, возможна ипотека. Звоните — с удовольствием покажем квартиру и ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России