

🕒 Создано: 04.03.2026 в 20:31

🕒 Обновлено: 13.04.2026 в 20:48

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1**

**16 400 059 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.59 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290961123>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**

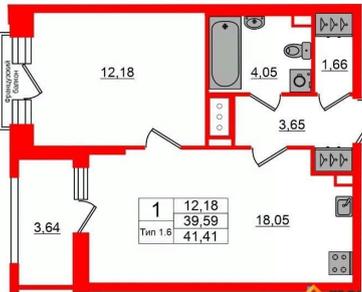
для заметок

**Петербургская Недвижимость** Уникальные преимущества Квартира с французским балконом

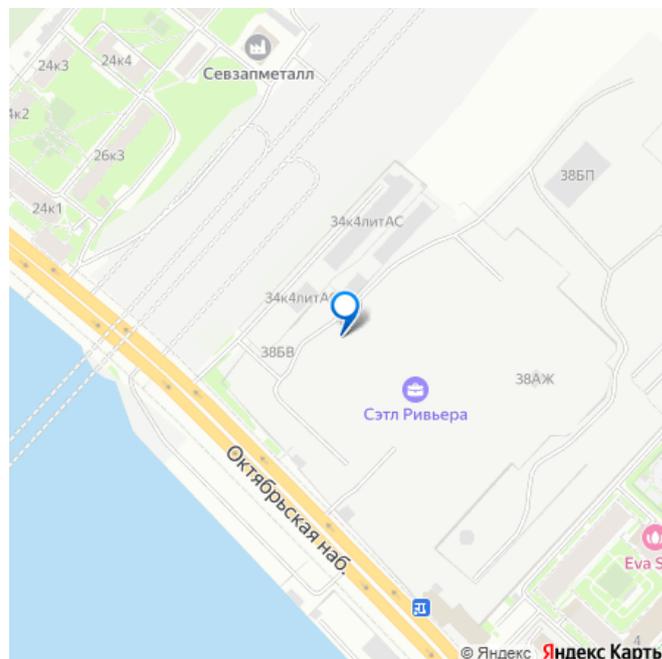


**2е-комнатная, 39.59м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 4 из 12
- Общая площадь: 39.59м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 12.18м<sup>2</sup>



**move.ru**



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

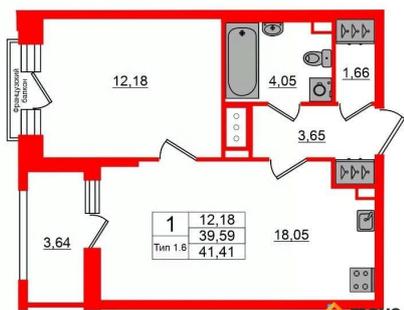
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Французский балкон придает особенный европейский шик комнате. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.05 м?, вместительная прихожая 3.65 м?. Общая площадь квартиры - 39.59 м?, жилая 12.18 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
- Двухуровневые единые входные группы
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



**2е-комнатная, 39.59м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **4 из 12**
- Общая площадь **39.59м<sup>2</sup>**
- Жилая площадь **12.18м<sup>2</sup>**





Move.ru - вся недвижимость России