

🕒 Создано: 31.12.2025 в 14:29

Обновлено: 31.12.2025 в 14:13

<https://spb.move.ru/objects/9287748820>

ПИК, ПИК

79808237183

14 543 900 ₽

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

20.2 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

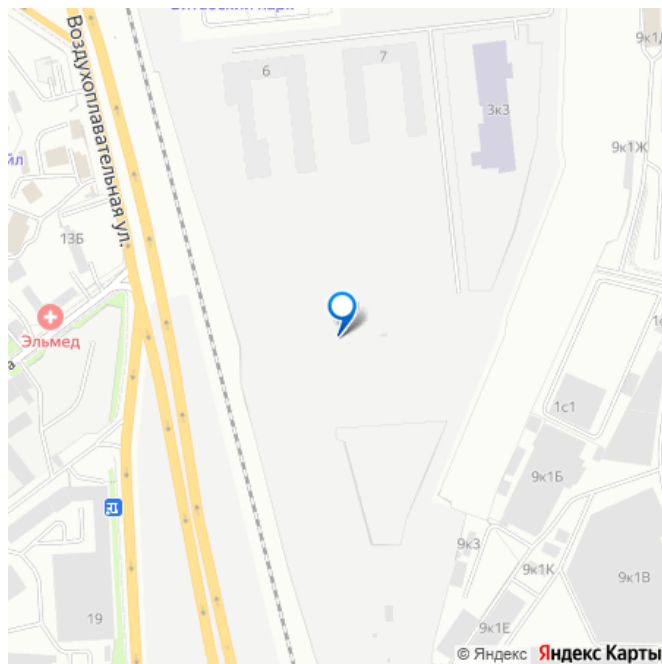
2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 39,5 кв.м на 11 этаже 12 этажного дома (Корпус 7, Секция 4) проекта ПИК Витебский парк.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили. Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть всё для комфортной жизни: магазины, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы и поликлиника. Артикул 1003566 (Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити»)

[cn_sbp_1759005]



ПИК

Витебский
парк

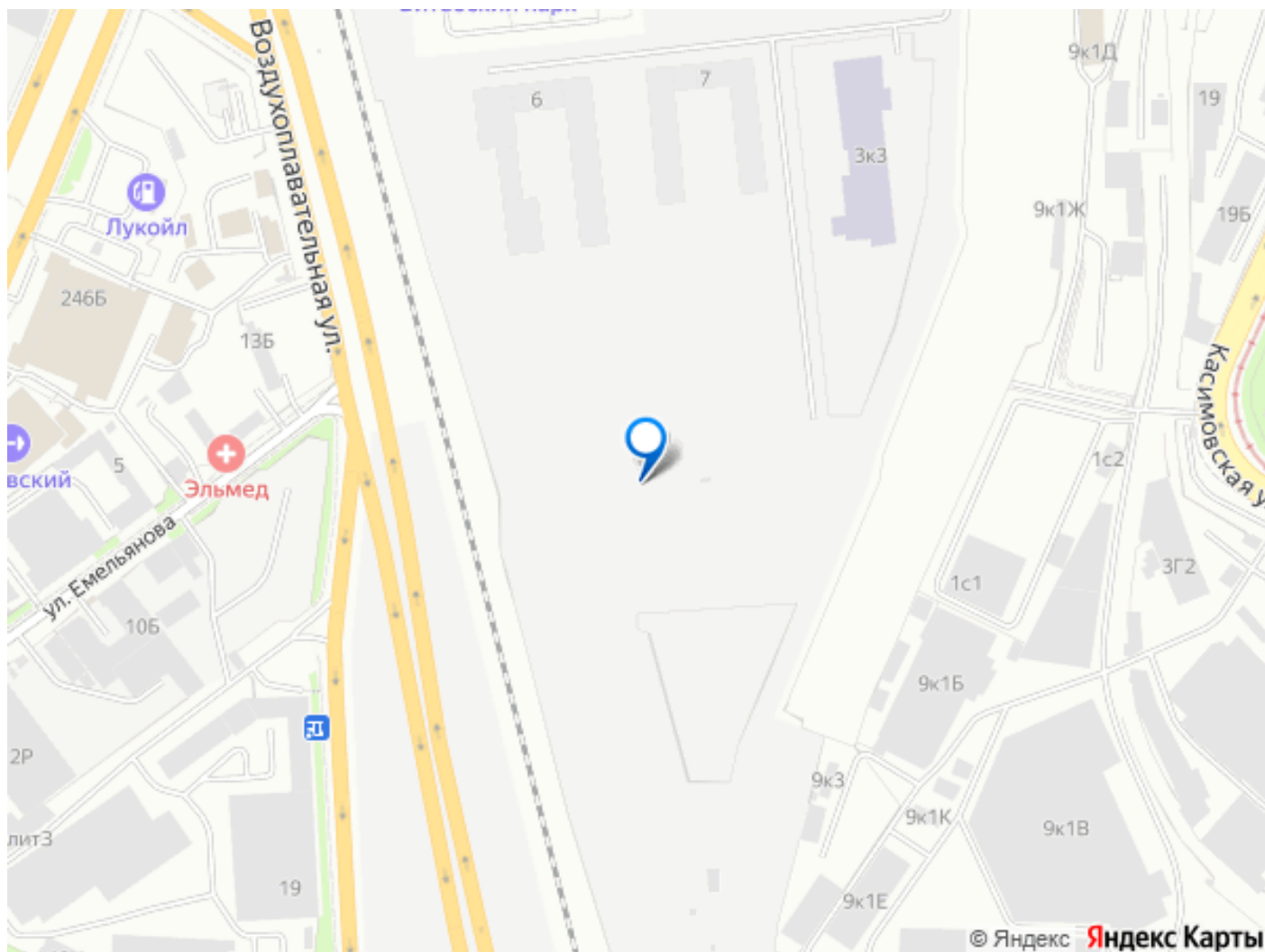
Площадь
39,50 м²



Готовая отделка

Кухня-гостиная

Вид во двор



Move.ru - вся недвижимость России