

Создано: 29.01.2026 в 12:40

Обновлено: 05.02.2026 в 13:05

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 44к2

11 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 44к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

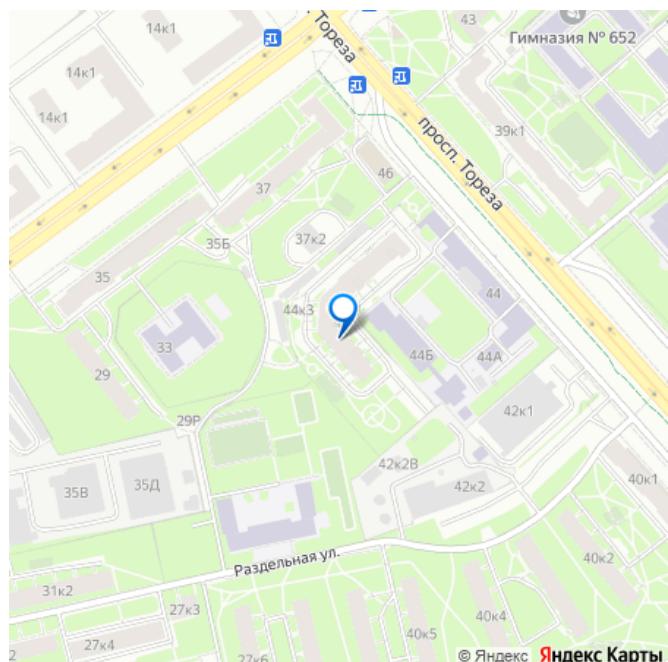
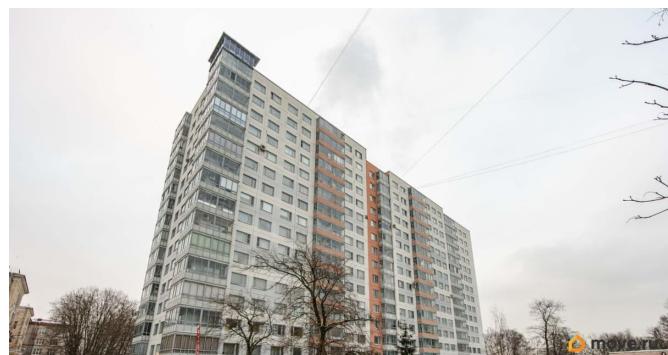
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9288496678>

Александр Сидоров, Александр
Сидоров

79874073507

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

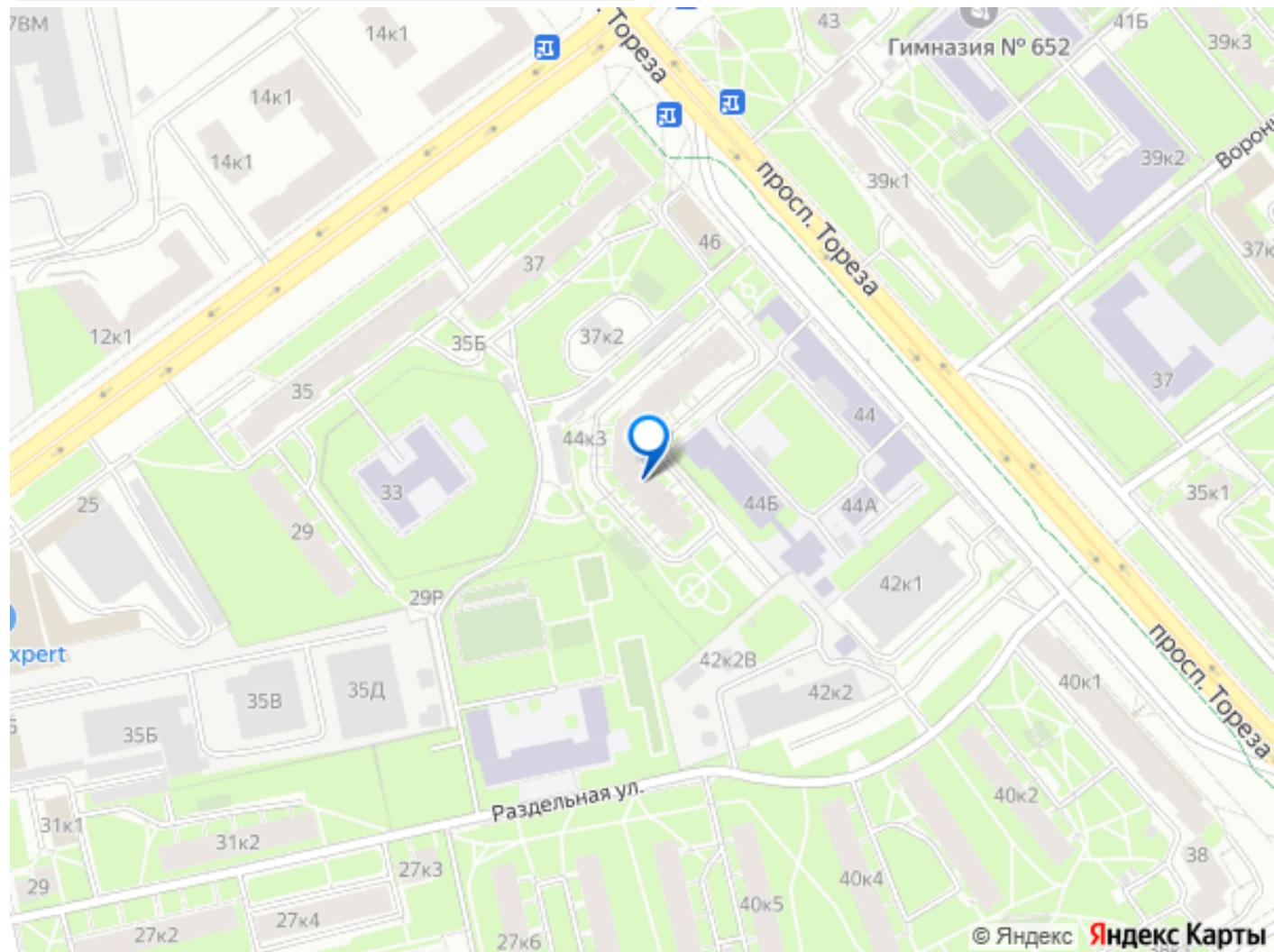
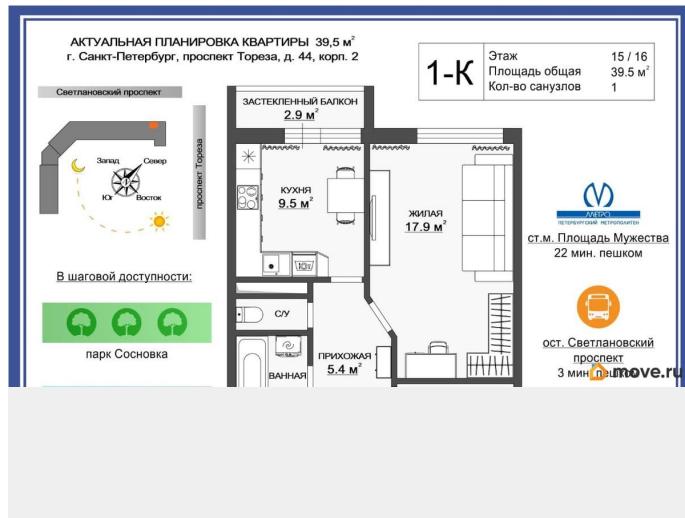
Описание

Рассмотрите для покупки просторную однокомнатную квартиру с редким бонусом — видом на парк Сосновка. О квартире: * Удобная планировка: отдельная спальня, кухня, полноценная гардеробная комната. * Раздельный санузел — удобно для ежедневной жизни. * Окна выходят на зелёный массив Сосновки — тихо, много воздуха и света, отличный вид круглый год.

О доме и локации: * дом от финского застройщика ЮИТ — качественные материалы и комфорт для жизни. * Закрытая, охраняемая территория, консьерж, камеры видеонаблюдения. * Скоростные, бесшумные лифты. * До ст. м. Площадь Мужества — 20-25 минут пешком. * Район со сложившейся инфраструктурой: всё рядом — магазины, сервисы, школы, детские сады. * В шаговой доступности — огромный парк Сосновка: идеальное место для пробежек, прогулок с детьми и отдыха на природе, не выезжая из города. Юридическая часть: * Один взрослый собственник с момента постройки дома. * Без обременений. * Прямая продажа, быстрый выход на сделку. Квартира отлично подойдёт как для личного проживания, так и как

надёжная инвестиция в локации у большого зелёного парка. Звоните — с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России