

Создано: 30.09.2025 в 16:22

Обновлено: 30.12.2025 в 11:01

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 1

10 899 000 ₽

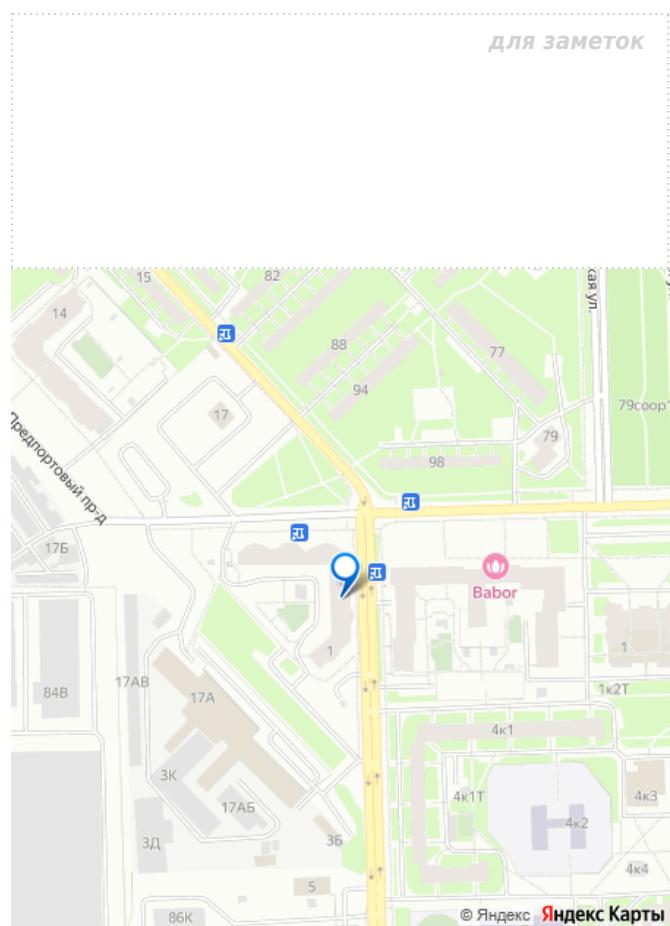
Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

39.6 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1658033. Добрый день! Продаём Одно-комнатную квартиру в качественном ЖК бизнес класса в пешей доступности от метро «Московская». Если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы можем сразу купить её. Мой клиент - ПЕРВЫЙ и ЕДИНСТВЕННЫЙ собственник с момента постройки дома. УКАЖЕМ ПОЛНУЮ стоимость. У нас НЕТ НИКАКИХ обременений. Мы в ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ и с радостью ПОКАЖЕМ Вам все документы. Под ИПОТЕКУ подходим, в случае необходимости, ПОМОЖЕМ Вам с одобрением. Квартира с действительной КОМФОРТНОЙ планировкой: - ПРОСТОРНАЯ и ИЗОЛИРОВАННАЯ комната(17м?), - УЮТНАЯ и СВЕТЛАЯ кухня с установленным эркером(10.6м?). - УДОБНЫЙ совмещенный санузел. - ВМЕСТИТЕЛЬНЫЙ коридор с множеством мест для хранения вещей и оборудованный дополнительной гардеробной комнатой. Квартира тёплая, она отлично подходит для семейной жизни. Квартира полностью укомплектована всей МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ. Ремонт был выполнен исключительно из ДОРОГОСТОЯЩИХ

материалов. Качественный кирпично-монолитный дом 2010 года постройки, расположен в историческом районе города в 10 минутах от станции метро «Московская». Чистый УЮТНЫЙ двор, подземный охраняемый ПАРКИНГ, круглосуточное ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ, КОНСЬЕРЖ, ДЕТСКИЕ и СПОРТИВНЫЕ площадки. В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, игровые площадки, медицинский центр, спортивные залы, магазины

