

Создано: 15.01.2026 в 14:48

Обновлено: 29.01.2026 в 12:35

**10 840 000 ₽**

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

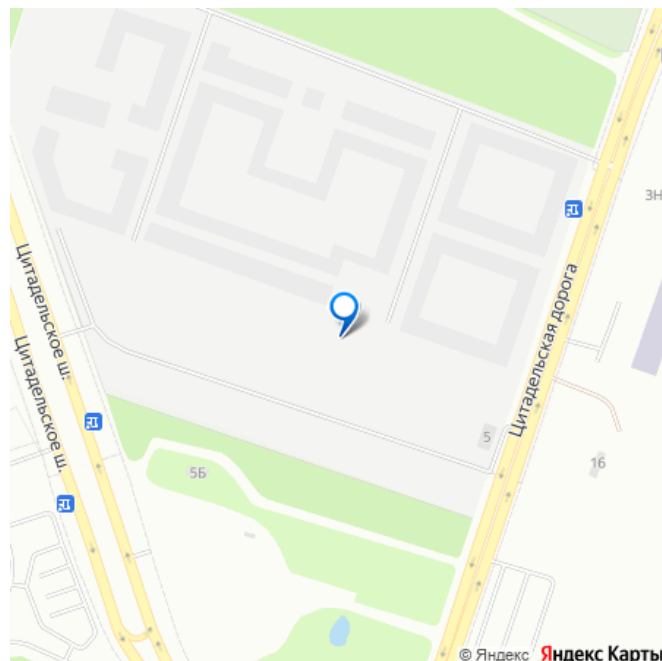
Покупка в ипотеку

да

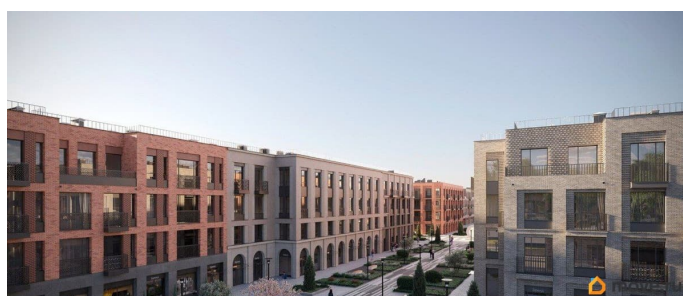
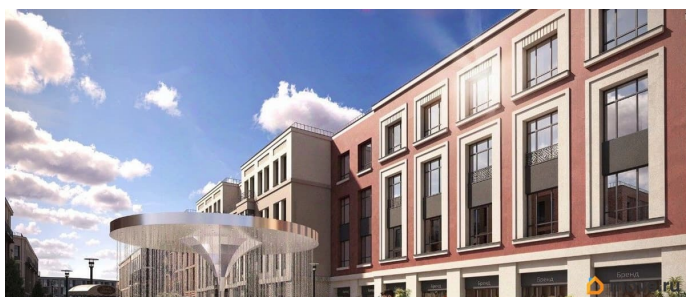
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира в ЖК Кронфорт, расположенном в живописном Кронштадте, всего в 25 минутах от Курортного района и в 40 минутах до центра Санкт-Петербурга ПО ПЕРЕУСТУПКЕ от физического лица. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: - Общая площадь 39,6 кв. м. (жилая комната 14,46 кв.м., кухня-гостиная 15,43 кв.м. с 2-мя окнами, коридор 5,53 кв.м., общий санузел 4,18 кв.м.); - Этажность 2 из 4; - 2 корпус (всего 5 жилых корпусов); - Срок сдачи 4 кв. 2026 г.; - Чистовая отделка светлый вариант комфорт; - Высота потолка от 3,04 до 3,4 м от стяжки до потолка. О ПРОЕКТЕ: Жилой комплекс включает два квартала: Кронфорт. Центральный и Кронфорт. Набережная. В Кронфорт. Центральный представлены современные квартиры с высокими потолками (от 3 до 3,4 метров) и увеличенными окнами, что обеспечивает отличное естественное освещение. ИНфраСТРУКТУРА: Жители ЖК смогут воспользоваться всей необходимой инфраструктурой: здесь откроются кабинет врача общей практики, детский сад с бассейном и современный инженерный лицей. Для любителей шопинга будет доступен прогулочный бульвар с магазинами



и ресторанами. БЛАГОУСТРОЙСТВО: На территории Кронфорт. Центральный предусмотрены закрытые внутренние дворы, где будут созданы зоны для отдыха, игровые и спортивные площадки. Все пространства оформлены с использованием природных материалов и цветов, что создает атмосферу уюта и безопасности. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: - Переуступка от физ. лица; - Полная стоимость в договоре; - Без материнского капитала; - 1 взрослый собственник. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в этом комфортном районе!





move.ru

