

Создано: 15.01.2026 в 14:48

Обновлено: 29.01.2026 в 12:35

<https://spb.move.ru/objects/9287993119>

Юлия Гайнуллина, Частный маклер

79819132151

10 840 000 ₽

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

39.6 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



 move.ru

с отделкой

Квартира в новостройке

да

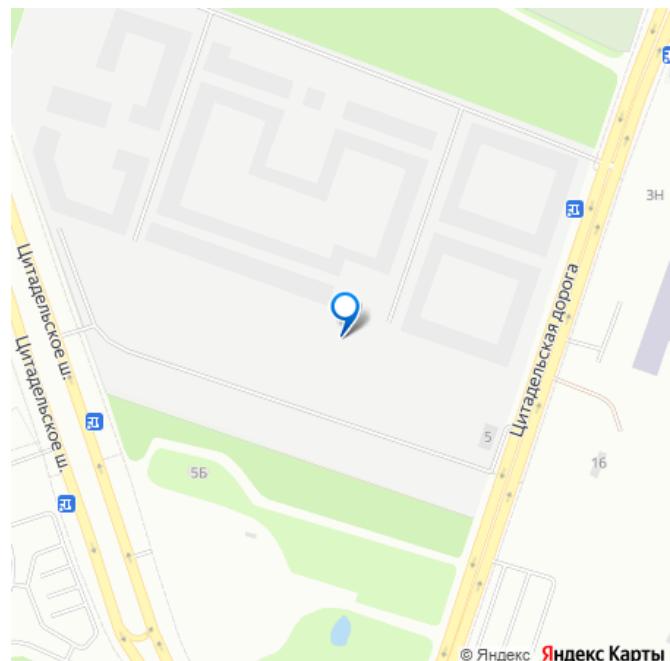
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

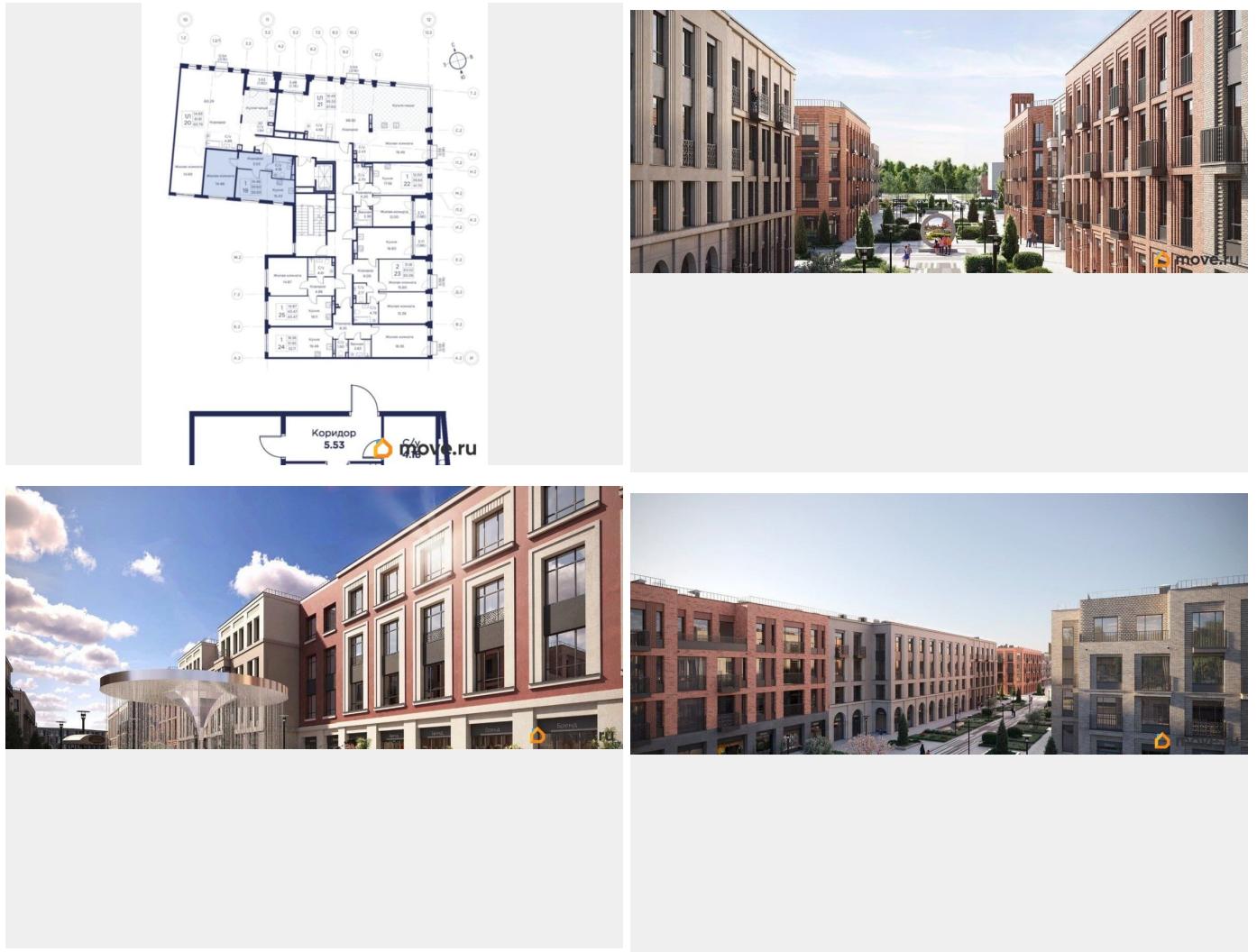
возможна ипотека, лифт, парковка

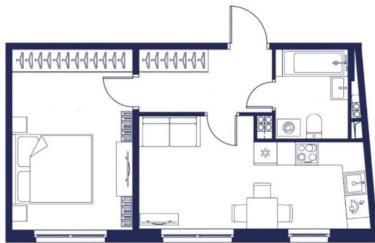


Описание

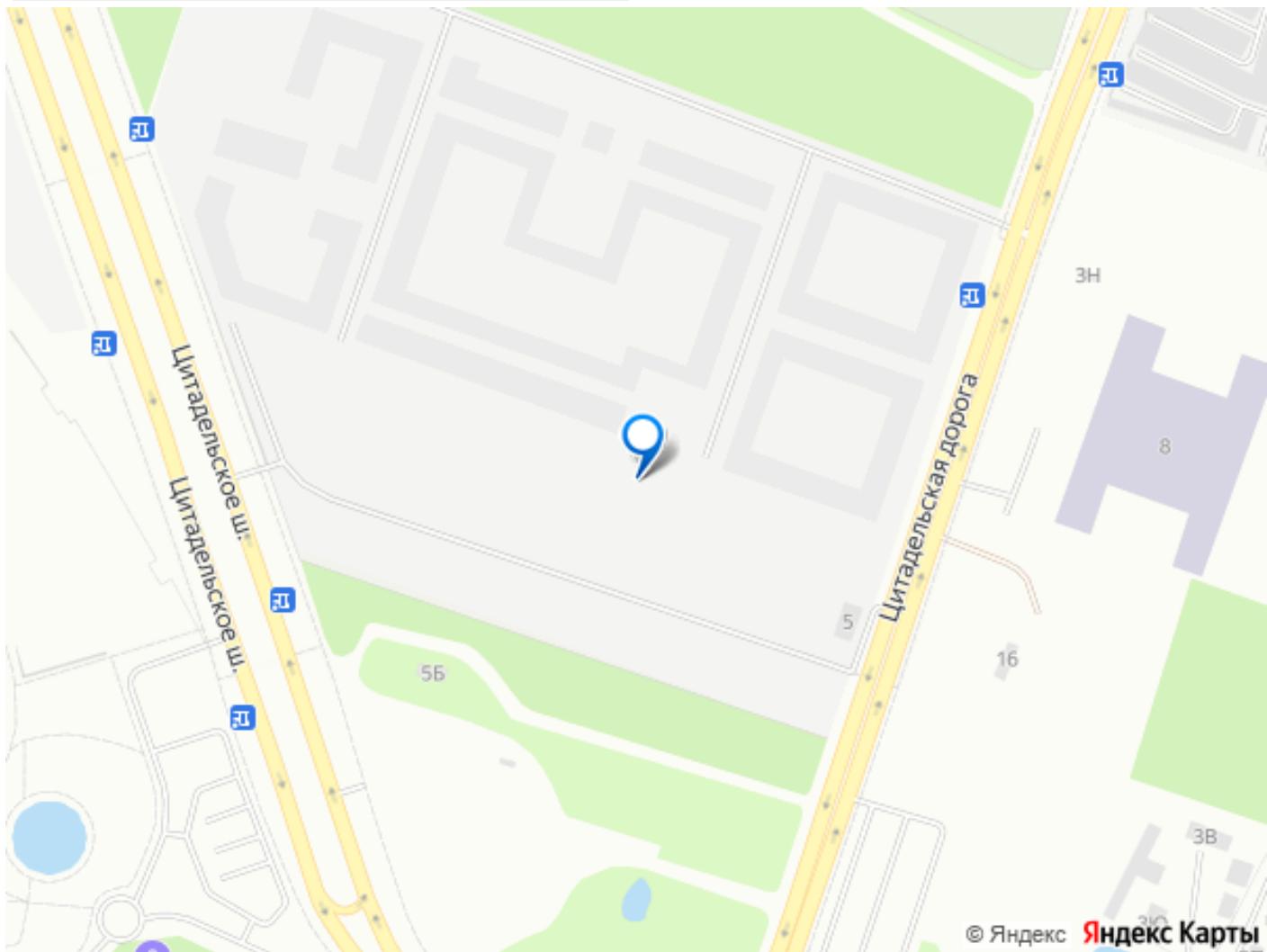
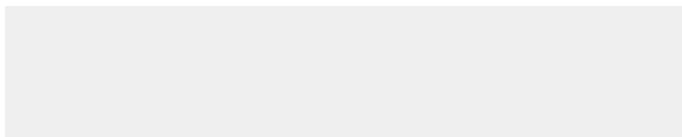
Продается однокомнатная квартира в ЖК Кронфорте, расположенному в живописном Кронштадте, всего в 25 минутах от Курортного района и в 40 минутах до центра Санкт-Петербурга ПО ПЕРЕУСТУПКЕ от физического лица. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: - Общая площадь 39,6 кв. м. (жилая комната 14,46 кв.м., кухня-гостиная 15,43 кв.м. с 2-мя окнами, коридор 5,53 кв.м., общий санузел 4,18 кв.м.); - Этажность 2 из 4; - 2 корпуса (всего 5 жилых корпусов); - Срок сдачи 4 кв. 2026 г.; - Чистовая отделка светлый вариант комфорта; - Высота потолка от 3,04 до 3,4 м от стяжки до потолка. О ПРОЕКТЕ: Жилой комплекс включает два квартала: Кронфорта. Центральный и Кронфорта. Набережная. В Кронфорте. Центральный представлены современные квартиры с высокими потолками (от 3 до 3,4 метров) и увеличенными окнами, что обеспечивает отличное естественное освещение. ИНФРАСТРУКТУРА: Жители ЖК смогут воспользоваться всей необходимой инфраструктурой: здесь откроются кабинет врача общей практики, детский сад с бассейном и современный инженерный лицей. Для любителей шопинга будет доступен прогулочный бульвар с магазинами

и ресторанами. БЛАГОУСТРОЙСТВО: На территории Кронфорта. Центральный предусмотрены закрытые внутренние дворы, где будут созданы зоны для отдыха, игровые и спортивные площадки. Все пространства оформлены с использованием природных материалов и цветов, что создает атмосферу уюта и безопасности. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: - Переуступка от физ. лица; - Полная стоимость в договоре; - Без материнского капитала; - 1 взрослый собственник. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в этом комфортном районе!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

