

Создано: 31.01.2026 в 14:48

Обновлено: 31.01.2026 в 15:11

<https://spb.move.ru/objects/9288580682>

Собственник

79817421946

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 112К1

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 112К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

39.6 м²

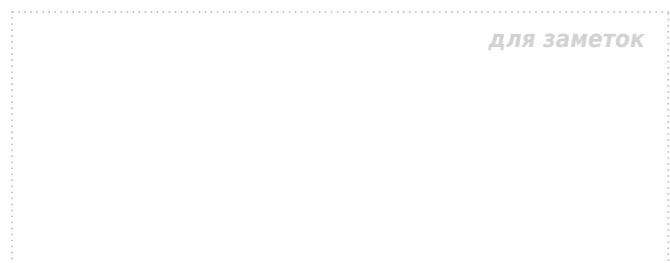
Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

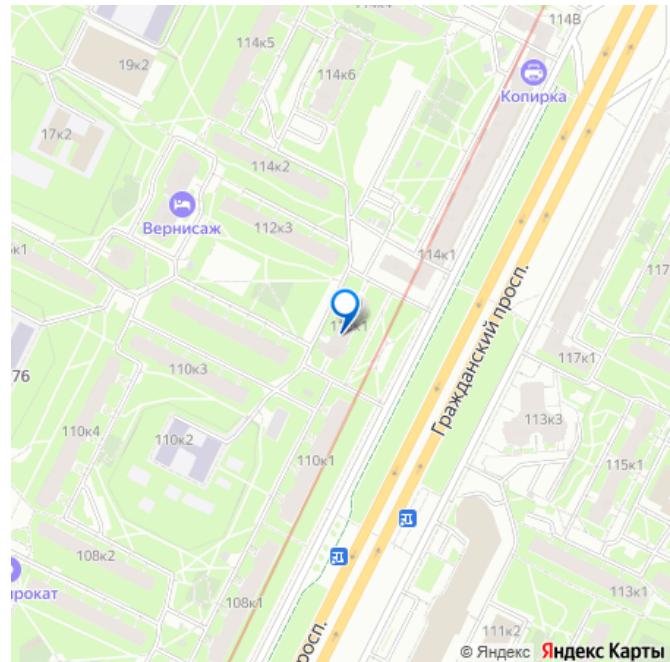
Покупка в ипотеку

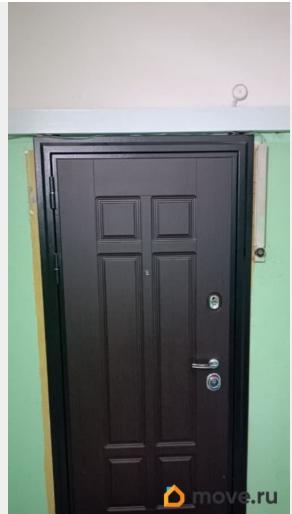
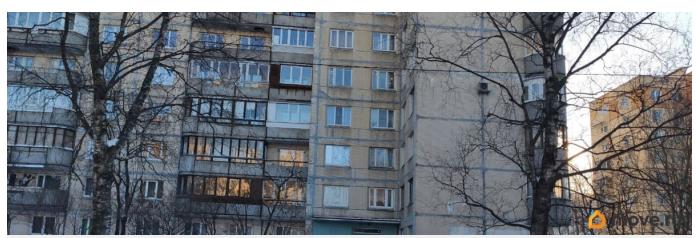
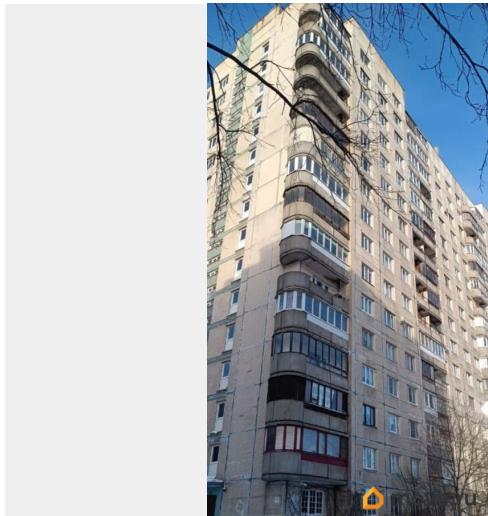
да

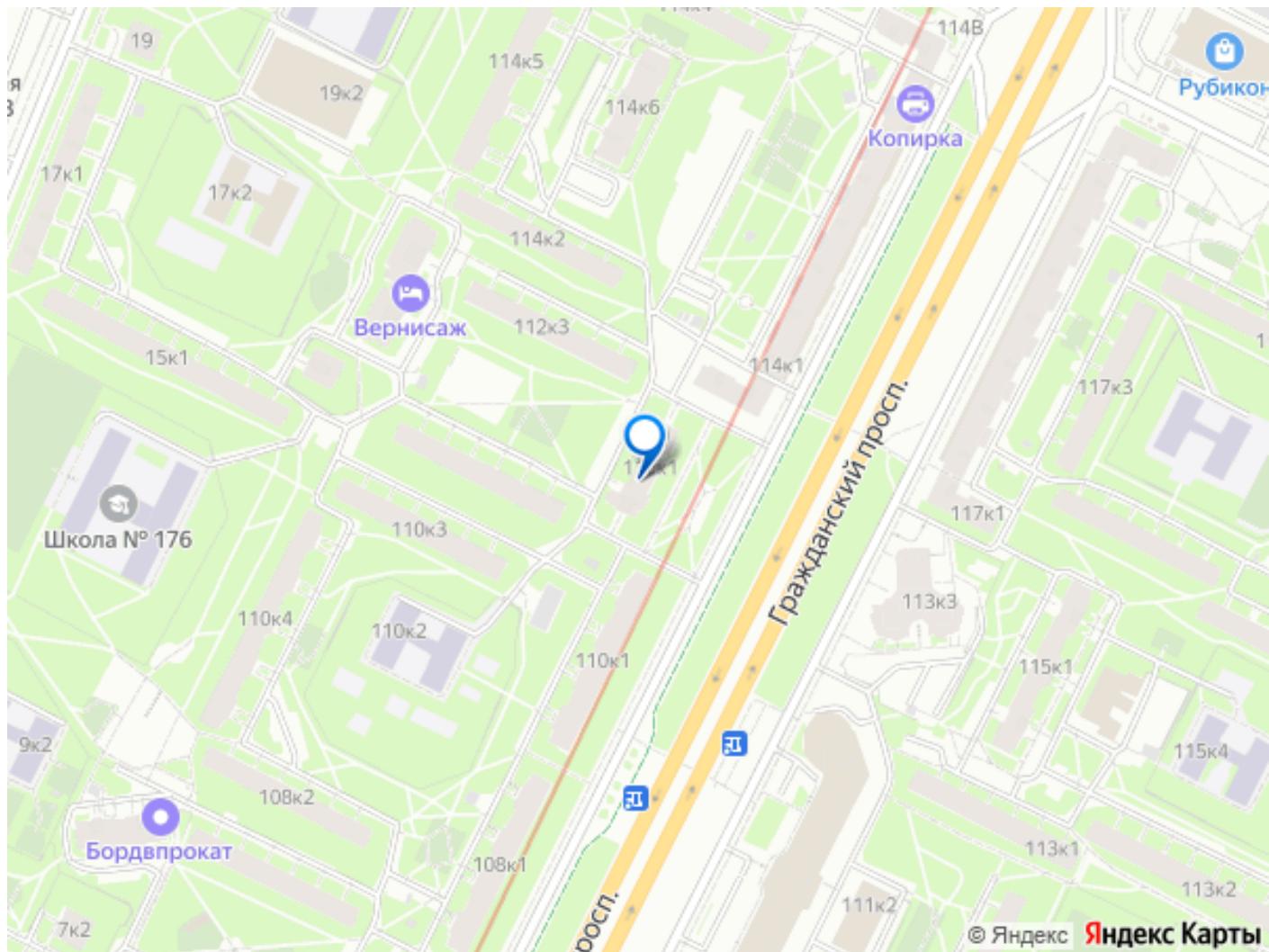
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира. Пять минут ходьбы до метро Гражданский проспект и 10 минут ходьбы до Муринского парка . Рядом остановка общественного транспорта, аптеки, магазины Лента, Пятерочка, Колхоз. Во дворе дома установлена новые детская и спортивная площадки. В доме работает хорошее ТСЖ. Дом оборудован двумя лифтами (грузовой и пассажирский) и мусоропроводом, который регулярно обслуживается. В квартире всегда много света. Окна квартиры выходят на юго-восток. Комната просторная, квадратной формы с выходом на огромную застекленную лоджию. Коридор широкий, г-образной формы размером 8 м². Санузел раздельный. Кухня удобной прямоугольной планировки, электрическая плитка. Кухонный гарнитур, а также иная мебель, представленная на фотографиях, остается будущим владельцам. В квартире была заменена вся электрическая проводка на медную, в том числе от квартиры до счетчика. В квартире натяжные потолки. Установлен кондиционер, что актуально в летний период. Продажа напрямую от собственника, без обременений. Готова под любой вид сделки. Звоните в любое время!







Move.ru - вся недвижимость России