

🕒 Создано: 23.03.2026 в 18:17

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 12:37

**Юлия Юрьевна Логинова, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79812317653**

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
112К1**

**10 400 000 ₺**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 112К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

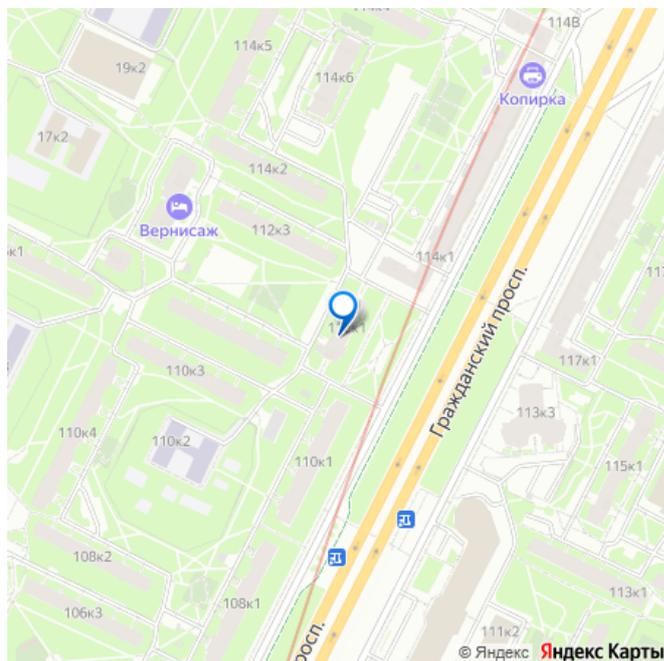
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



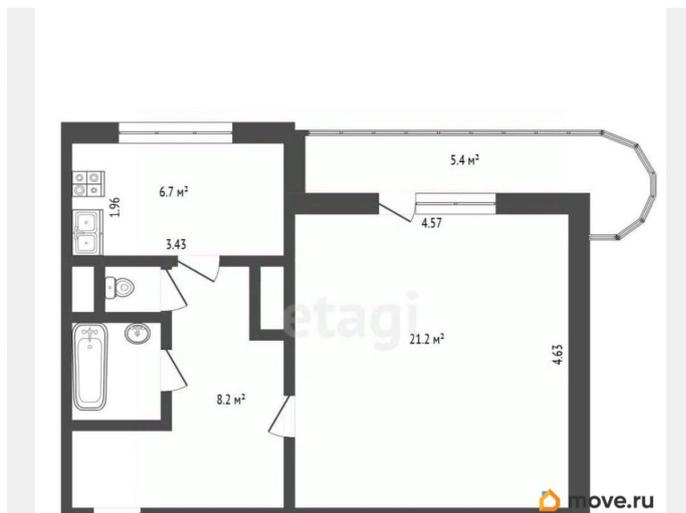
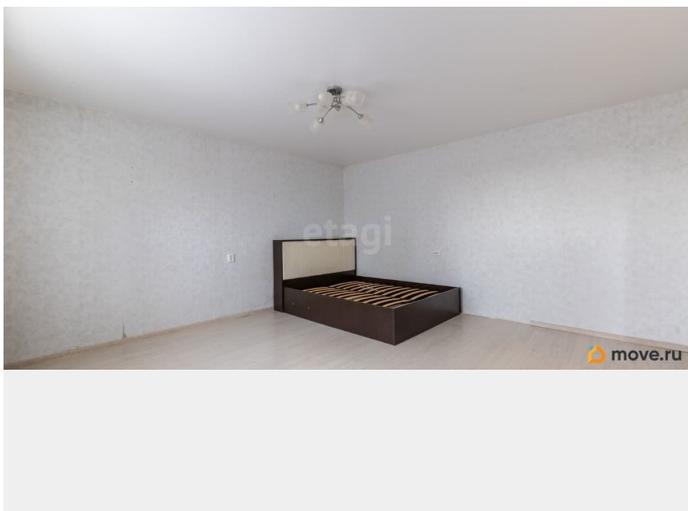
---

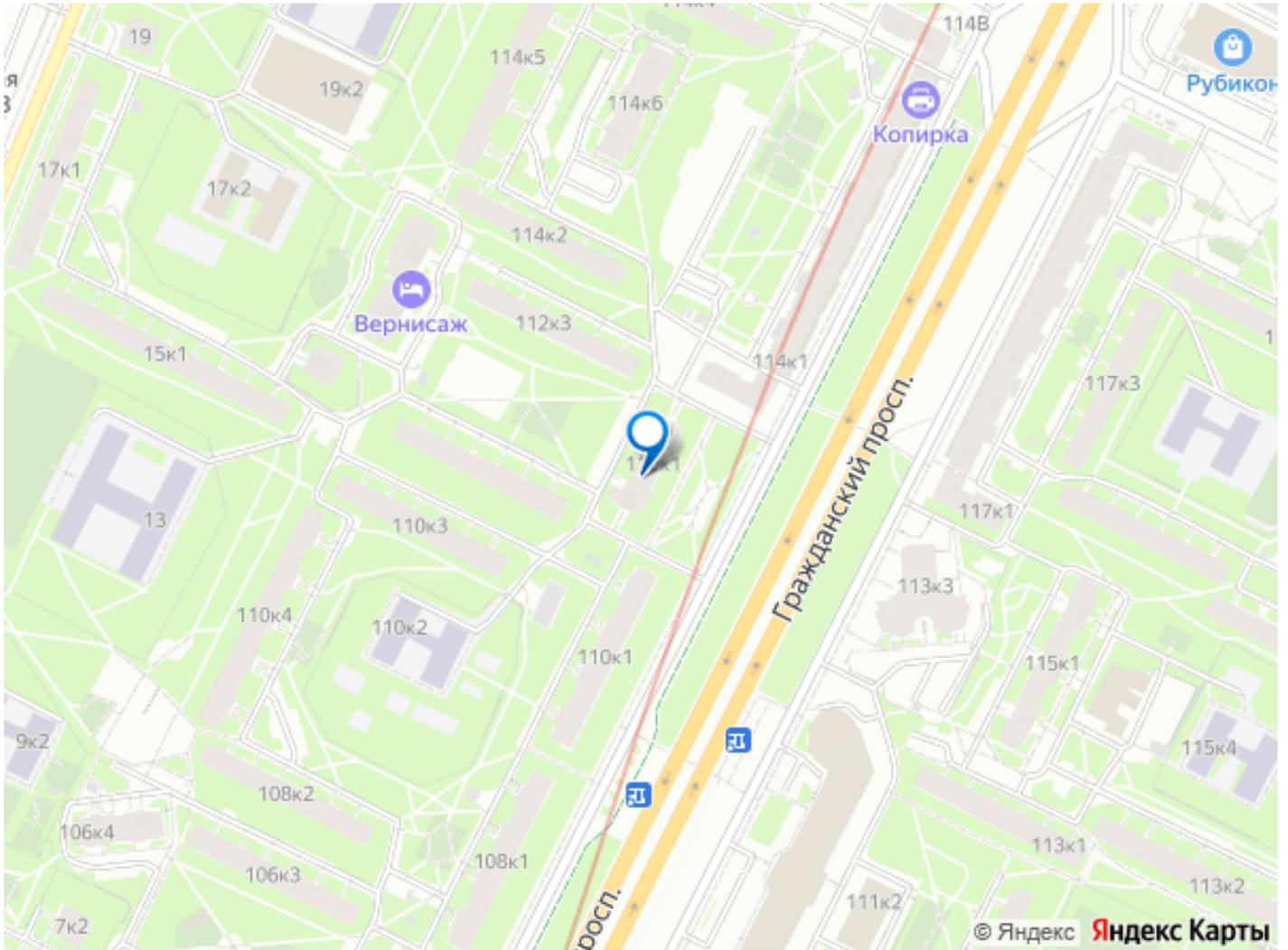
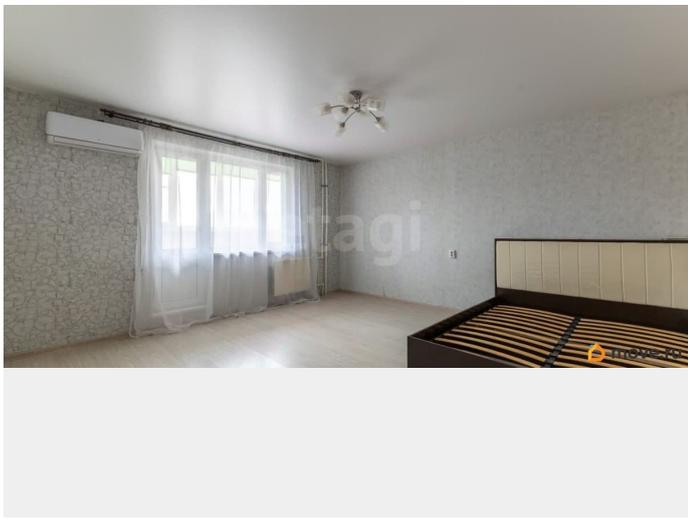
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА У МЕТРО  
ГРАЖДАНСКИЙ ПРОСПЕКТ 1-комнатная  
квартира в Калининском районе с  
продуманной планировкой. Подходит для  
жизни и для аренды. Локация и транспортная  
доступность: - 3 мин до метро ГРАЖДАНСКИЙ  
ПРОСПЕКТ, рядом остановка общественного  
транспорта; - детский сад, школы, фитнес  
зал, спортивная школа с бассейном, ТЦ  
Прометей; 5 минут до Муринского парка; 20  
минут до центра на метро; 30 минут до  
Финского залива на машине, удобный выезд  
на КАД Квартира: Общая площадь 39,6 м2,  
жилая 21.2 м2, кухня 6,8 м2 , лоджия 5м2.  
Ремонт: выполнена замена всей  
электрической проводки на медную с  
укладкой в стены, включая участок до  
счетчика. Установлен двухтарифный счетчик,  
по всей квартире натяжные потолки. Новому  
собственнику остается мебель и  
кондиционер. Окна на восток, выходят на  
Гражданский проспект, солнечная сторона,  
Дом расположен в глубине, не сразу у  
дороги, это значит, что не будет шума и  
пыли. Дом и инфраструктура: ТСЖ - дом в  
хорошем состоянии, оборудован  
пассажирским и грузовым лифтами.  
Безопасность сделки: Без обременений 2  
взрослых собственника Квартира в прямой  
продаже, все документы по собственнику и  
по квартире проходят обязательную  
проверку перед внесением задатка! Этажи —  
федеральное агентство, представленное в  
290 городах РФ. Покупать квартиру с нами —  
надёжно, просто и быстро! Звоните и

записывайтесь на просмотр. Код  
пользователя: 199970 Номер в базе: 12061005





Move.ru - вся недвижимость России