

Создано: 27.03.2026 в 10:25

Обновлено: 30.03.2026 в 10:32

**Наталья Крупьян, Адвекс**

**79110223367**

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 35**

**12 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 35

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/21

## Детали объекта

Тип сделки

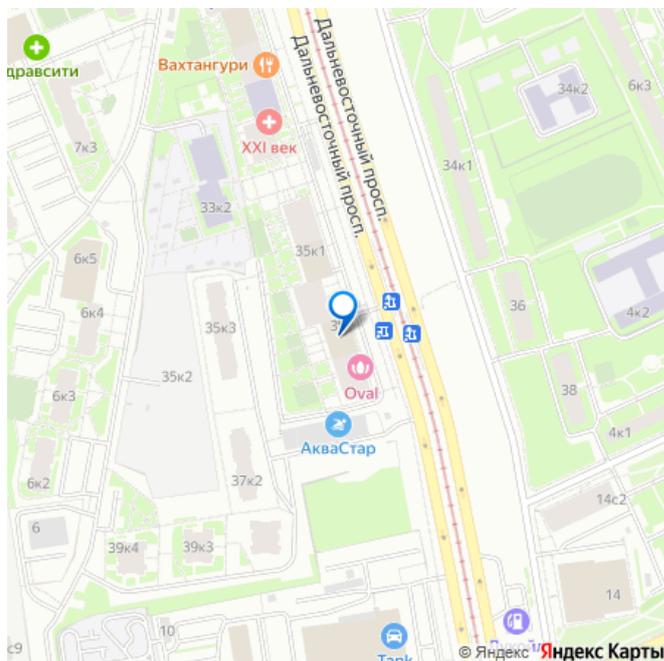
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1916563 Уникальное предложение для Вас-в продаже 1 комн. квартира 39.6 кв.м с большой кухней 18 кв.м- евродвушка, в 10 минутах от метро Улица Дыбенко. Доступный транспорт -скоростной трамвай! Квартира на 14 этаже, окна на Дальневосточный пр, очень теплая, с хорошим ремонтом от застройщика ПИК. Квартира меблирована, мебель и техника новая. В доме детсад, магазины, кафе, рядом новая школа, район развивается и цена на данный объект будет только расти. Хорошие, доброжелательные соседи, в парадной 4 лифта, выход во двор на детскую площадку. Близость с центром и рекой Невой, которая очищает воздух в городе, создаёт комфортные условия для жизни. Квартира в прямой продаже, без обременений, никто не зарегистрирован. Ключи у агента, звоните, пожалуйста. Продаем в прямой продаже , полная стоимость в договоре, нет

зарегистрированных лиц в квартире, нет обременений и долгов. Окна выходят на проспект, на юг, из-за высокого 14 этажа шум не доносится, солнечная сторона. Квартира очень практична- в 18 квм кухне-столовой можно принимать гостей, есть диван раскладной, спальня 13 квм с балконом и большой 1.5 спальную кроватью. Все просторно и уютно, поэтому так полюбились европланировки! Система умный дом, все коммунальные платежи вход-выход в дом электронные !В квартире остаётся вся мебель, что представлена на фотографиях . Чистый воздух с Невы, близость метро, рынок, магазины, большой новый квартал, создаёт комфортное проживание в доме и районе. Приходите на просмотр, торг уместен! Возможен обмен с доплатой на квартиру в Москве.

