

Создано: 21.07.2025 в 15:36

Обновлено: 16.01.2026 в 17:04

Санкт-Петербург, Белградская улица,
26к9

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Белградская улица, 26к9

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

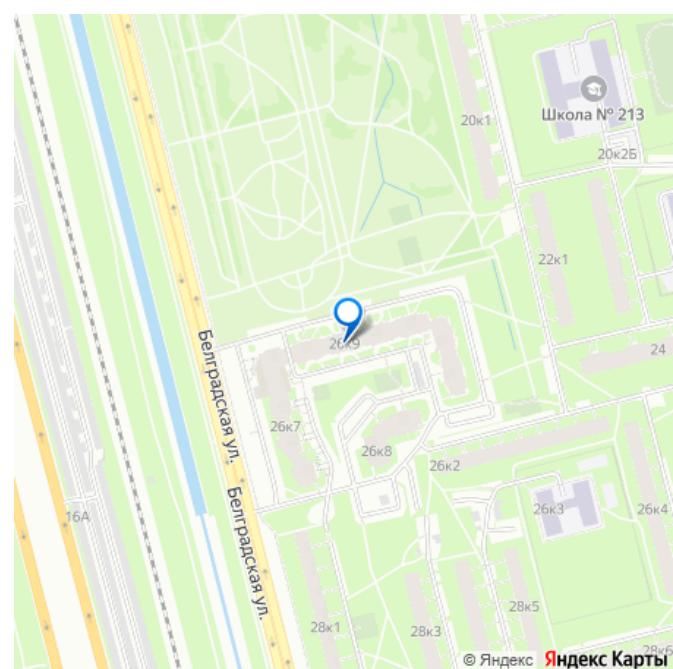
<https://spb.move.ru/objects/9283354837>

Иван Фирсин, Самолет Плюс СПБ

Приморский

79118279845

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 110807005 Уютная и светлая квартира для небольшой семьи в престижном районе. Предлагаем вашему вниманию просторную и комфортную квартиру площадью 40 м², идеально подходящую для тех, кто ценит уют, качество и развитую инфраструктуру. Эта квартира — отличный выбор для молодых семей, студентов или тех, кто ищет удобное жилье в экологически чистом районе города.

Основные преимущества: Кухня 9,7 м² — просторная и светлая зона для приготовления пищи. В квартире установлена современная встроенная кухня в отличном состоянии, которая отлично вписывается в интерьер и обеспечивает достаточно пространство для семейных обедов и кулинарных экспериментов.

Комната — уютная и светлая, идеально подходит для отдыха, работы или сна.

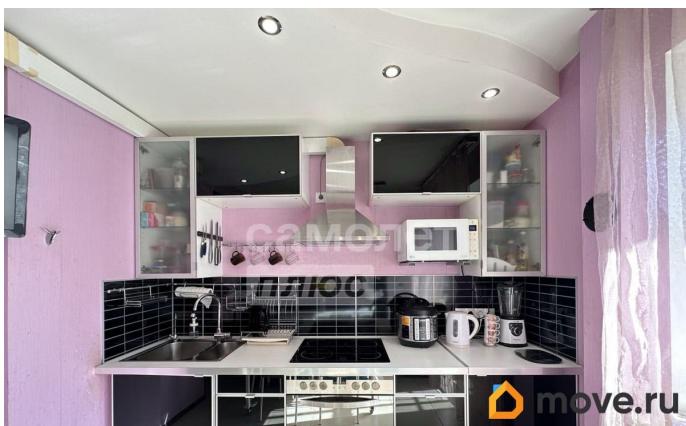
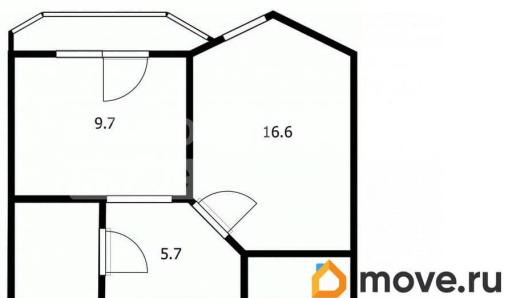
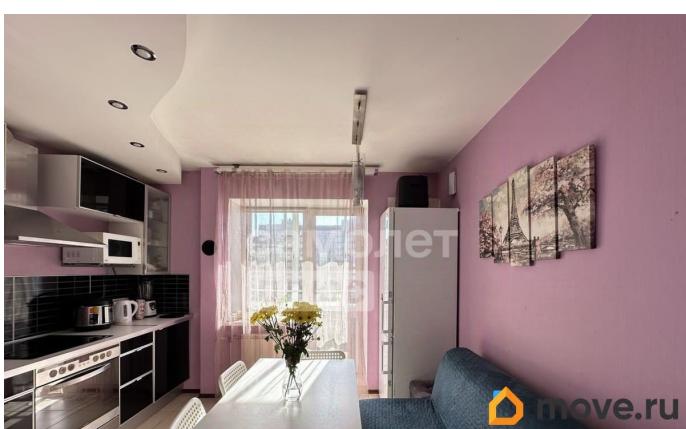
Просторное помещение позволяет легко организовать мебель по вашему вкусу.

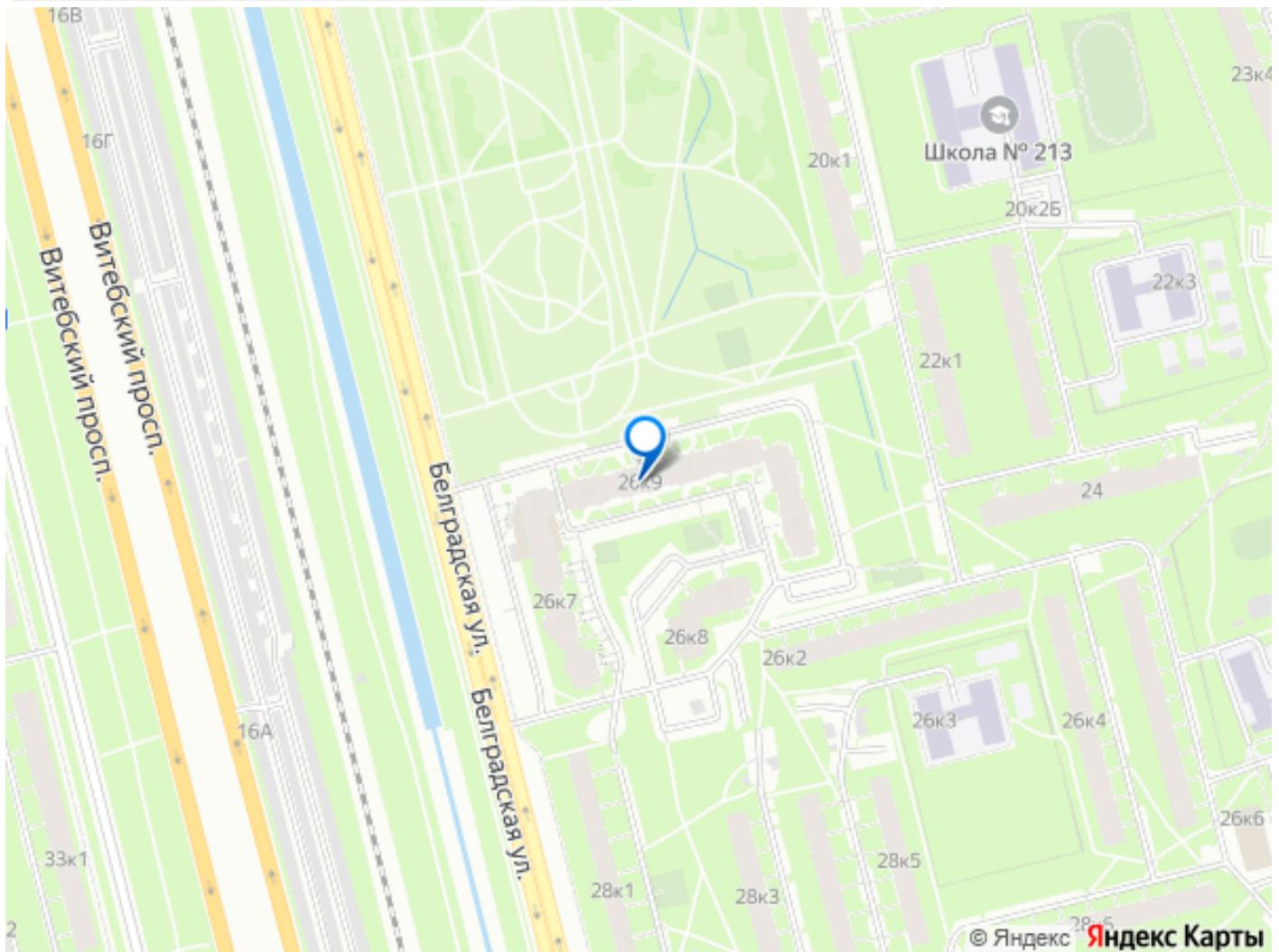
Коридор — оборудован вместительным угловым шкафом-купе, который позволяет удобно хранить одежду и бытовые вещи, не загромождая при этом пространство. Ванная комната — просторная с современной сантехникой, бойлером для горячей воды и фильтрами очистки воды. В ванной

установлены качественные материалы
отделки. Отделка и материалы — все
отделочные материалы подобраны с любовью
и вниманием к деталям, создавая ощущение
уюта и надежности. Инфраструктура и
расположение: Дом расположен в
экологически чистом районе с развитой
инфраструктурой. В пешей доступности
находятся магазины различного формата —
от небольших продуктовых до крупных
торговых центров. Вблизи расположены
школы, детские сады, поликлиники (детская
и взрослая), МФЦ — все необходимое для
комфортной жизни вашей семьи. Для
активного отдыха есть парки и зоны для
прогулок. Особенно выделяется парк
«Яблоневый сад», который находится прямо
рядом с домом. Там есть пруд, аллеи для
прогулок, зоны для занятий спортом и
отдыха на свежем воздухе. Транспортная
доступность: всего в нескольких минутах
ходьбы расположены станции метро
«Международная» и «пр. Славы». Также
рядом остановки общественного транспорта
позволяют легко добраться во все районы
города. Быстрый выезд на КАД — всего 15
минут до центра города на автомобиле.

Особенности района: Район славится своей
экологической чистотой и спокойной
атмосферой. Здесь приятно жить семьей или
работать удаленно. В районе расположены
престижные учебные заведения: Санкт-
Петербургский гуманитарный университет
профсоюзов; Северо-Западный институт
управления; Санкт-Петербургский
государственный институт кино и
телевидения; Медицинский техникум 2;
колледжи моды, информационных
технологий и железнодорожного транспорта.
Это делает район особенно привлекательным
для студентов, преподавателей и молодых

специалистов. Юридическая чистота: В собственности более 5 лет — это гарантирует простоту сделки Нет обременений, наследств или банкротств Все документы готовы к продаже Возможна быстрая встреча — оформление сделки без задержек Если вы ищете уютное жилье в зеленом районе с развитой инфраструктурой — эта квартира именно то, что вам нужно! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше





Move.ru - вся недвижимость России