

Создано: 21.07.2025 в 15:36

Обновлено: 16.01.2026 в 17:04

Санкт-Петербург, Белградская улица,
26к9

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Белградская улица, 26к9

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

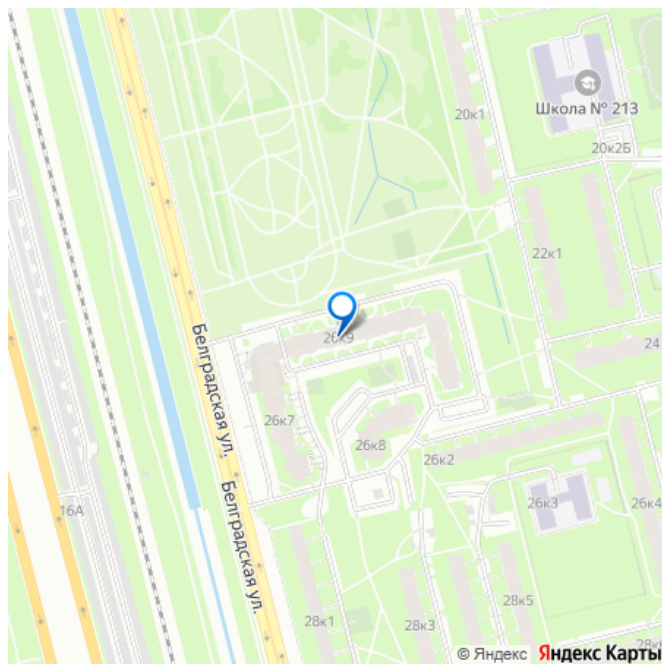
<https://spb.move.ru/objects/9283354837>

Иван Фирсин, Самолет Плюс СПб

Приморский

79118279845

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

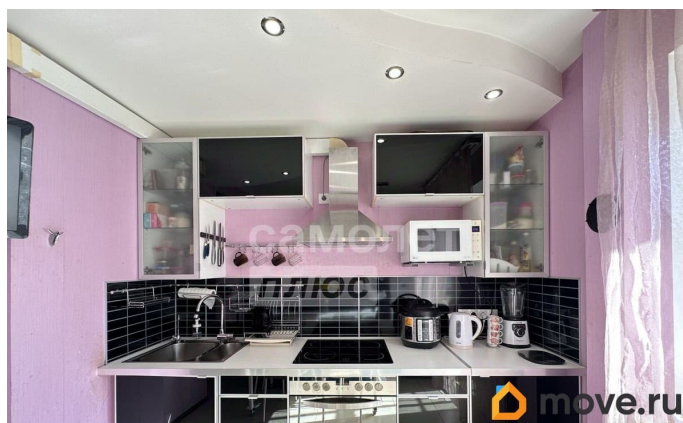
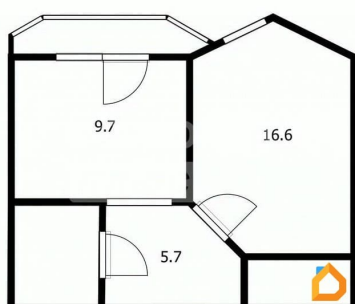
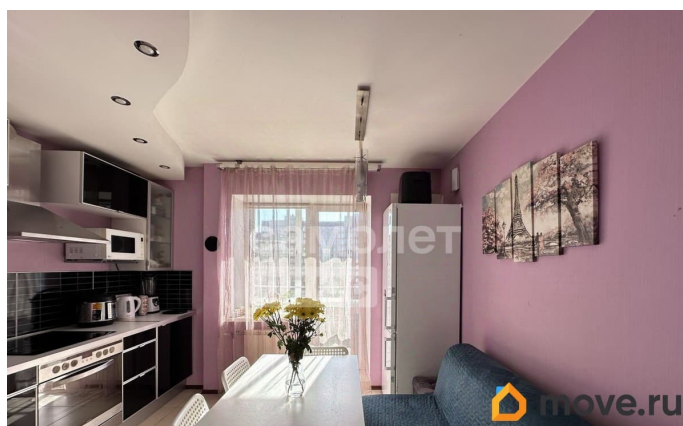
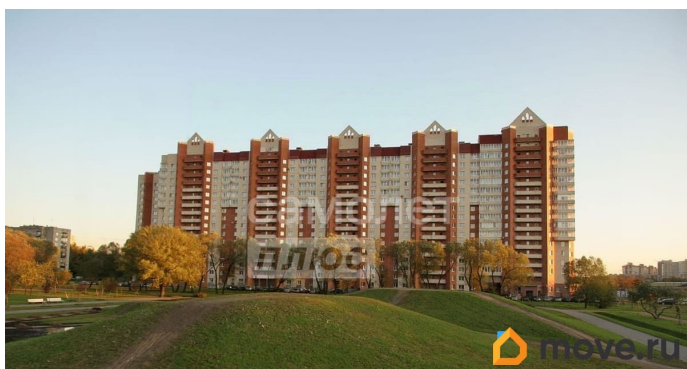
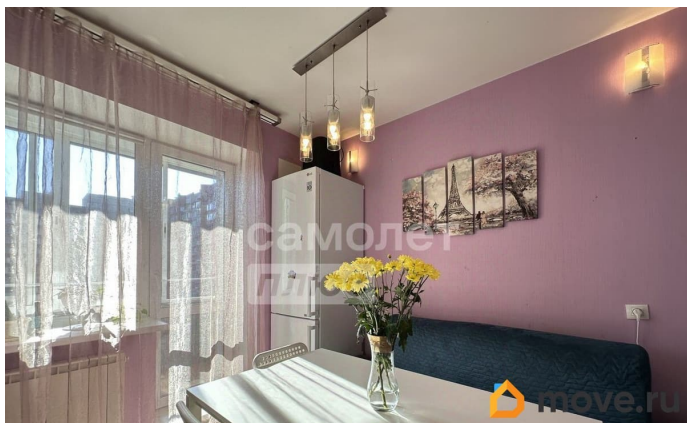
Описание

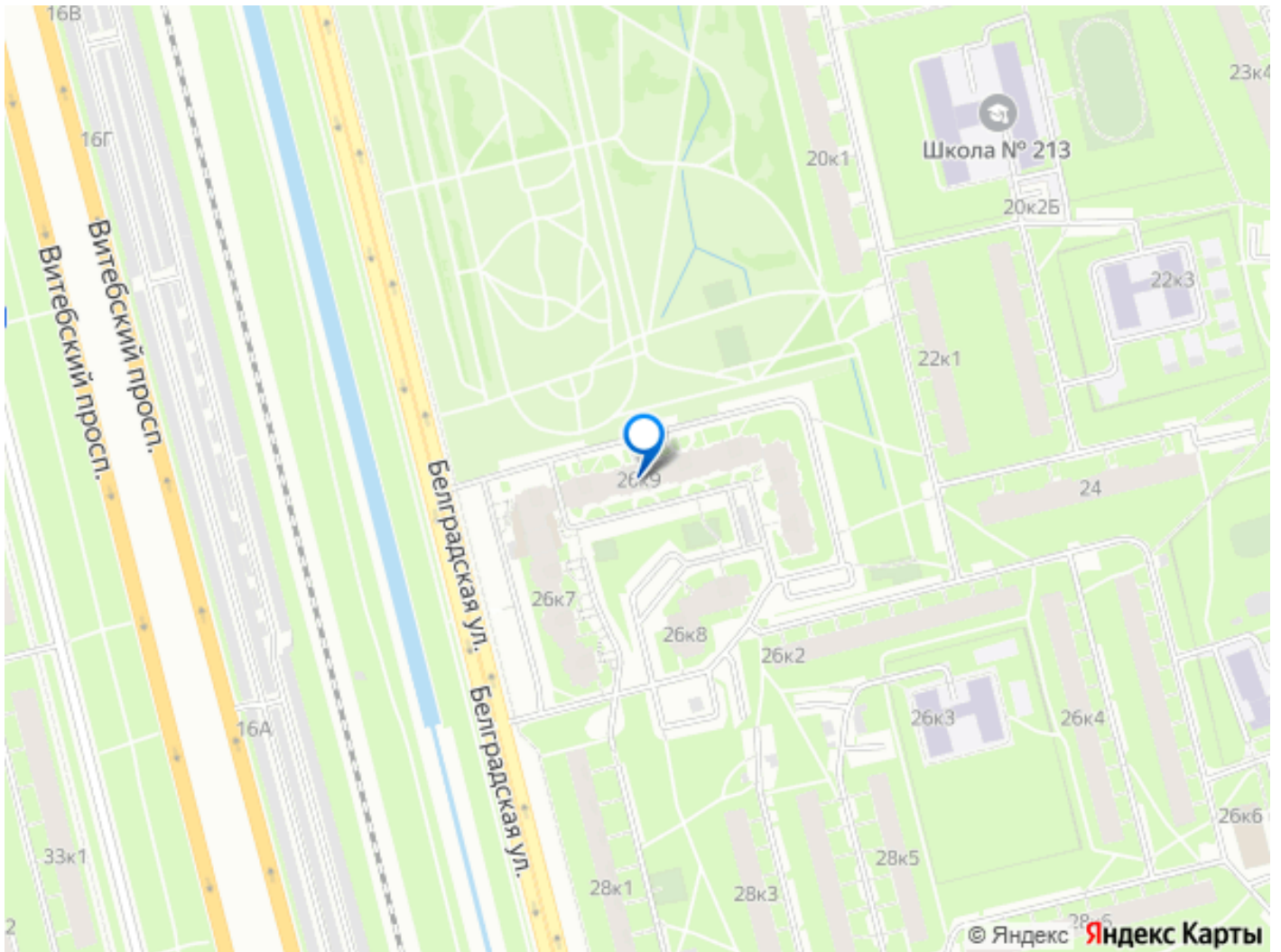
Арт. 110807005 Уютная и светлая квартира для небольшой семьи в престижном районе. Предлагаем вашему вниманию просторную и комфортную квартиру площадью 40 м², идеально подходящую для тех, кто ценит уют, качество и развитую инфраструктуру. Эта квартира — отличный выбор для молодых семей, студентов или тех, кто ищет удобное жилье в экологически чистом районе города. Основные преимущества: Кухня 9,7 м² — просторная и светлая зона для приготовления пищи. В квартире установлена современная встроенная кухня в отличном состоянии, которая отлично вписывается в интерьер и обеспечивает достаточное пространство для семейных обедов и кулинарных экспериментов. Комната — уютная и светлая, идеально подходит для отдыха, работы или сна. Просторное помещение позволяет легко организовать мебель по вашему вкусу. Коридор — оборудован вместительным угловым шкафом-купе, который позволяет удобно хранить одежду и бытовые вещи, не загромождая при этом пространство. Ванная комната — просторная с современной сантехникой, бойлером для горячей воды и фильтрами очистки воды. В ванной

установлены качественные материалы отделки. Отделка и материалы — все отделочные материалы подобраны с любовью и вниманием к деталям, создавая ощущение уюта и надежности. Инфраструктура и расположение: Дом расположен в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся магазины различного формата — от небольших продуктовых до крупных торговых центров. Вблизи расположены школы, детские сады, поликлиники (детская и взрослая), МФЦ — все необходимое для комфортной жизни вашей семьи. Для активного отдыха есть парки и зоны для прогулок. Особенно выделяется парк «Яблоневый сад», который находится прямо рядом с домом. Там есть пруд, аллеи для прогулок, зоны для занятий спортом и отдыха на свежем воздухе. Транспортная доступность: всего в нескольких минутах ходьбы расположены станции метро «Международная» и «пр. Славы». Также рядом остановки общественного транспорта позволяют легко добраться во все районы города. Быстрый выезд на КАД — всего 15 минут до центра города на автомобиле.

Особенности района: Район славится своей экологической чистотой и спокойной атмосферой. Здесь приятно жить семьей или работать удаленно. В районе расположены престижные учебные заведения: Санкт-Петербургский гуманитарный университет профсоюзов; Северо-Западный институт управления; Санкт-Петербургский государственный институт кино и телевидения; Медицинский техникум 2; колледжи моды, информационных технологий и железнодорожного транспорта. Это делает район особенно привлекательным для студентов, преподавателей и молодых

специалистов. Юридическая чистота: В собственности более 5 лет — это гарантирует простоту сделки Нет обременений, наследств или банкротств Все документы готовы к продаже Возможна быстрая встреча — оформление сделки без задержек Если вы ищете уютное жилье в зеленом районе с развитой инфраструктурой — эта квартира именно то, что вам нужно! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше





Move.ru - вся недвижимость России