

Создано: 07.11.2025 в 18:14

Обновлено: 02.02.2026 в 11:43

<https://spb.move.ru/objects/9286401770>

Екатерина Гайдт, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, Ново-Александровская улица, 14

**11 880 000 ₽**

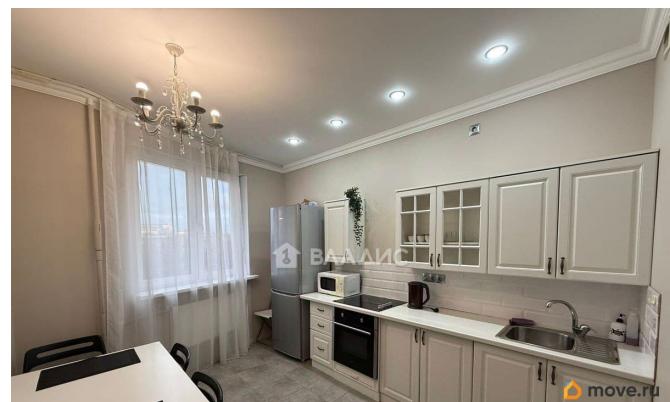
Санкт-Петербург, Ново-Александровская улица, 14

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ново-Александровская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

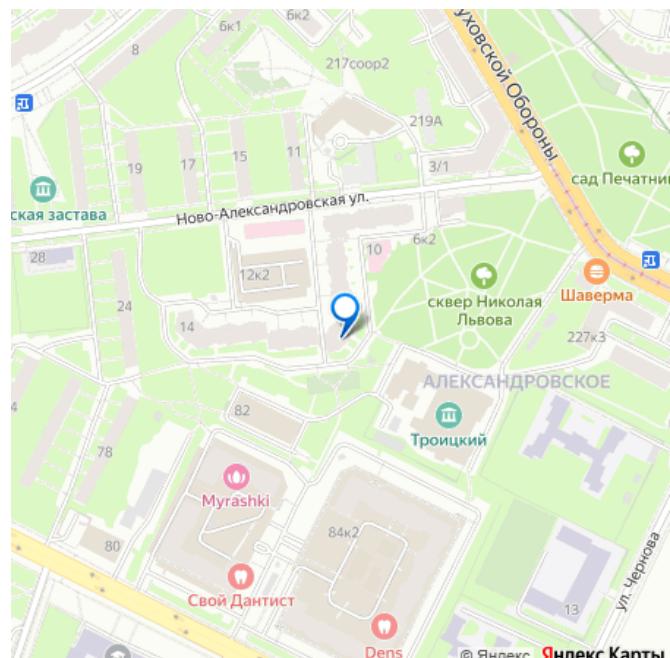
10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

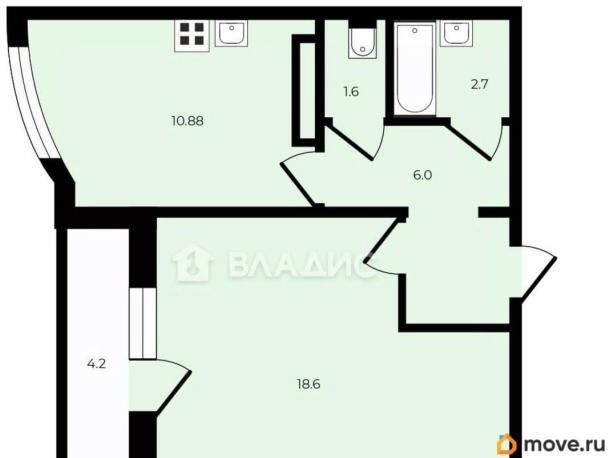
да

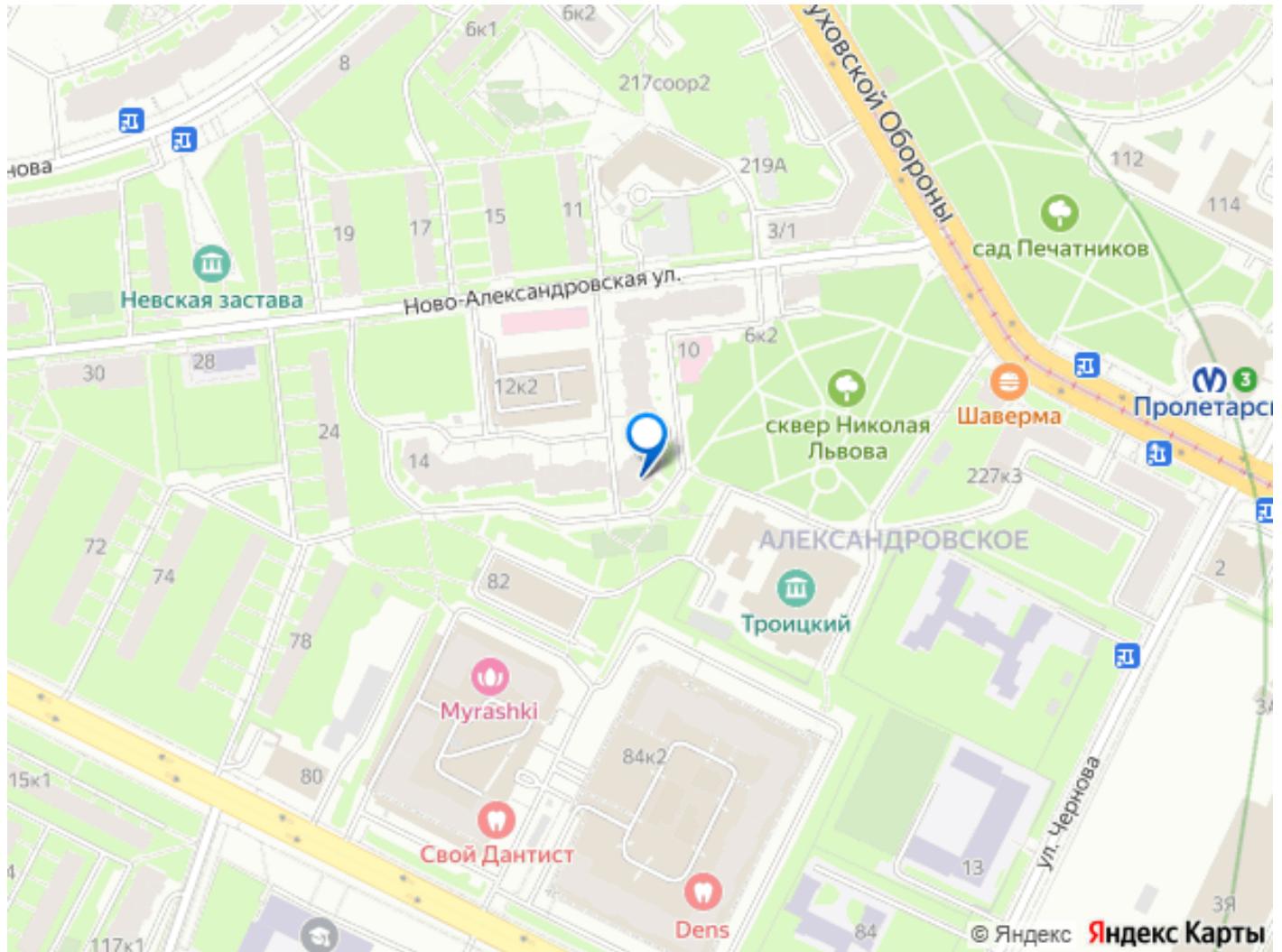
возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1906308. Прекрасная квартира с отличным ремонтом в идеальной локации в пешей доступности от метро! О квартире: + Мебель и техника остается новому покупателю + Квартира очень теплая и светлая, из окон открывается живописный вид на уютный сад + В доме дружелюбные и спокойные соседи, ухоженный подъезд создает комфорт с первых шагов + На лестнице всего 5 квартир Инфраструктура: + До метро «Пролетарская» 3 минуты + Возле дома много зелени, уютные скверы и детская площадка, где приятно гулять после тяжелого дня + В пешей доступности магазины, кафе, салоны красоты, детский сад, школа Юридическая ситуация: + 1 взрослый собственник + Подходит под ипотеку + Свободная продажа Не упустите шанс жить в комфортном и спокойном месте с развитой инфраструктурой! Звоните и

приходите на просмотр уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России