

🕒 Создано: 04.02.2026 в 20:17

Обновлено: 05.02.2026 в 12:01

Санкт-Петербург, проспект Кима, 4Б

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Кима, 4Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[проспект КИМа](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

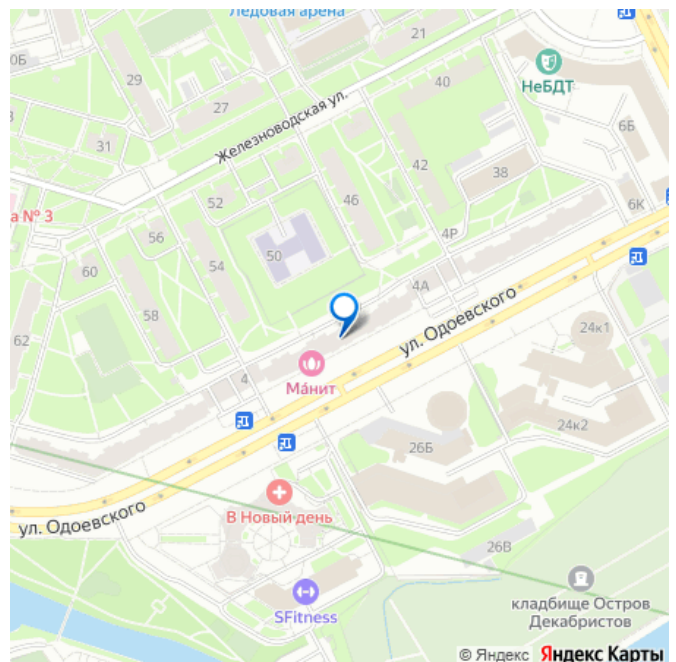
евро

<https://spb.move.ru/objects/9288939809>

Собственник

**79811301976,7911739
3938**

для заметок

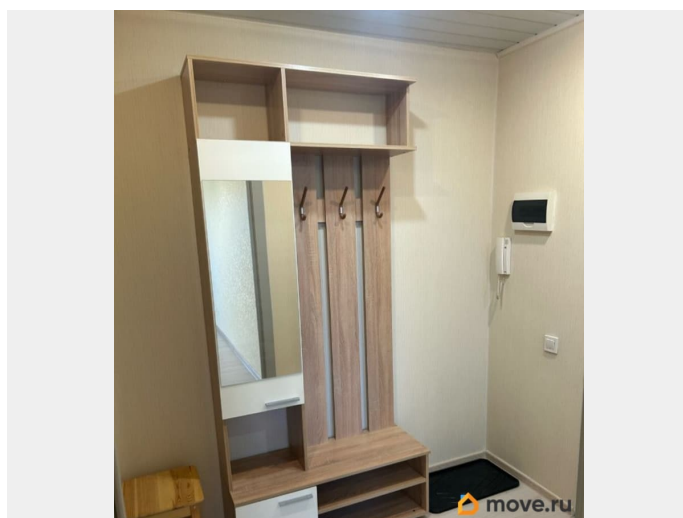
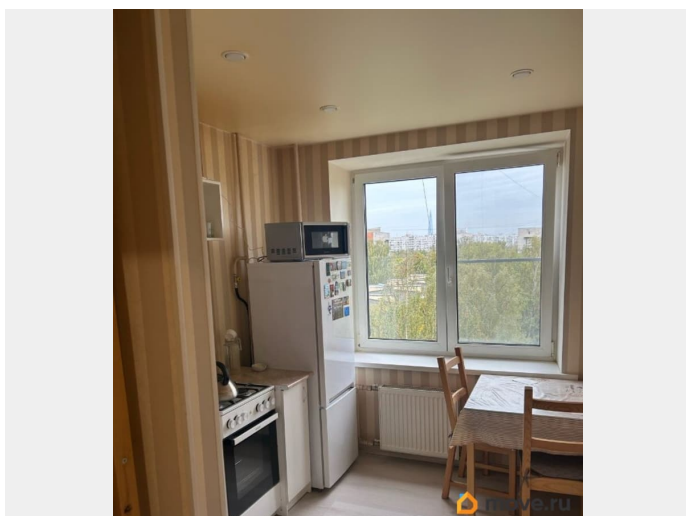
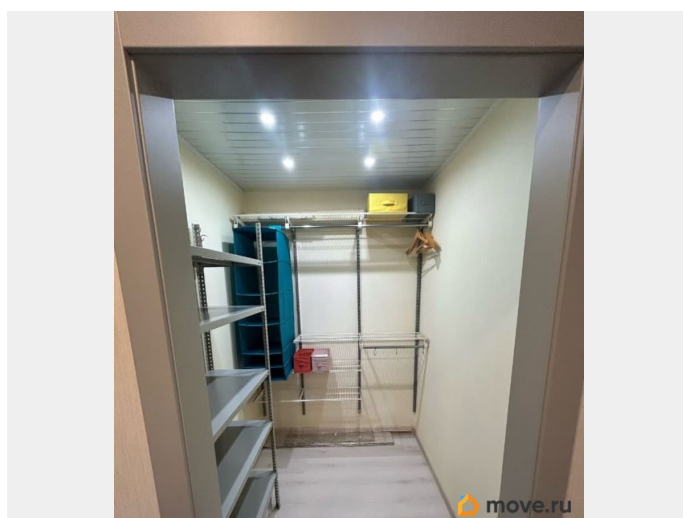
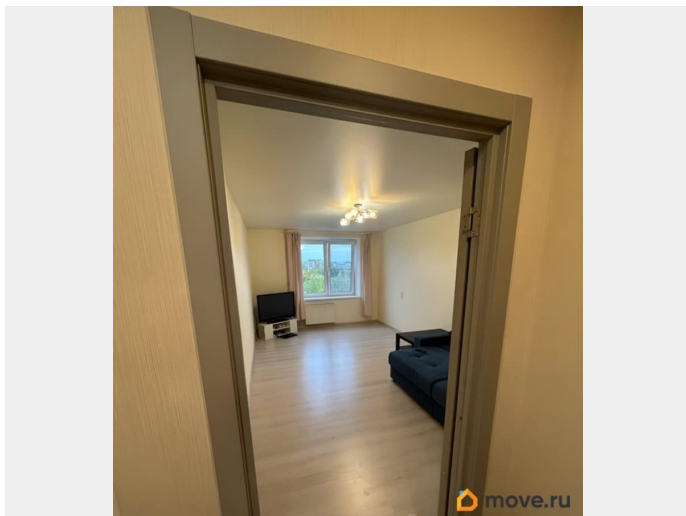


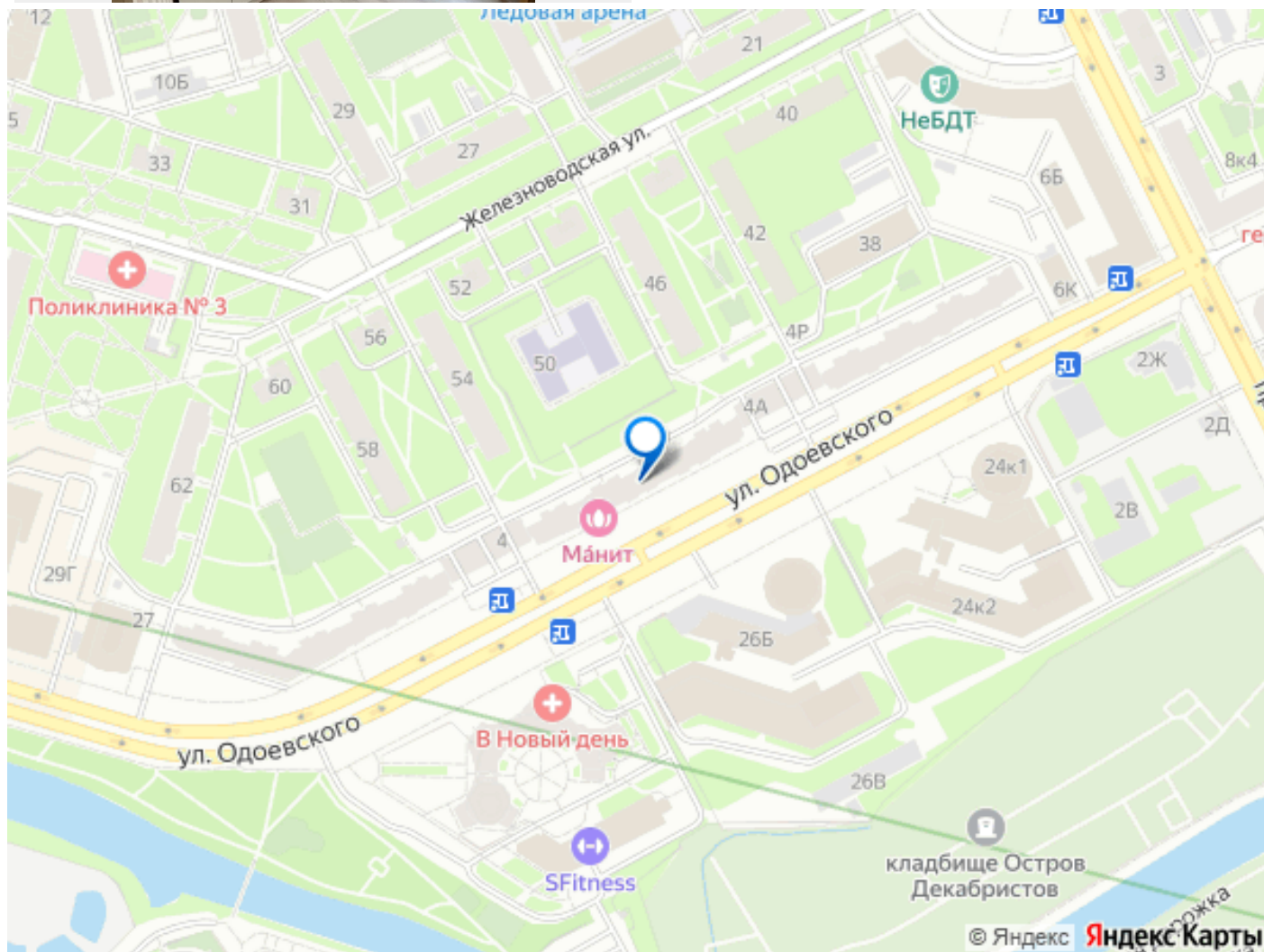
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже чистая и светлая квартира после капитального евро ремонта, выполненного с использованием современных материалов (выровнены стены и полы, выполнена шумоизоляция, натяжные и подвесные потолки, заменена проводка, новые радиаторы, счетчики воды и электроэнергии, стеклопакеты, водопровод, межкомнатные двери и входная дверь, отделка материалами повышенного качества). Для удобства предусмотрена вместительная гардеробная с модулями для хранения, которая позволит организовать пространство максимально эффективно. Газовая плита, кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, сантехнические приборы и т.д. куплены и установлены сразу после ремонта и остаются новому собственнику, можно сразу заезжать и жить. Кирпичный дом с хорошей тепло и шумоизоляцией, парадная с пассажирским и грузовым лифтами, на этаже всего пять квартир, соседи взрослые. Окна выходят во двор с оборудованной детской площадкой, в шаговой доступности несколько школ и детских садов, поликлиники. Продуктовые магазины и гипермаркеты в пешей доступности как и остановки общественного транспорта и метро, выезд на ЗСД в 5 минутах на автомобиле. Развитая инфраструктура района обеспечит вам всё необходимое для комфортной жизни. Квартира никогда не была в аренде, животные не проживали. Один взрослый

собственник (40 лет) жилье не единственное.
Квартира покупалась в ипотеку. Никто не
прописан. Возможна прямая продажа. Полная
стоимость в договоре. Показ в удобное время,
звоните! Есть свой риэлтор помощь в
продаже не требуется!!!





Move.ru - вся недвижимость России