

**Санкт-Петербург, шоссе Суздальское,
18к3**

9 715 000 ₹

Санкт-Петербург, шоссе Суздальское, 18к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

18.1 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

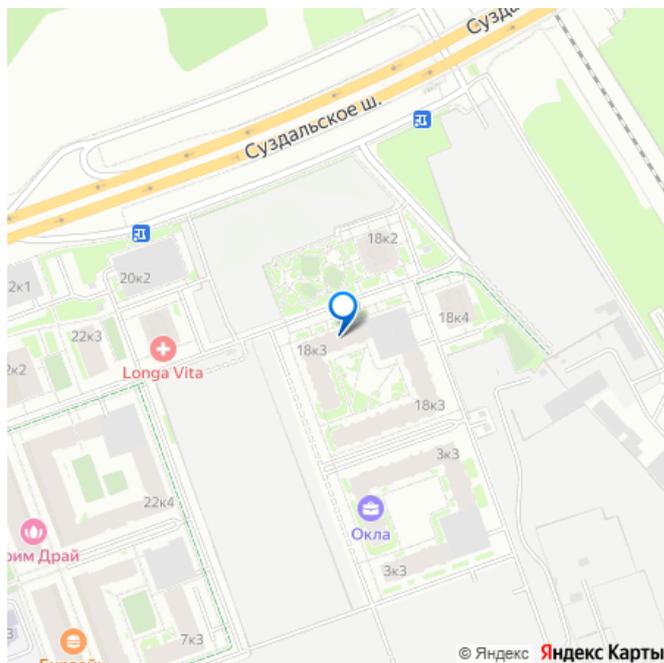
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая уютная квартира, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Коломяги, Суздальское шоссе, дом 18, корпус 3, строение 1
Количество комнат: 1
Этаж/этажность: 4/7
Тип дома: монолит-кирпич
Год постройки: 2023
Общая площадь: 39,70 кв.м.
Жилая площадь: 12,80 кв.м.
Кухня: 18,10 кв.м.
Высота потолков: 2,79 м.
Санузел: совмещенный
Наличие балкона: есть
Наличие лифта: есть
Ограничение доступа в подъезд: домофон
Состояние: хорошее состояние. Квартира расположена в ЖК «Окла», в 100 метрах от Суздальского шоссе, в 30 минутах транспортом от ст.м. «Проспект Просвещения», на расстоянии около 1 км расположен Государственный природный заказник регионального значения Новоорловский, река Каменка. Расположение характеризуется хорошей транспортной

доступностью, в пешей доступности школы и детские сады. В непосредственной близости находятся такие объекты инфраструктуры как магазины, отделения служб быта, отделения банка, поликлиника. Дом оснащен многоуровневым паркингом. Способ продажи: прямая продажа, покупка за счет собственных или кредитных средств. Сделка может быть зарегистрирована с использованием сервиса электронной регистрации. Условия реализации можно уточнить по телефону.

