

**Юлия Кушнерева, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

Создано: 11.04.2026 в 00:35

Обновлено: 10.04.2026 в 23:59

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 105К2

7 950 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 105К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

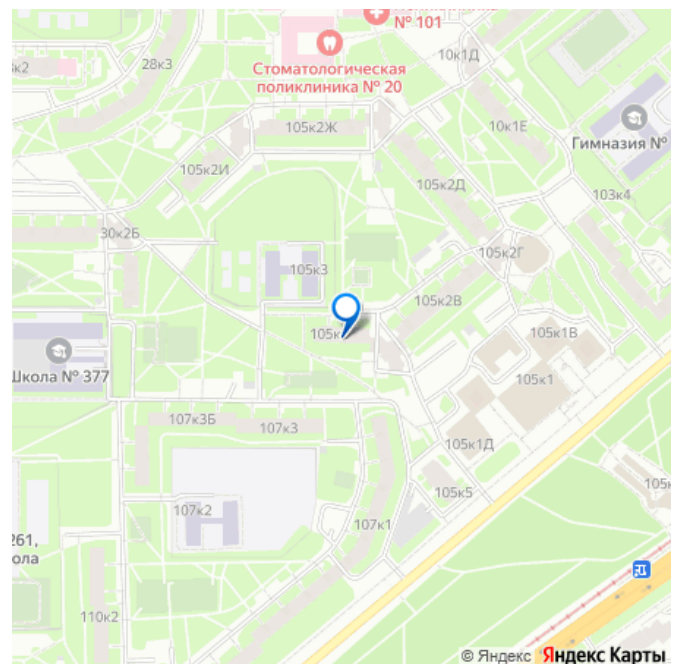
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

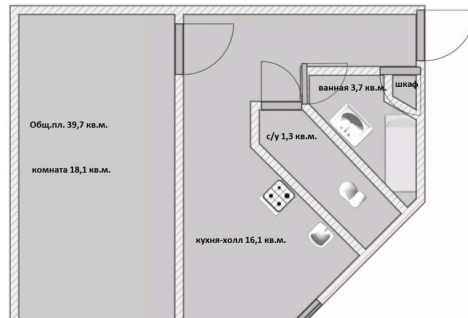
Ремонт

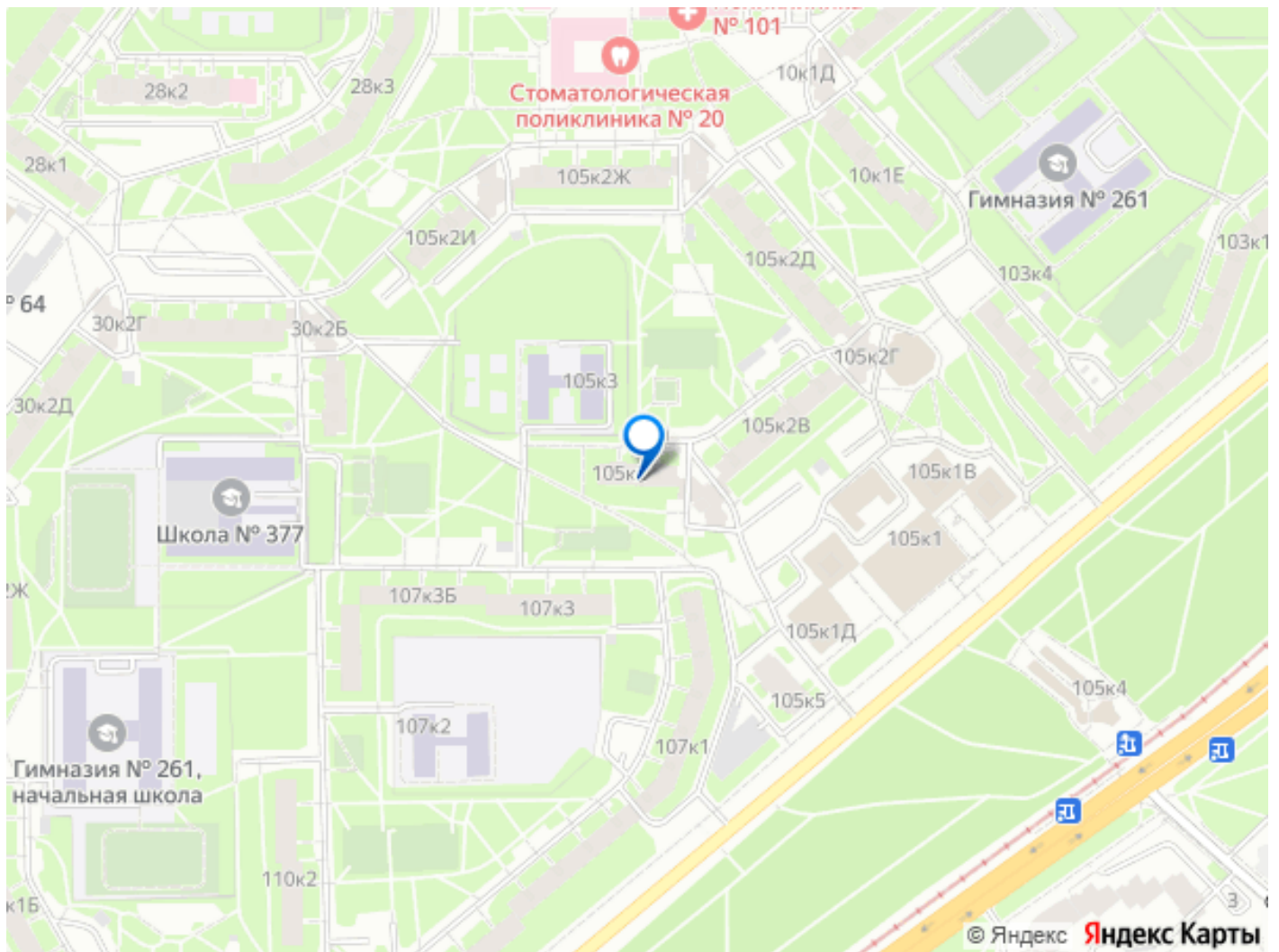
косметический

лифт

Описание

344691 Предлагается к продаже 1-к. квартира 39,7 м² у метро Юго-Западная
Адрес: пр. Стачек, 105 к. 2 (кирпичная вставка). Этаж: 12 из 17. О КВАРТИРЕ:
Площадь: общая 39,7 м². Большая комната 18,1 м² и просторная кухня-коридор 16,1 м² (за счет планировки кирпичной вставки). В квартире светло и тихо. Состояние: требуется косметический ремонт — отличный шанс сделать всё под себя и не переплачивать за чужой ремонт. ДОМ: теплый кирпичный дом 1978 г.п. с хорошей шумоизоляцией и глубокими подоконниками. 12 этаж, этаж закрыт на ключ, тихие соседи (безопасно, можно хранить вещи). На этаже есть мусоропровод. ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ДЕТЕЙ: Детский сад 57 прямо во дворе и частный ясли-сад «Эники-Беники» в этом же доме. Школа 377 и гимназия 261 в 3-5 минутах пешком — ребенку не нужно переходить крупные дороги. ИНФРАСТРУКТУРА: Метро: Станция «Юго-Западная» прямо рядом с домом (5-9 минут пешком). Рядом: Гипермаркеты «Окей», «Максидом», парки Александрино и Южно-Приморский. УСЛОВИЯ: Прямая продажа. Один собственник. Собственность от 2012г. Подходит под ипотеку. Звоните, покажу по предварительной договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России