

Создано: 13.12.2025 в 14:14

Обновлено: 13.12.2025 в 14:31

9 500 000 ₽

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

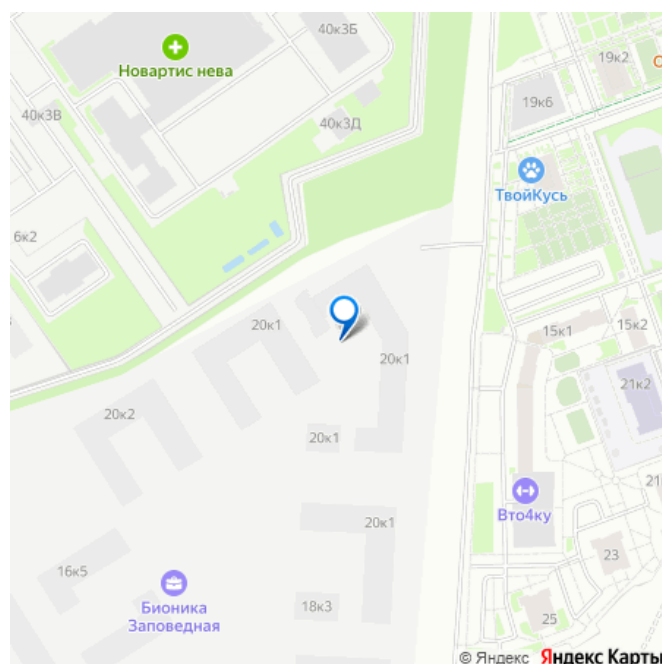
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287368768>

Собственник

**79112450004,7981802
6415**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

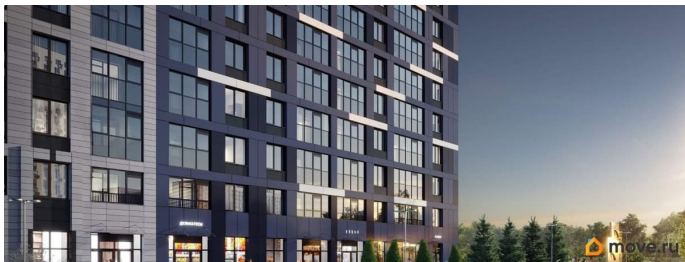
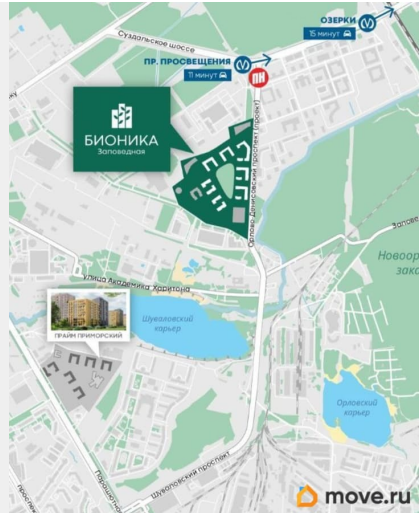
3 квартал 2026 г.

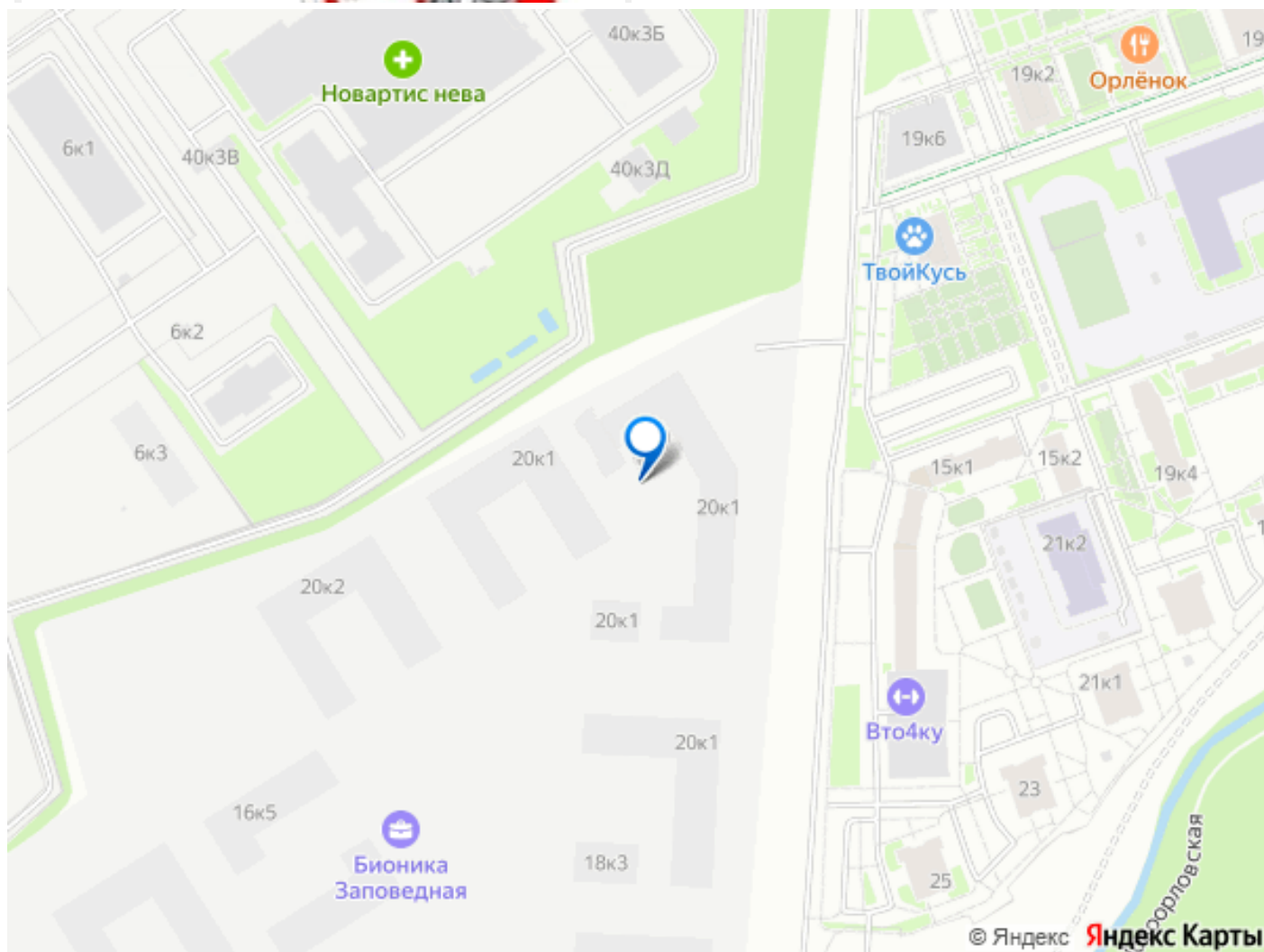
лифт, парковка

Описание

Продается шикарная евродвухкомнатная квартира! В комнате окно, плюс балкон! В кухне гостиной шикарная лоджия. В отличие от других планировок, у нас просторный отдельный санузел. В квартире качественная отделка под ключ. На полу постелен кварц виниловый ламинат европейского качества, в санузле плитка из итальянской коллекции от пола до потолка. Стены: оклейка обоями под окраску. Сантехника: раковина с тумбой, смеситель, ванна акриловая. У дома действительно удачная локация. До выезда на КАД — 10 минут, до ЗСД — 15 минут, до метро Проспект Просвещения и Озерки — 10-15 минут на транспорте. В доме запроектированы детский сад с бассейном, школа с двумя бассейнами и стадионом, кабинет врача общей практики, комьюнити-центр и торговый комплекс. Треть территории займет Заповедный сад с функциональным наполнением. В квартале также появятся уникальные арт-объекты, фонтан Бионика, фотозона Листья, Сенсорный сад и Игровой городок с живым деревом. В домах оборудуют закрытые дворы-патио с перголами и детскими площадками. Документы: Переуступка от физ. лица. Покупалась напрямую от застройщика. Есть рассрочка. Материнский капитал не

использовался Никто не прописан. 1
взрослый дольщик. Подойдет как для жизни,
так и для инвестиций! Стоимость ниже чем у
застройщика! Агентов просьба не
беспокоить, есть свой агент. Агенту с
клиентом-приятный бонус.





Move.ru - вся недвижимость России