

Создано: 02.12.2025 в 11:34

Обновлено: 31.12.2025 в 12:44

## Санкт-Петербург, Стародеревенская улица, 6К3

# 8 900 000 ₽

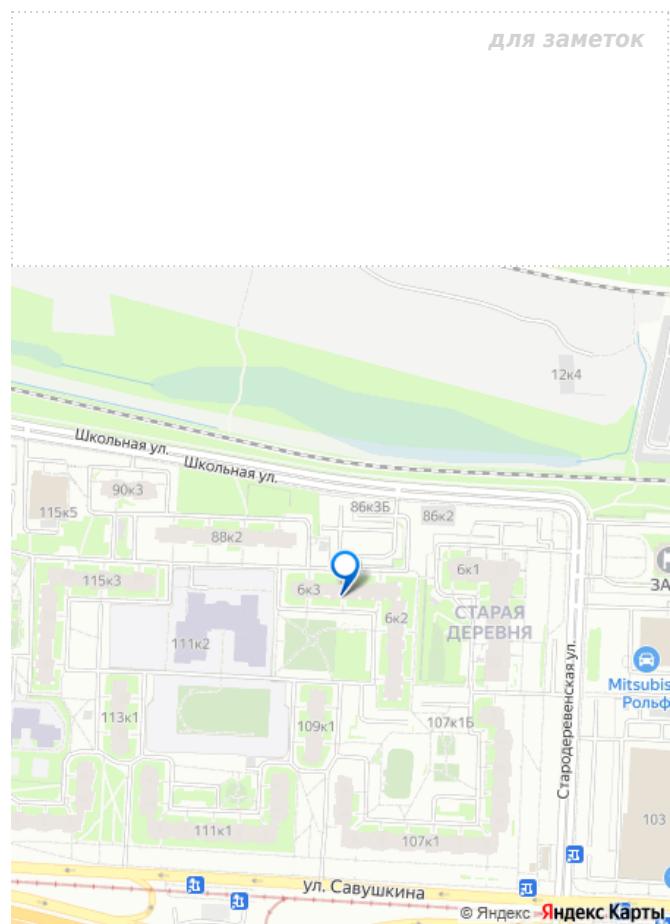
Санкт-Петербург, Стародеревенская улица, 6К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Стародеревенская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Приморском районе. Общая площадь — 39.9 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 7.7 кв. м.

Функциональная планировка также включает в себя отдельную гардеробную. Квартира находится на 15-м этаже 17-этажного дома, построенного в 1991 году. Высота потолков составляет 2.65 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и уют. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Просторная комната и функциональная кухня позволяют удобно разместить мебель и бытовую технику.

Санузел раздельный Из кухни есть выход на балкон, где можно отдохнуть и насладиться видом на большинство доминант Санкт-Петербурга, в том числе видно и Невку. Дом в хорошем состоянии, это 137ая серия - самая престижная и качественная среди панельных домов. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка рядом с домом Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место удобным для

семей с детьми. До станции метро «Старая Деревня» всего 10 минут пешком, поэтому добраться до центра города не составит труда. Отличная транспортная доступность, рядом ЗСД, Приморское шоссе. Один собственник с 2004 года, документы готовы к сделке, возможна ипотека. Без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы воочию убедиться в преимуществах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

