

🕒 Создано: 22.03.2026 в 15:02

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 16:57

**Собственник**

**79117973038**

**Санкт-Петербург, Гусарская улица, 4к12**

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гусарская улица, 4к12

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Большая, просторная квартира с огромным, застекленным балконом. В квартире с момента сдачи дома жил только один жилец. Никогда не сдавалась. Тихие соседи. Закрытый, тихий двор. В шаговой доступности огромное количество магазинов в том числе перекрёсток 24 часа, фитнес зал. В минуте ходьбы от дома новая школа и детский сад. Инфраструктура потрясающая. До екатерининского парка 5 минут пешком.





