

Создано: 14.04.2025 в 22:25

Обновлено: 08.12.2025 в 17:05

<https://spb.move.ru/objects/9277175334>

Луиза Паронян, Большой Дом

**79812324335**

Санкт-Петербург, проспект Юрия

Гагарина, 63к2

**9 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 63к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

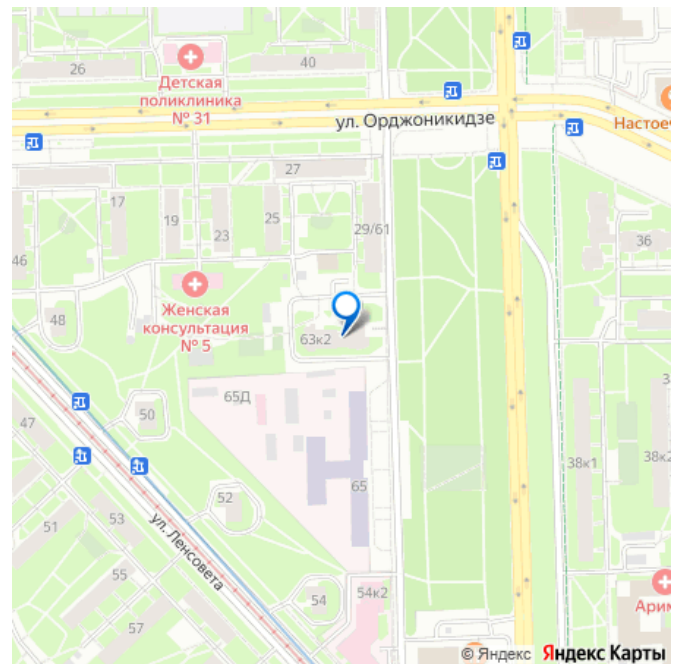
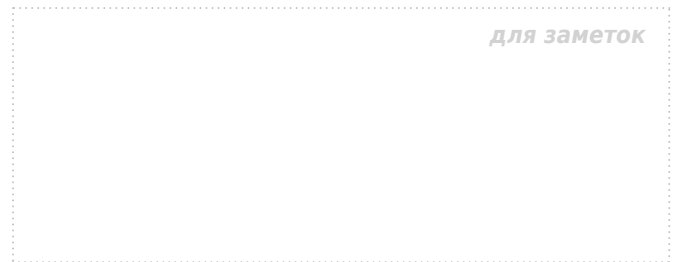
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

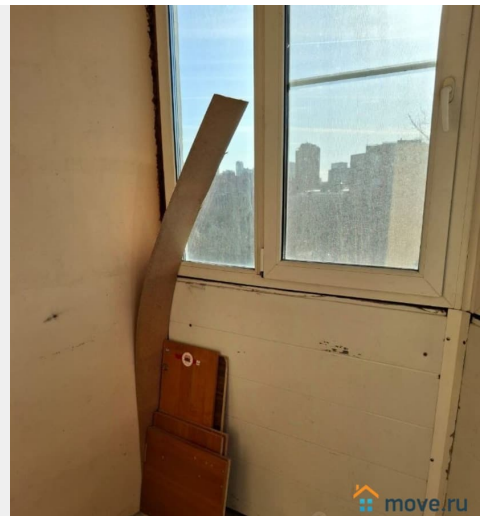
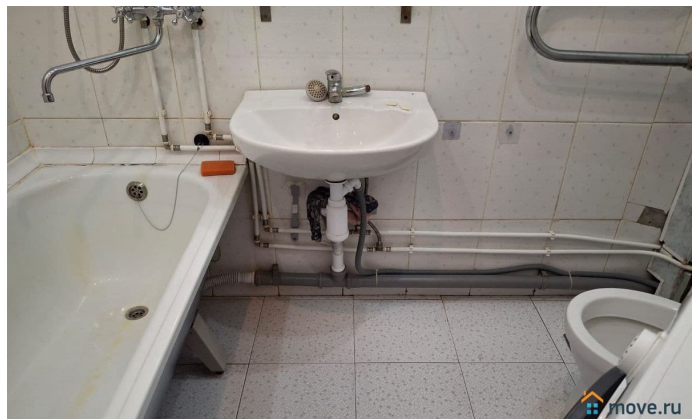
да

возможна ипотека, лифт, парковка

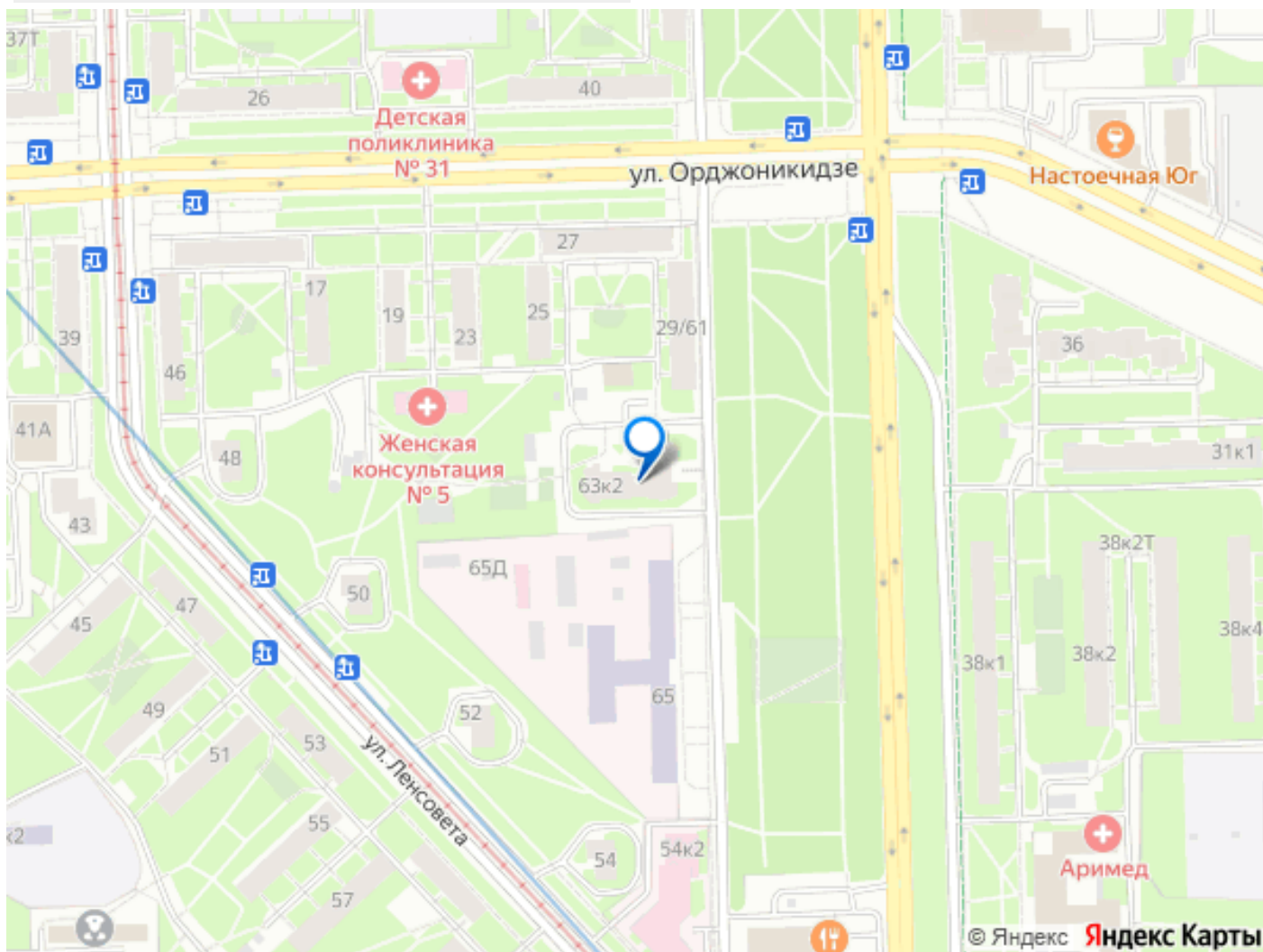
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Юрия Гагарина, 63к2. Отличное местоположение: всего 10 минут пешком до станции метро «Московская» или «Звездная». Квартира расположена на 7-м этаже 16-этажного монолитного дома, построенного в 2005 году. Общая площадь квартиры составляет 39 кв. м, жилая площадь — 18.5 кв. м, кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Установлены большие окна, которые выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заселиться или обновить интерьер по своему вкусу. Комната светлая и просторная, в ней можно легко организовать уютное пространство для жизни. Совмещенный санузел. В квартире есть лоджия, где можно устроить уголок для отдыха. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые для

комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, в том числе «Лента» и большие торговые центры. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с ребенком, пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Ваш новый дом ждет вас!







Move.ru - вся недвижимость России