

Светлана Тайкова, Адвекс

**79119914653**

🕒 Создано: 15.05.2025 в 16:15

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 09:01

**Санкт-Петербург, улица Орбитальная,  
7к1**

**9 490 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Орбитальная, 7к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.21 м

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

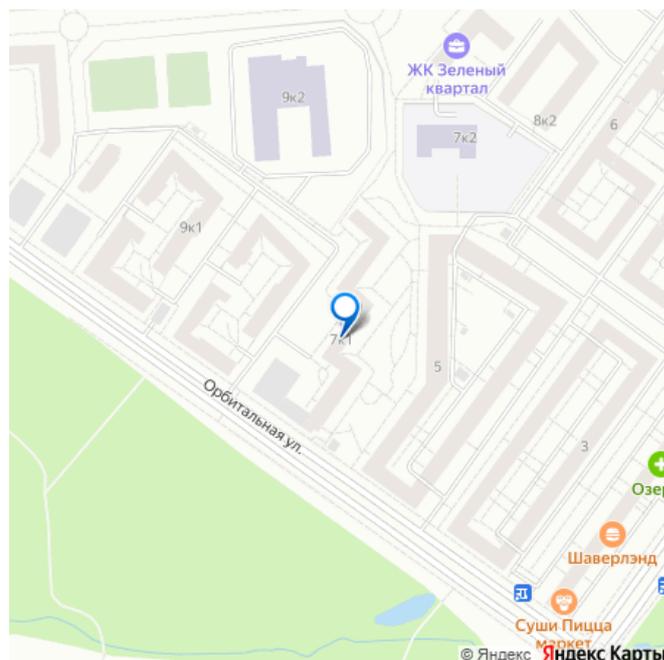
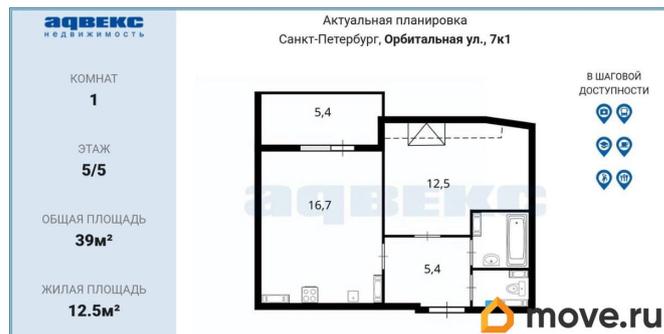
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1913370 Живем там - где другие отдыхают !!!!!!!!!Шикарная стильная евро-двушка с ремонтом и мебелью с высотой потолков 3.21, и террасой в ЖК комфорт-класса «Зелёный квартал». Альтернатива подобрана!!!!!!!!!!!! Квартира расположена на 5 этаже мансардного этажа пятиэтажного дома. Окна выходят во двор, в квартире тишина и уют. Теплый пол по всей квартире. Площадь кухни-гостиной — 16,8 кв.м, полностью оборудована всем необходимым. В квартире остается: - Встроенная кухня с варочной панелью, вытяжка, духовой шкаф, комплект посуды - Кровать с подъемным механизмом и матрасом Askona, плательный шкаф-купе, комод, диван, стол и стулья, прикроватные консоли и зеркало для макияжа с подсветкой, консольный столик и пуфик другая мебель обсуждается при просмотре. Из гостиной — выход на террасу с окнами в пол и уютным креслом-качелями. Отличное место для отдыха под Петербургским небом! Спальня с мансардным окном и римскими шторами создаёт уют и романтическую атмосферу. Высокие потолки

(3,21 м) дают ощущение простора и открывают возможности для дизайнерских решений. Раздельный санузел оснащён современной бесшумной стиральной машиной с функцией сушки. В каждой комнате — светильники с эффектом «звёздного неба». Чистая и малонаселенная парадная, доброжелательные соседи. - Дворы без машин, собственная эко-тропа, пруд - Рядом: школы, детсады, магазины, аптеки, кафе, салоны, поликлиника и ветклиника - До метро «Московская» — 15 минут на транспорте, остановка в 2 минутах пешком Квартира без обременений, один взрослый собственник. Полностью готова к проживанию — заезжай и живи с удовольствием.

