

Создано: 27.09.2025 в 15:18

Обновлено: 12.12.2025 в 08:18

## Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к1

# 8 150 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

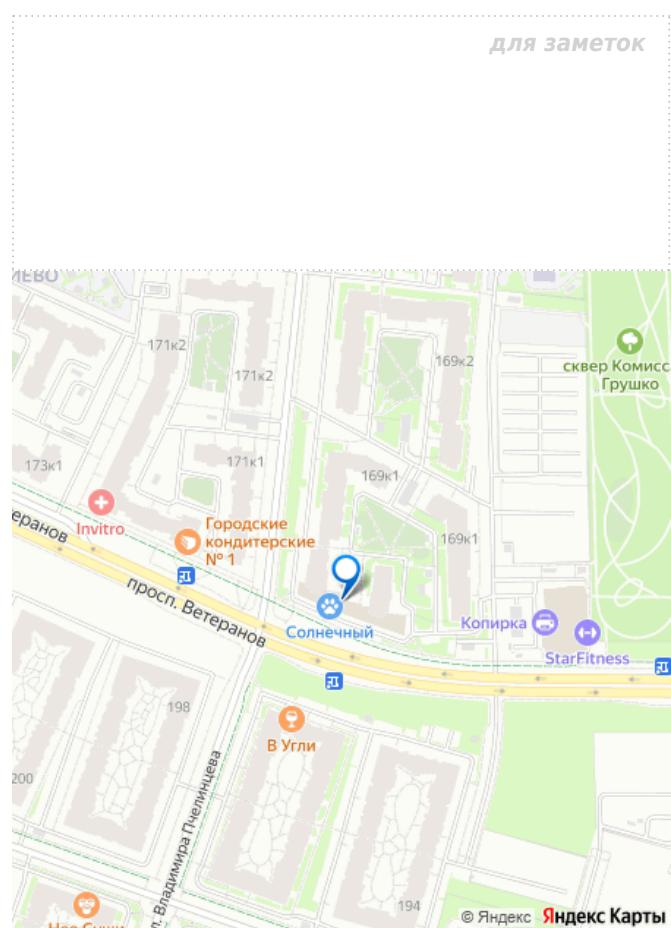
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже отличная, очень светлая и уютная однокомнатная квартира в ЖК комфорт-класса «Солнечный город», в Красносельском районе - одном из лучших районов города. Уникальная планировка, с большой кухней и раздельным санузлом!! В квартире один собственник, ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕННОСТИ. На сделку готовы выйти быстро, встречный вариант подобран. Есть обременение - ипотека «Сбера». Квартира - просто находка, прекрасный ремонт, который сделан в соответствии с современными тенденциями скандинавского минимализма, дарящего спокойствие и уют. Обратите внимание на планировку квартиры: большой коридор правильной прямоугольной формы, кухня с мебелью и бытовой техникой высокого класса (посудомоечная машина, духовой шкаф, индукционная плита, вытяжка). Все это мы готовы оставить в

подарок новому собственнику. В парадной есть помещение для хранения велосипедов и детских колясок. Придомовая территория закрыта от посторонних, на всей территории ведется видеонаблюдение, круглосуточная охрана. Отлично развита инфраструктура: в самом доме и рядом очень много магазинчиков, кафе, пекарен, есть супермаркеты, прекрасные фитнес клубы.

Совсем рядом Финский залив, отличные парки: Сосновая поляна, Южно-Приморский, Петергоф. Один взрослый собственник.

