

Создано: 13.10.2025 в 18:55

Обновлено: 17.01.2026 в 13:00

<https://spb.move.ru/objects/9285681898>

**Евгений Ганеев, Твёрдый знак**

**79111471557**

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 19к1**

**12 199 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 19к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13

## Детали объекта

Тип сделки

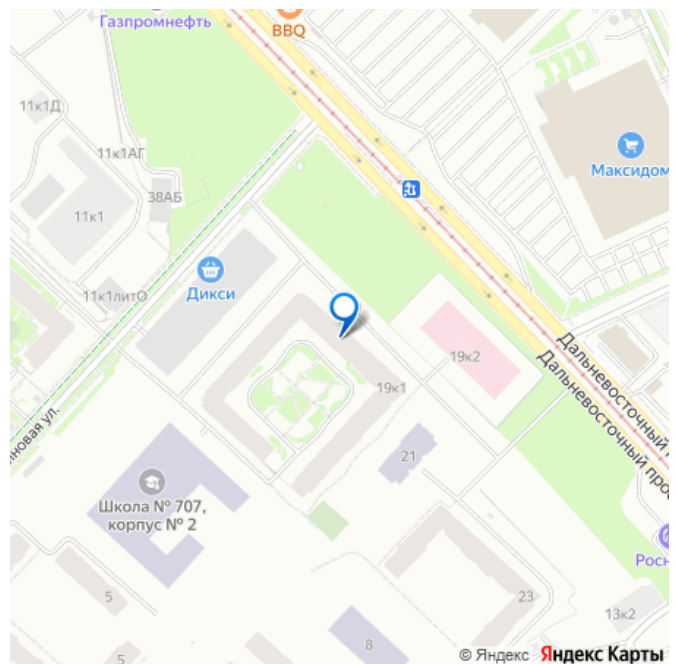
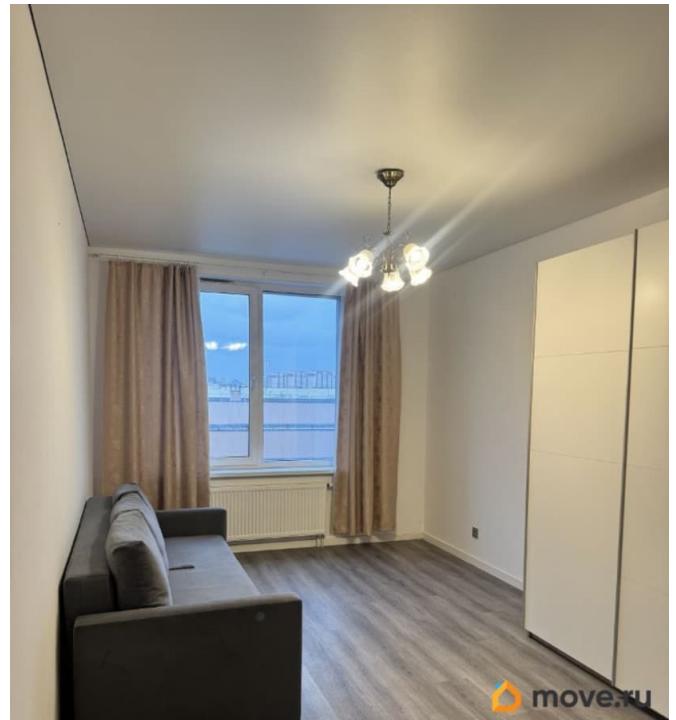
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается современная однокомнатная квартира в новом доме 2024 года постройки. Жилой комплекс класса комфорт плюс Pulse premier от одного из лучших застройщиков Setl city. Общая площадь квартиры — 39 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, кухня — 10.2 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 13-этажного дома. Высота потолков — 2.75 метра, что добавляет пространства и света. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная лоджия с видом на благоустроенный закрытый двор. Кухня оборудована современной техникой. Санузел раздельный с теплыми полами. Квартира передается с полной мебелировкой и всем необходимым для комфортного проживания. Дом оснащен всеми необходимыми удобствами: пассажирским и грузовым лифтами, колясочная в парадной, помещение с отдельным входом с мусорными баками.

Рядом расположена многоуровневая парковка. Расположение квартиры порадует близостью ко всей необходимой инфраструктуре: рядом находятся школы, магазины, скоро откроется новая поликлиника. Ближайшая станция метро — всего в 10 минутах на транспорте, что позволит быстро добраться до любой точки города. До центра города 20 минут на транспорте. Также рядом строится новый мост через Неву (Большой Смоленский). Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры. Мы рады будем ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для визита.

