

Создано: 24.10.2025 в 10:14

Обновлено: 30.11.2025 в 16:14

**Санкт-Петербург, Земледельческая
улица, 5к2**

11 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Земледельческая улица, 5к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Земледельческая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

7/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

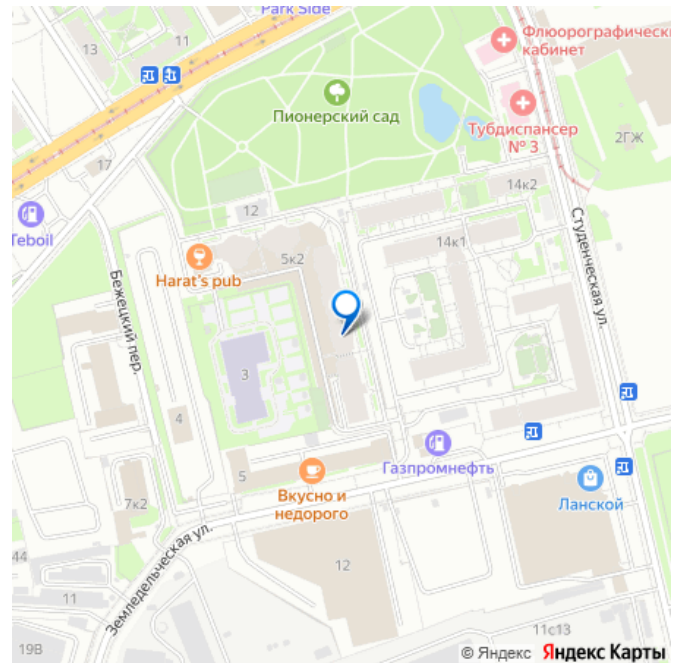
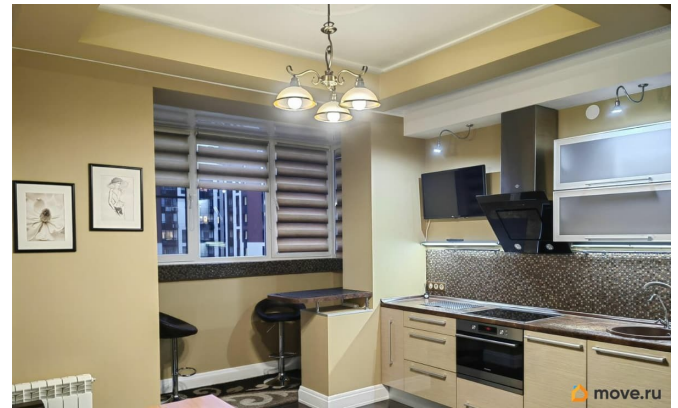
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286031701>

Елена Кулакова, Елена Кулакова

79816907802

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая 1к. квартира (фактически евродвушка) в ЖК «Фортис» Земледельческая ул. 5 к. 2. О ДОМЕ И ЛОКАЦИИ : Комфорт класса, 2012 года постройки. Кирпично-монолитный, чистые парадные, три лифта, круглосуточное видеонаблюдение на территории всего дома , охрана. Очень хорошее ТСЖ, коммунальные платежи низкие , ухоженная придомовая территория, есть наземная парковка вместительная и подземный паркинг, где можно арендовать парковочное место. В 15 минутах от станций «Чёрная речка» и «Лесная»,остановки транспорта в 3х минутах. Полностью сформированная инфраструктура: магазины, фитнес клуб, пункты выдачи, детский сад во дворе дома, школы в пешей доступности, рядом с домом Пионерский сад - большое пространство для прогулок с детьми и питомцами. О КВАРТИРЕ :

Однокомнатная квартира с продуманной планировкой. Квартира расположена на 7 этаже. Очень качественный ремонт и мебель, которая полностью остается новому собственнику, износ мебели и техники минимальный. В ванной тёплые полы. Встроенный кухонный гарнитур с барной стойкой. Вся бытовая техника европейских производителей и сборки остаётся новому собственнику. Большая кухня - гостиная с отдельной закрытой спальней и большой гардеробной. Просторный сан. узел. Фотографии сделаны непосредственно перед подачей объявления. Квартира подойдёт как для самостоятельного проживания, так и для сдачи в аренду. О СДЕЛКЕ : Один взрослый собственник более 5 лет, полная стоимость в договоре. Никаких обременений. Никто не зарегистрирован. Прямая продажа.

