

Ксения Ткачук, Адвекс

**79818978206**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 67К7

**9 780 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 67К7

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

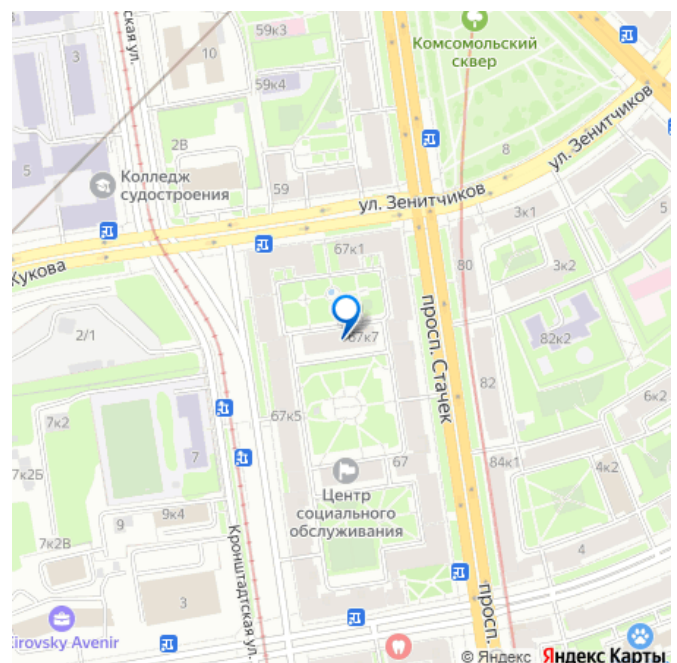
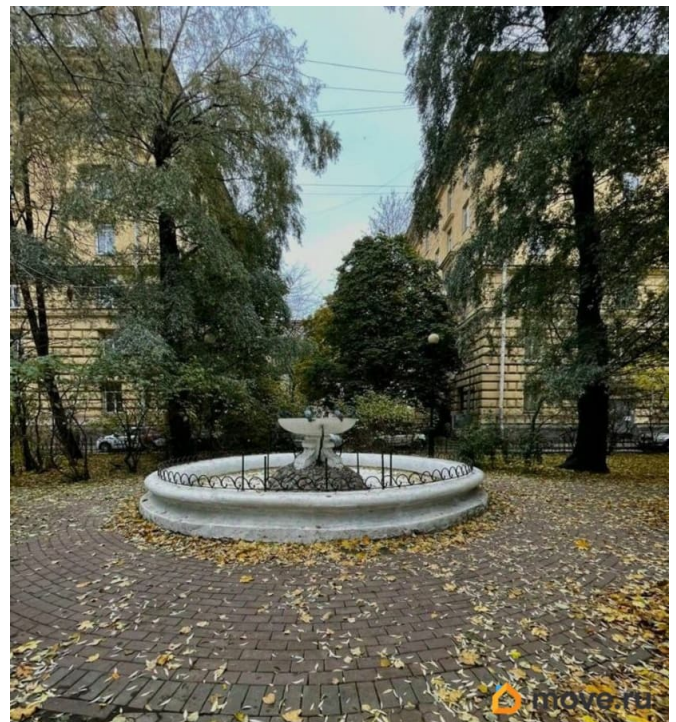
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

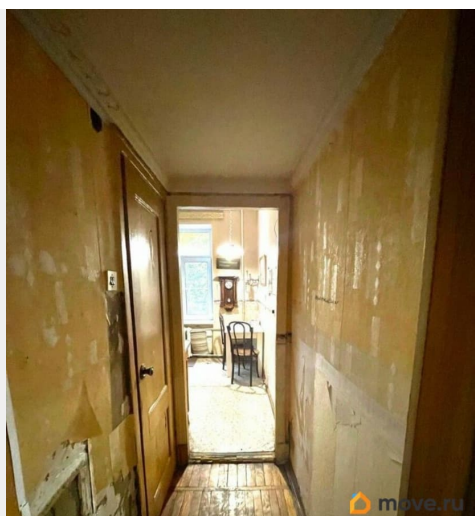
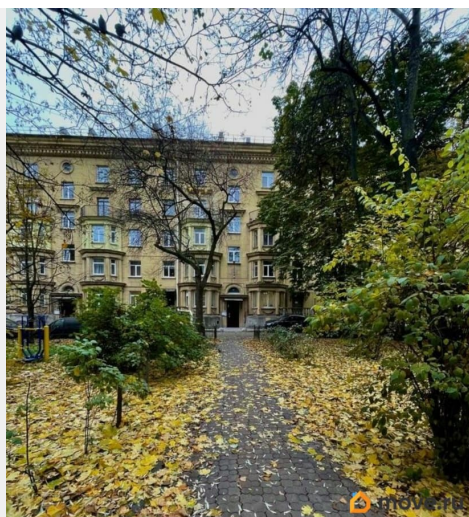
возможна ипотека, парковка

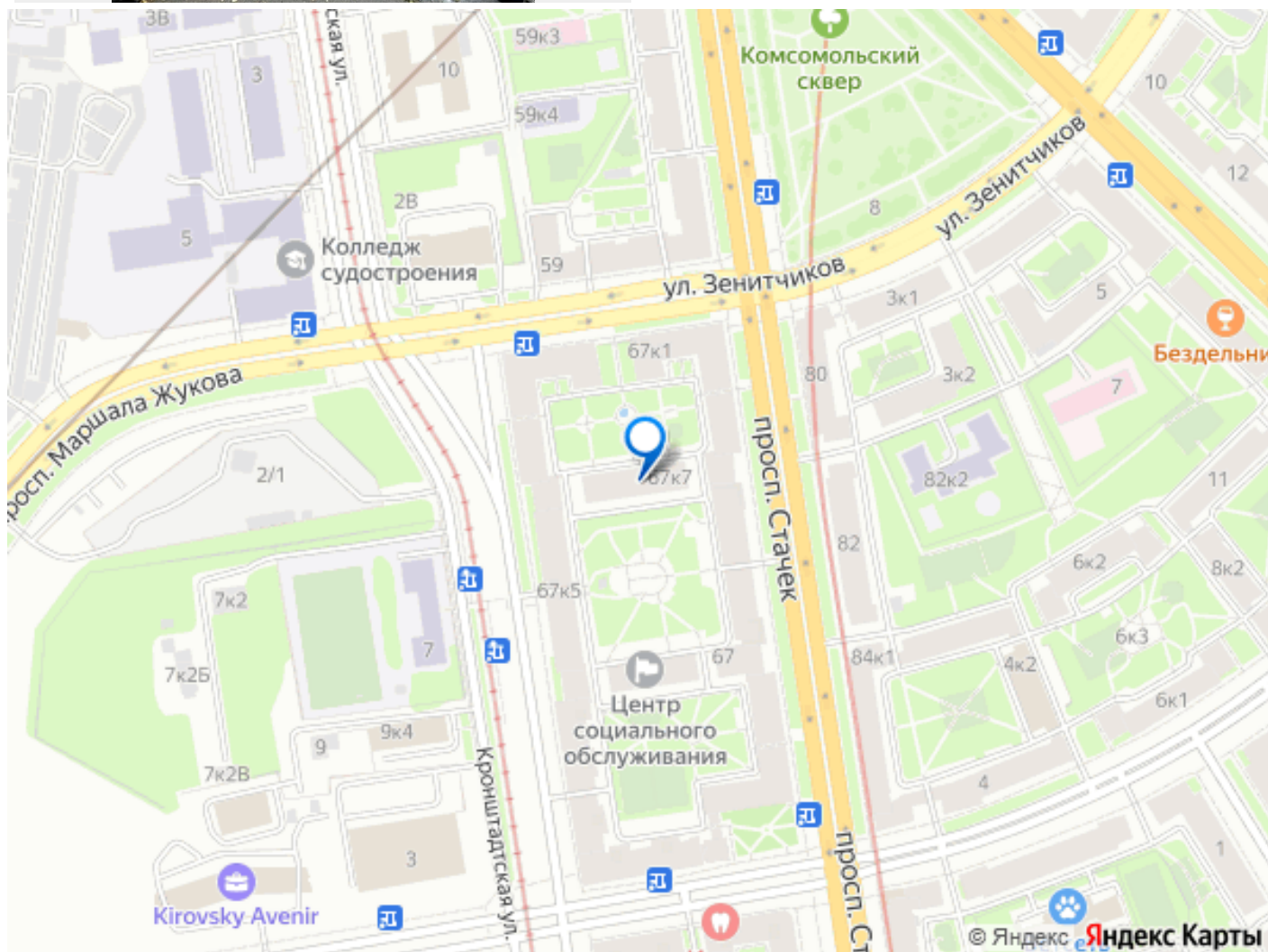
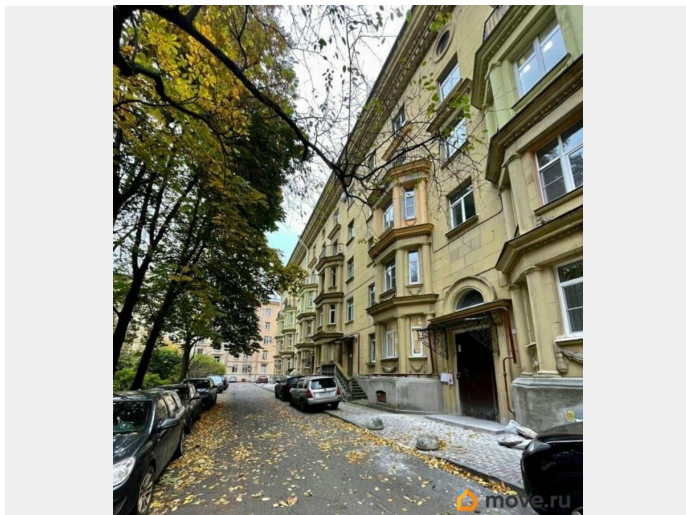
## Описание

ID: 1915132 Продаётся однокомнатная квартира по адресу: проспект Стачек, 67 корпус 7. Дом сталинской постройки — с высокими потолками, толстыми стенами и особой атмосферой старого, надёжного дома. Квартира расположена на 2 этаже. На этаже всего 2 квартиры. Окна выходят в зелёный сквер с фонтаном, где растут каштаны, дубы и клёны. Летом здесь приятно тень, а осенью — золотой ковер листвы за окном. Высота потолков — 3,2 м, благодаря чему в квартире ощущается простор и свет. Эркерное окно добавляет естественного света и создаёт ощущение уюта. Планировка продуманная: просторная кухня правильной формы, идеально подходящая для семейных ужинов и отдыха; санузел раздельный, помещения комфортные по размерам; есть встроенная кладовая, которую можно использовать как хозблок. Состояние квартиры — под ремонт, вы сможете оформить интерьер полностью под свой вкус и стиль. Подъезд (парадная) очень чистый, без запахов. В доме максимально тихо — нет шумных соседей, магазинов или заведений под окнами. Район с развитой инфраструктурой: рядом магазины, аптеки, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Удобный выезд в центр и к основным



магистральям города. Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину и классическую архитектуру сталинских домов. Быстрый выход на сделку, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России