

Создано: 14.11.2025 в 16:28

Обновлено: 22.12.2025 в 02:35

<https://spb.move.ru/objects/9286590569>

Агент

**79816908497**

**Санкт-Петербург, улица Меридианная, 6к1**

**7 599 999 ₽**

Санкт-Петербург, улица Меридианная, 6к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м



Площадь кухни

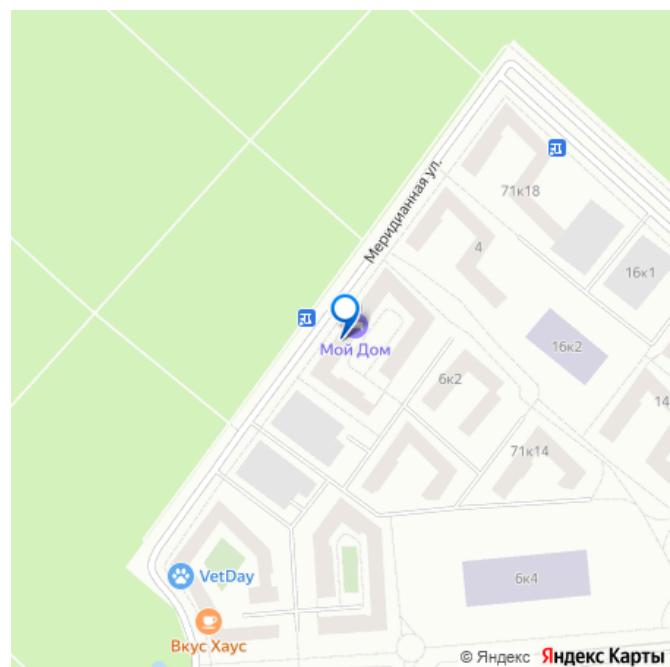
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

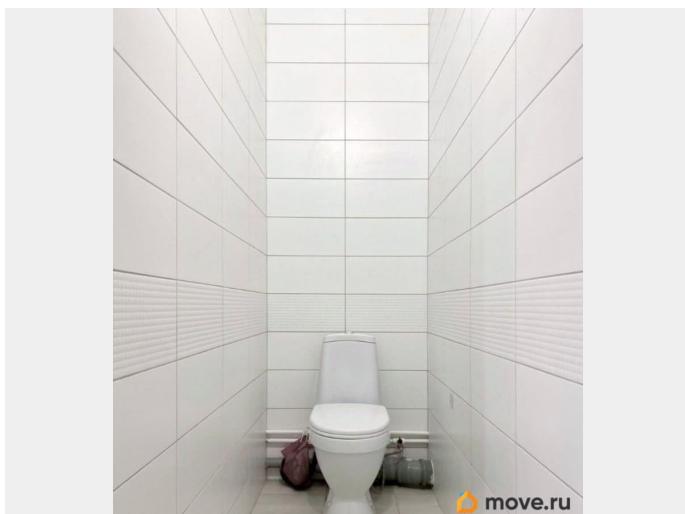
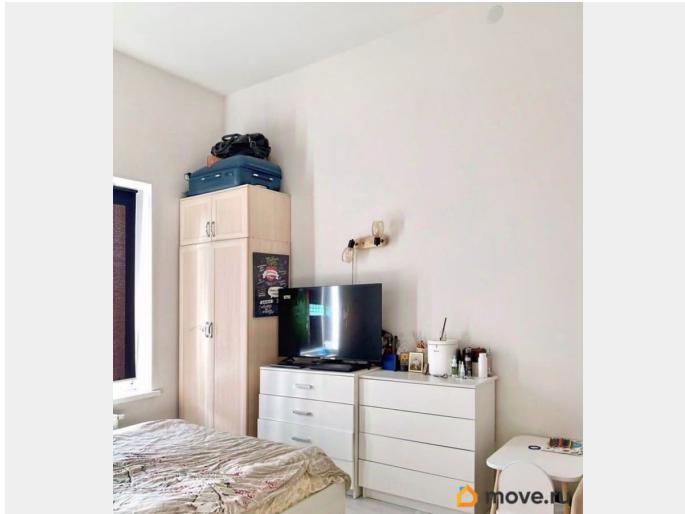
Добрый день! Продаём большую, светлую, видовую Евро-двухкомнатную квартиру (кухня 19 м?) на МАНСАРДНОМ этаже со своей собственной ТЕРРАСОЙ, с потолками 3.5 метра и с чистой юридической историей (без обременений и детских долей) в ЖК Зелёный квартал. ГОРОДСКАЯ ПРОПИСКА СПб!

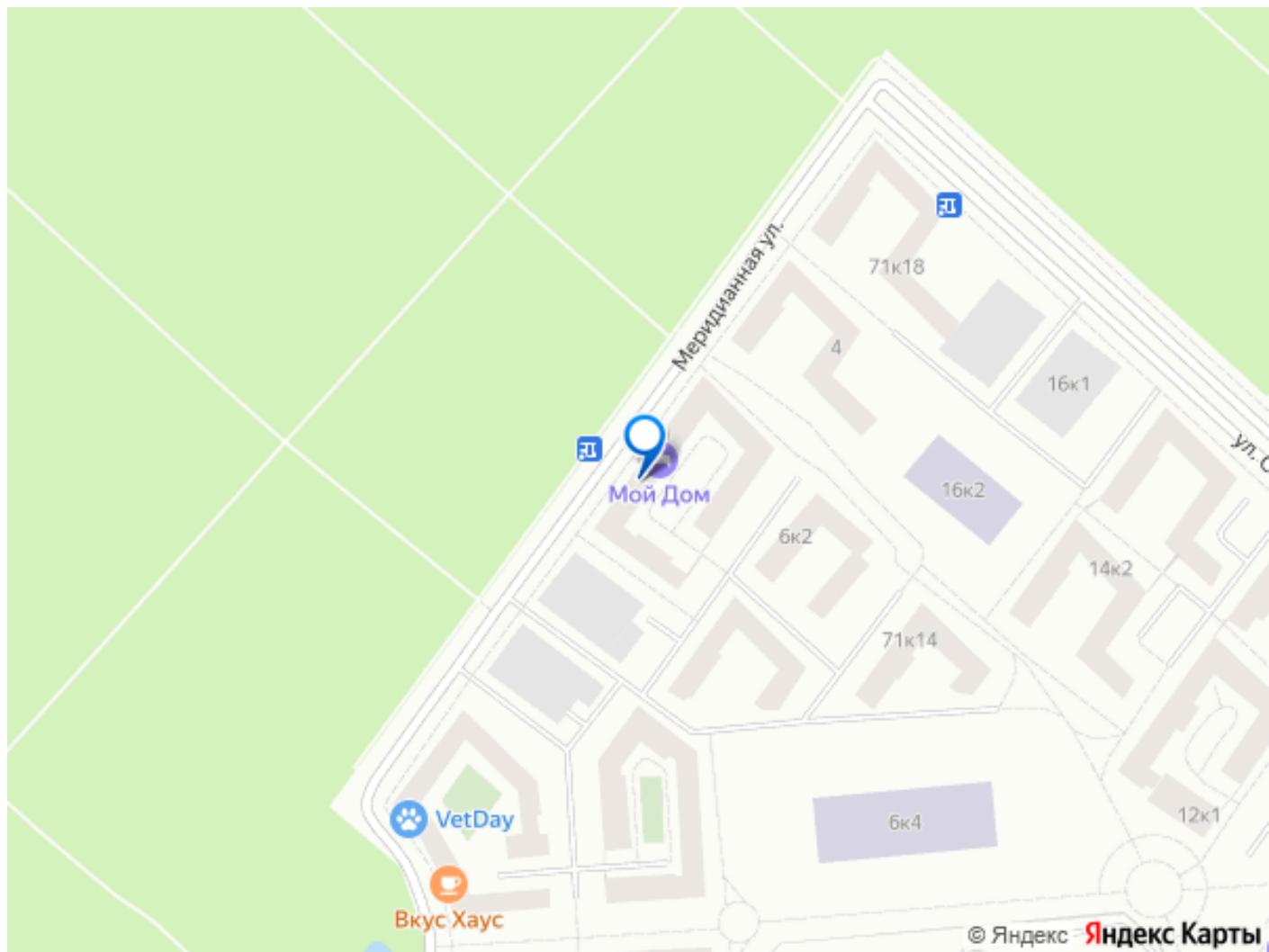
Рассмотрим любой вариант оплаты и сделки.

Описание квартиры и фотографии соответствуют действительности. Подходим под ипотеку, при необходимости, бесплатно проконсультируем и поможем Вам с выбором банка с лучшей процентной ставкой. Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы можем сразу купить её. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Кристально ЧИСТАЯ квартира по юридической части - 1 совершеннолетний собственник, будет присутствовать на подписании договора купли-продажи и на всех этапах сделки, покажем все документы - покупалась по договору долевого участия у застройщика - БЕЗ обременений, БЕЗ перепланировок, БЕЗ детских долей, БЕЗ долгов по КУ - при продаже в договоре укажем всю сумму - прямая продажа - готовы оперативно выходить на сделку. ПРО КВАРТИРУ: Одно из самых интересных предложений на рынке в этой категории и бюджете! Очень уютная и тихая квартира, расположенная на последнем МАНСАРДНОМ этаже с ВЫХОДОМ НА СВОЮ СОБСТВЕННУЮ ТЕРРАСУ. Окна выходят на юго-восток и северо-запад, оба смотрят в сторону двора —

в квартире всегда много света, нет пыли и шума от машин. На кухне установлено Французское окно — это прозрачная панорамная стеклянная дверь с выходом на террасу. Соседи тихие и приятные люди, со всеми вас познакомим) ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ Общая площадь: 39 м? Кухня-гостиная: 18.9 м? Комната: 12 м? Терраса: 8.57 м? Прихожая: 4.5 м? ПРОИСХОДЯЩЕЕ: В шаговой доступности есть абсолютно всё для комфортного проживания: магазины Магнит, Дикси и ВкуссВилл, пункты выдачи заказов Wildberries и Озон, кофейни, пекарни и прочее. В 5 минутах ходьбы детский сад 48 и школа 353, и прямо напротив дома открылась новая современная школа. До гипермаркетов Лента, ОБИ, Outlet Village Пулково, спортивного клуба Fitness House с бассейном — 15 мин. на транспорте. До метро Московская и Звёздная — 25 мин. До выезда на ЗСД и КАД — 10 мин. До аэропорта Пулково — 15 мин. Торг возможен после встречи и просмотра! Звоните, приезжайте, с радостью ответим на все вопросы, проконсультируем и ПОМОЖЕМ С ПРОВЕДЕНИЕМ СДЕЛКИ. Добавляйте объявление В ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России