

Создано: 25.11.2025 в 09:16

Обновлено: 26.11.2025 в 16:44

<https://spb.move.ru/objects/9286843670>

Агент

**79811604632**

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
51к1**

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 51к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

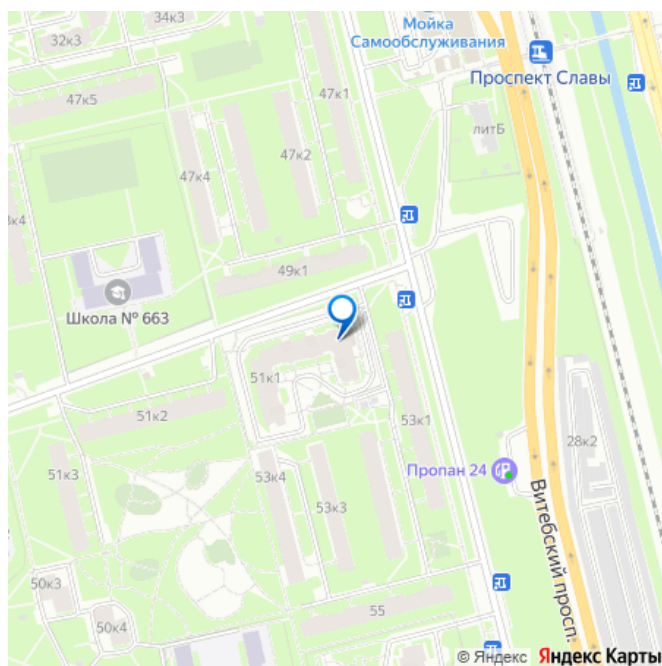
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

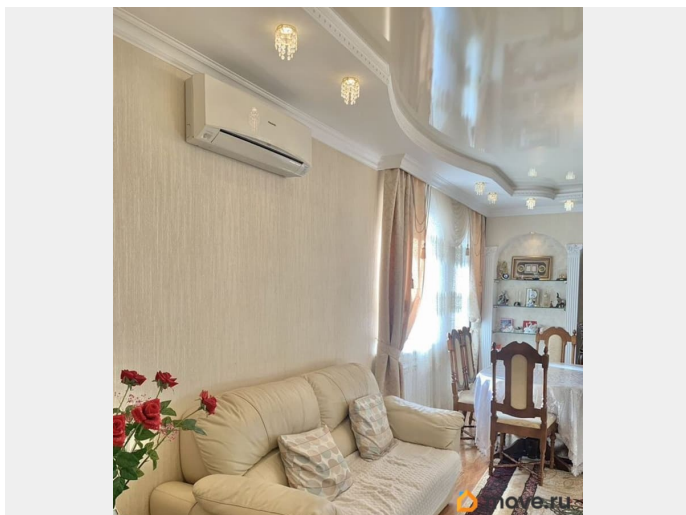
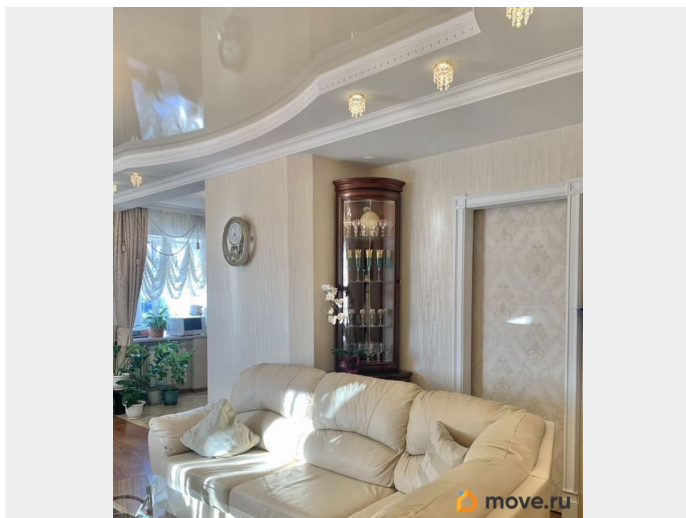
да

возможна ипотека, лифт, парковка

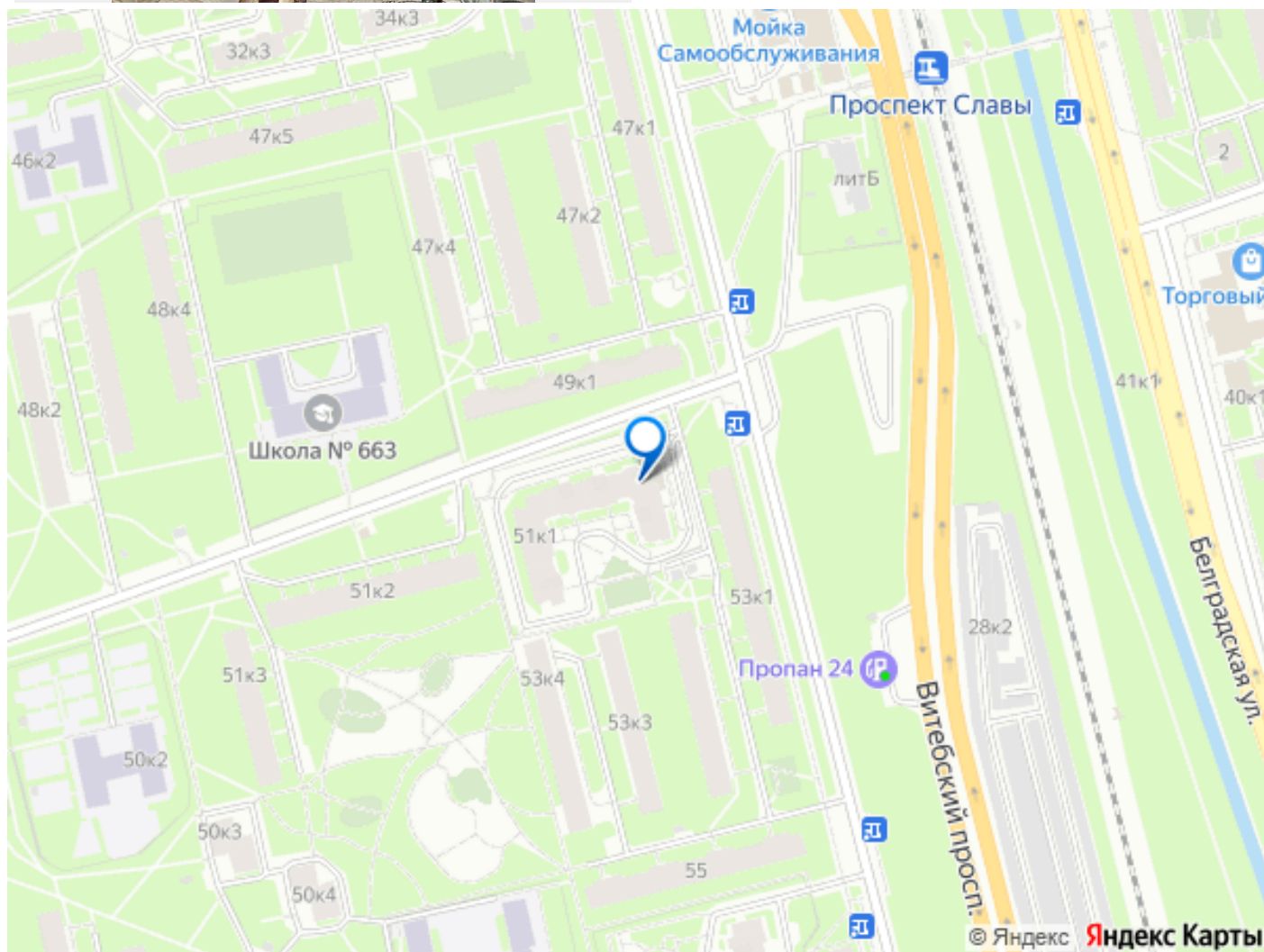
## Описание

+ эксклюзивная 1 - комнатная квартира, с красивым видом на город, в престижном доме в Московском районе + В квартире вы погрузитесь в атмосферу стиля и комфорта + Внутри вас ждет Уникальная планировка, + Убрана перегородка между кухней и комнатой, что существенно увеличивает визуальный объем квартиры, + панорамное остекление балкона + просторный полукруглый балкон является отдельной изюминкой квартиры + Квартира в идеальном состоянии! Новый дизайнерский ремонт, выполненный с использованием качественных материалов + Новый дом, построен в 2009 году + кухонный гарнитур выполнен на заказ из качественных материалов и оборудован всей необходимой бытовой техникой !!! Санузел без сантехники, надо устанавливать + возможна продажа с мебелью + чистые подъезды и ухоженный двор с детской и спортивной площадками + закрытая территория + дом расположен рядом с тихим зеленым уютным сквером, где можно отдохнуть после рабочего дня и погулять с детьми + концепция «ухоженный двор с малыми архитектурными формами, розариями на газонах, скамеечками + территория под видеонаблюдением Инфраструктура в шаговой доступности: магазины, почта, кафе, Озон, Вайлдбериз и др. спортивные комплексы, школа, детский сад, поликлиники, Транспорт: + метро Купчино 3 минуты на автомобиле или 10

минут на автобусе + выезд на КАД И ЗСД (10 минут) + остановки общественного транспорта (5 минут) + прямые маршруты в центр города + один взрослый собственник + без обременений + полная стоимость в договоре + приобретена без мат.капитала + Не упустите шанс стать обладателем стильной квартиры в удобной локации ваш новый дом ждёт вас!







Move.ru - вся недвижимость России