

Создано: 04.12.2025 в 12:45

Обновлено: 14.01.2026 в 21:33

<https://spb.move.ru/objects/9287181468>

ИП Гущина О. С., ИП Гущина О. С.

79819811405**4 850 000 ₽**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

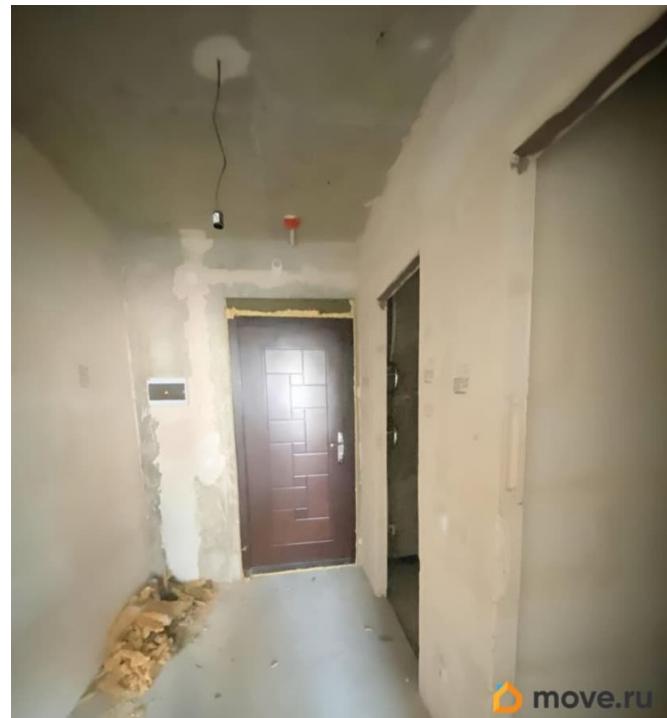
10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

5/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

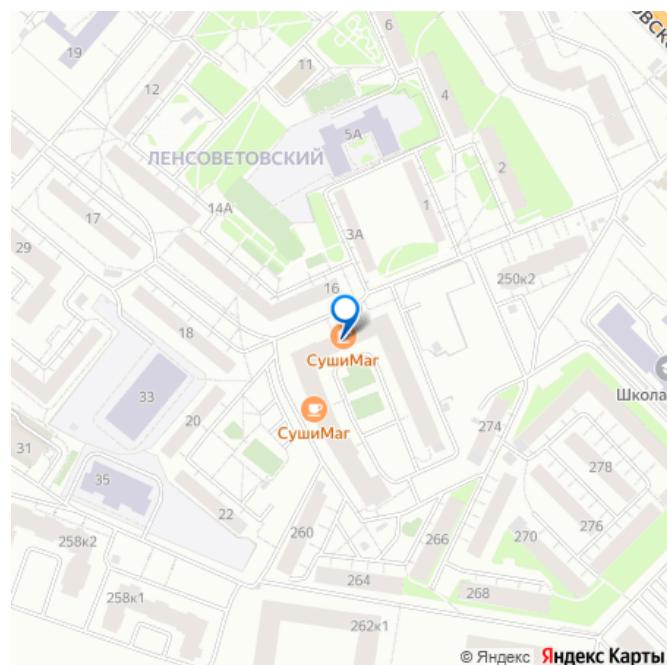
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в современном жилом комплексе в поселке Ленсоветовский , Санкт-Петербург. Общая площадь — 39 кв. м, жилая — 20,5 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 11-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Высота потолков — 2,7 метра. Удобная планировка с одной лоджией и окнами, выходящими на улицу. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать уютное пространство на свой вкус. Санузел раздельный, что очень удобно для проживания. В доме предусмотрены один пассажирский и два грузовых лифта, поэтому можно легко перемещаться с любыми грузами. Жилой комплекс оснащен наземной парковкой, что обеспечивает удобство для автомобилистов. Дом находится в отличном состоянии, так как был построен недавно. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины — все, что нужно для комфортной жизни и воспитания детей. Благодаря удобному расположению до станции метро «Шушары» можно добраться

на автомобиле всего за 14 минут. Это позволяет легко и быстро перемещаться по городу, а также экономит ваше время. Продажа ведется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. 1 взрослый собственник Полная стоимость в договоре Никто не зарегистрирован . Мы гарантируем юридическую чистоту и безопасность сделки для наших покупателей. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное для вас время. Показы по договоренности , ключи у агента . Не упустите возможность стать владельцем этой недорогой квартиры!

