

🕒 Создано: 17.12.2025 в 23:56

Обновлено: 22.12.2025 в 10:55

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
9к6**

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9к6

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

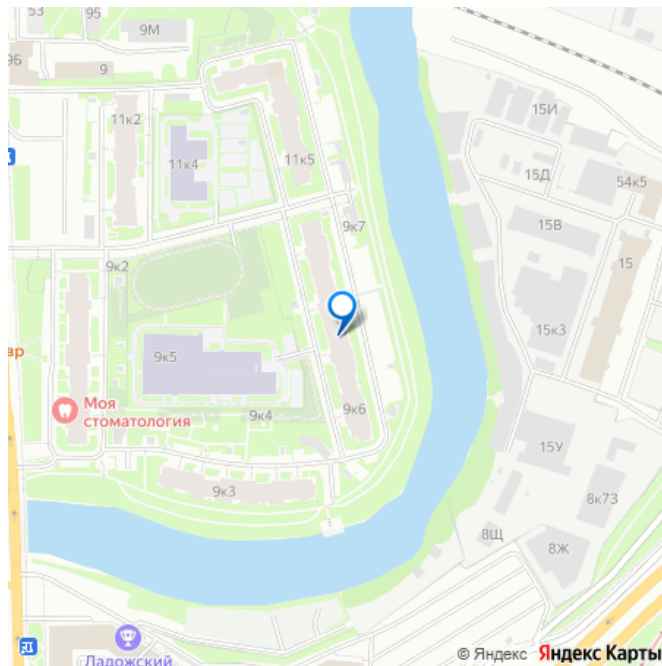
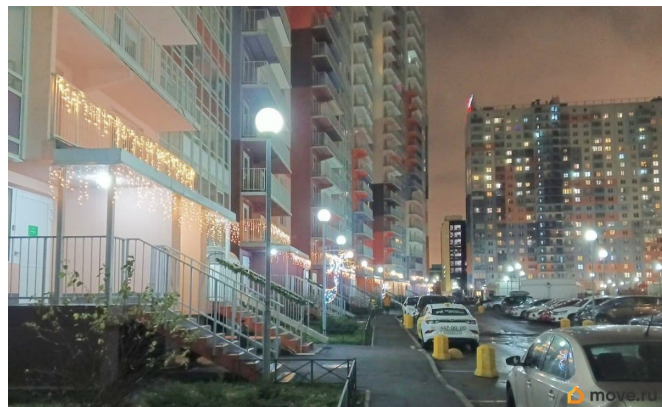
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287489344>

**Наталья Яковлева, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

342645 (168) В тихом уютном уголке г. Санкт-Петербурга на пр. Энергетиков предлагается в продажу просторная 1 кв общей площадью 39 кв.м, расположенная в новом современном доме 2017 г.п., входящем в известный ЖК «Зима-лето». Комната составляет 18,4 кв.м., кухня 11 кв.м., с/у раздельный. Большая прихожая. Хорошее состояние — установлены стеклопакеты, положен ламинат и кафель. Высота потолка 2,7 м. Лоджия. Шикарный вид на р. Охта. Квартира угловая теплая и светлая, расположена на 4 этаже 22-х этажного здания. Более 5-ти лет в собственности, ф 9 чистая. Прямая продажа. Парадная чистая, дом оборудован 2 пассажирскими и 1 грузовым лифтом. Отличное ЖК! В доме установлены видеонаблюдение, противопожарная сигнализация, пандусы. Вокруг дома много зелени, благоустроенная территория с

детской площадкой, во дворе дома школа N 491 (известная качеством своего образования, углубленное изучение математики), детский сад — ясли с бассейном. Много свободных парковочных мест. Для любителей активного отдыха вдоль р. Охта проходит пешеходная дорожка. В пешей доступности БЦ Заневский каскад, медицинские учреждения, аптеки, продуктовые магазины, спортивно-развлекательный комплекс, химчистки. До метро Ладжская 12 мин пешком.

