

Создано: 20.11.2025 в 18:41

Обновлено: 10.01.2026 в 00:05

<https://spb.move.ru/objects/9287874204>

Собственник

**79819705030**

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 15к2

**10 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 15к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Брянцева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

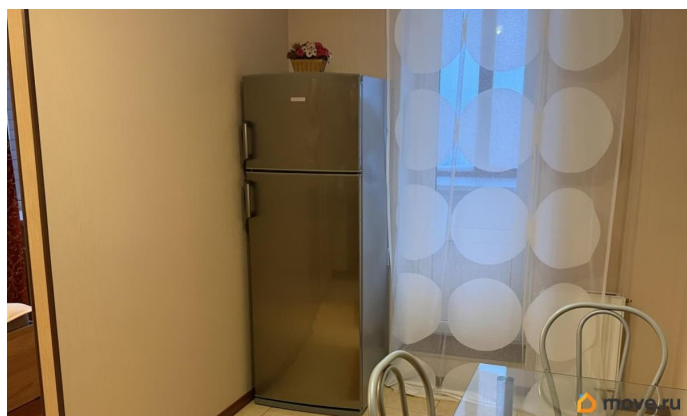
да

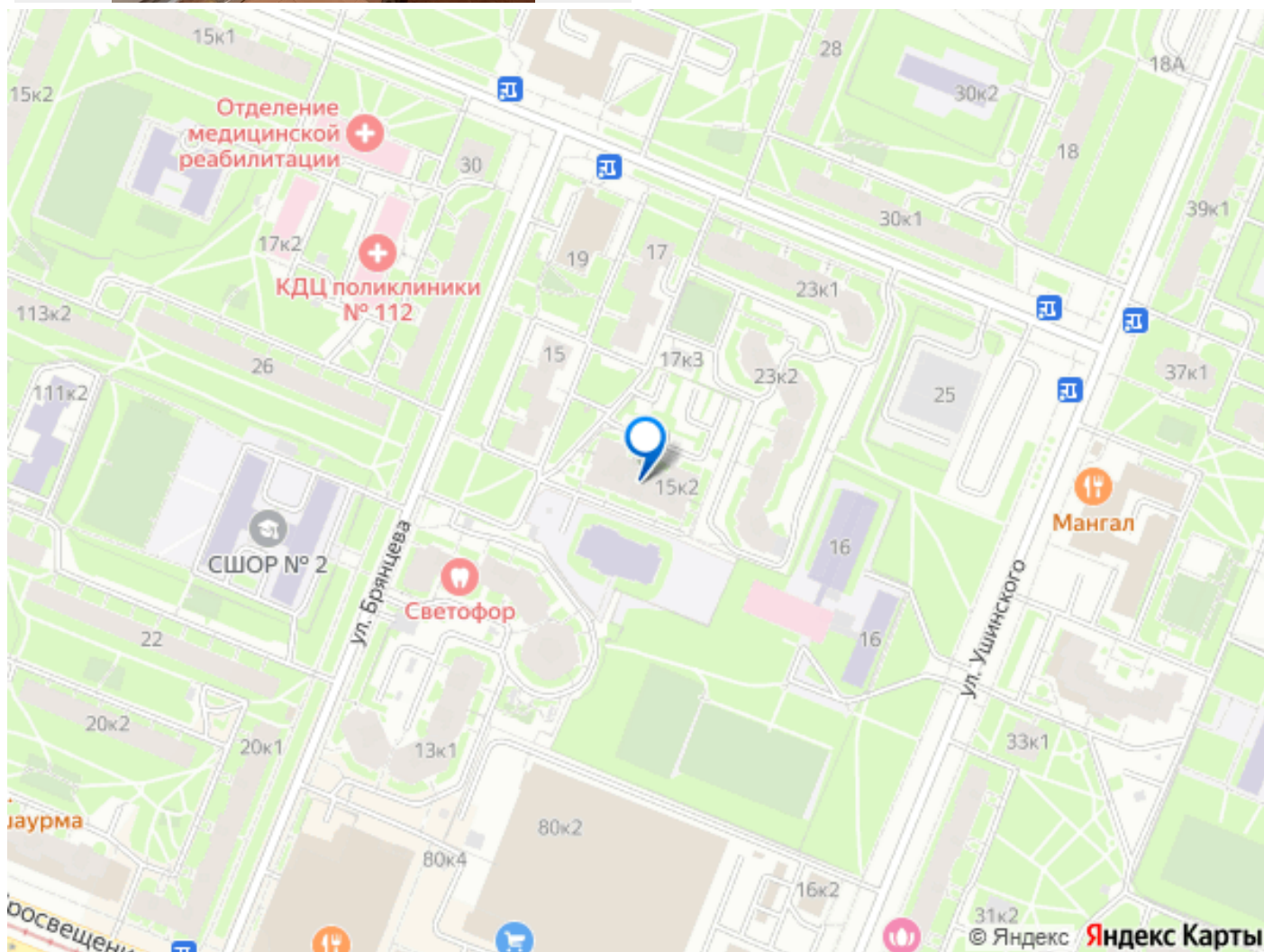
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается видовая однокомнатная квартира в новом доме. Квартира расположена на 18-25 эт. дома. Общая площадь 42 кв.м. с выходом на лоджию. Комната 19 кв.м. кухня 9.кв.м. Высокие потолки 2.85 В квартире произведен высококачественный евроремонт, встроенная кухня, теплые полы, итальянская плитка, шкаф купе. Охраняемая территория с огороженной парковкой и видеонаблюдением. Недалеко КАД, гипермаркет ОКЕИ. До метро Гражданский проспект 10 мин. пешком. Элитный дом. Прямая продажа, Подходит Ипотека. Документы готовы. Собственность более 5 лет. Дом Ленспецсму. Имеется бесплатная огороженная парковка для жильцов дома. Первый собственник с момента постройки дома, показываю полную стоимость. В помощи риэлторов не нуждаюсь (сам собственник-специалист) агентов, просьба звонить только при наличии реального клиента. Состояние квартиры соответствует фото. По желанию остается вся мебель и техника в подарок. Чистая история квартиры,

материнский капитал не использовался, не в браке и никогда не состоял детей нет, готов к юридической экспертизе документов.





Move.ru - вся недвижимость России