

Создано: 21.10.2025 в 11:52

Обновлено: 09.02.2026 в 11:32

<https://spb.move.ru/objects/9287900142>

Собственник

79817202601

Санкт-Петербург, Березовая улица, 25

7 995 000 ₽

Санкт-Петербург, Березовая улица, 25

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[аллея Березовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

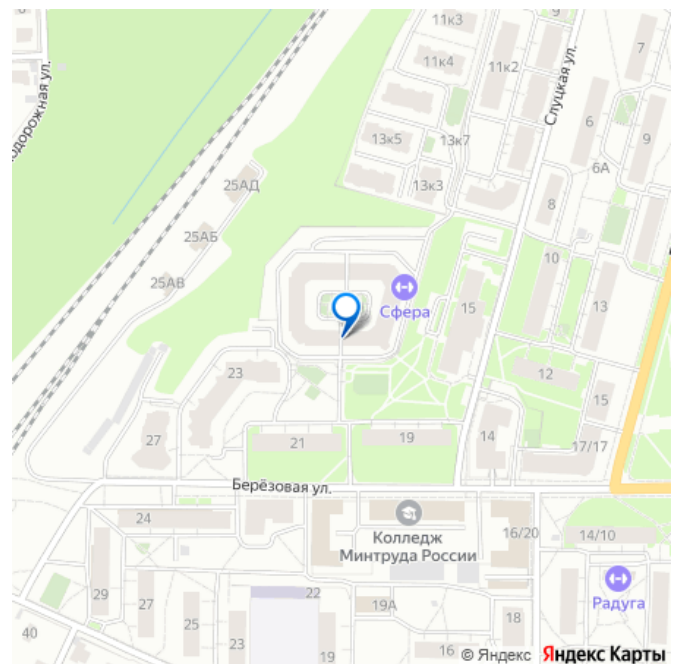
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

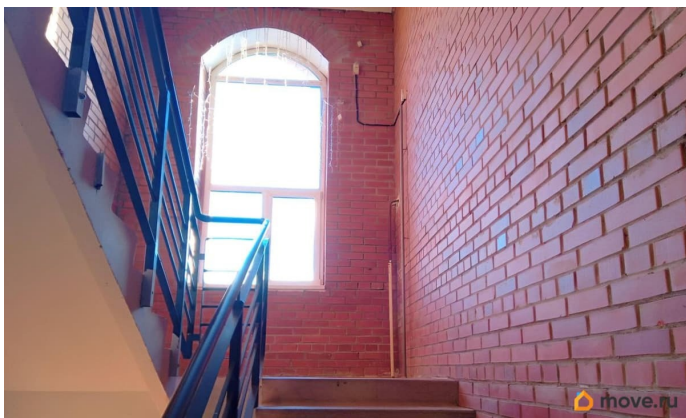
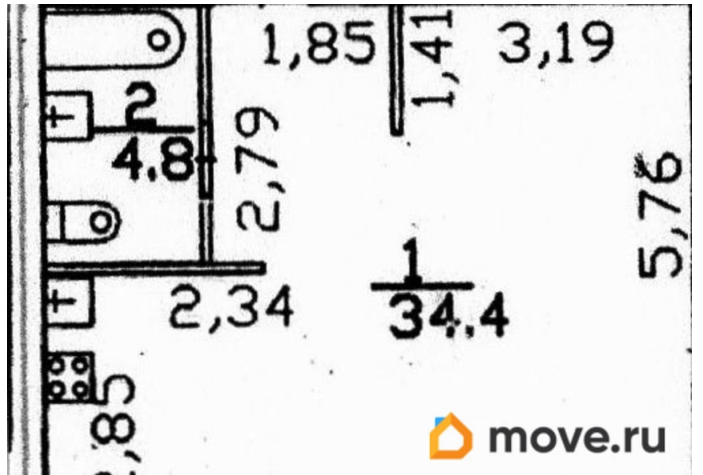
Покупка в ипотеку

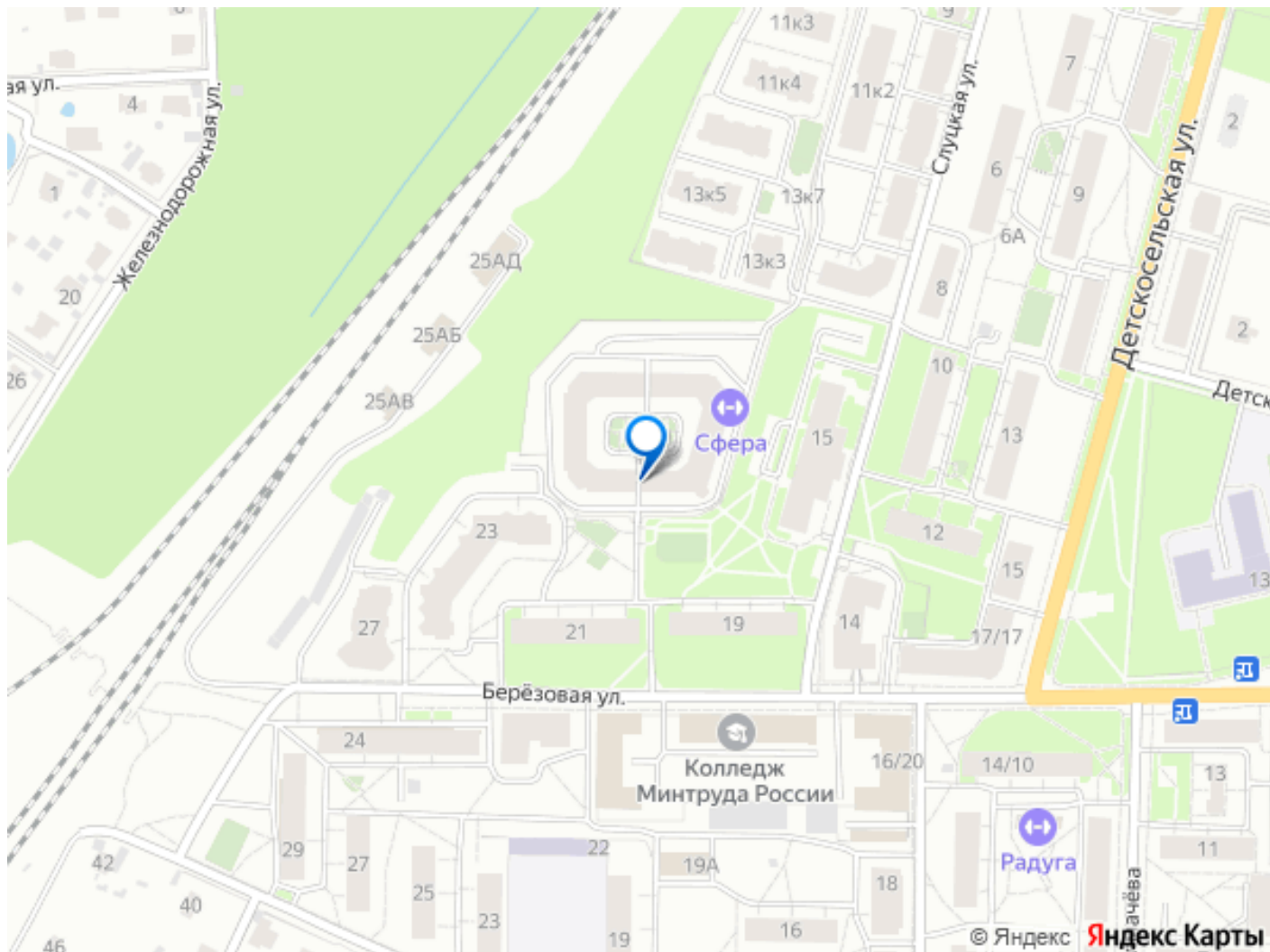
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Первая продажа, полная стоимость договора, документы готовы, альтернатива есть. В продаже 1-комнатная квартира в современном, малоэтажном жилом комплексе комфорт класса 2007 года постройки, индивидуальный проект архитектора Солодовникова. Стены - кирпич, окна во двор, на юго-восток, этаж мансардный, балкон, высота потолка 2.70. Водоснабжение центральное, отопление производится собственной котельной, подача тепла регулируется, разводка труб горизонтальная, плита электрическая. Вся территория комплекса в собственности ТСЖ, огорожена по периметру, под видеонаблюдением. Бесплатная, наземная парковка для жильцов дома, место есть всегда. Выгодное местоположение объекта недвижимости в 20 км. от мегаполиса, развитая торгово-транспортная инфраструктура, близость одного из красивейших пейзажных парков, сочетание городского и загородного стиля жизни - отличная инвестиция и возможность качественно улучшить среду обитания. Приглашаем на просмотры!





Move.ru - вся недвижимость России