

Создано: 14.01.2026 в 21:38

Обновлено: 20.01.2026 в 17:11

<https://spb.move.ru/objects/9287992934>

Собственник

79819314472

**Санкт-Петербург, Мебельная улица,
45к2Б**

9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 45к2Б

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мебельная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

20.2 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

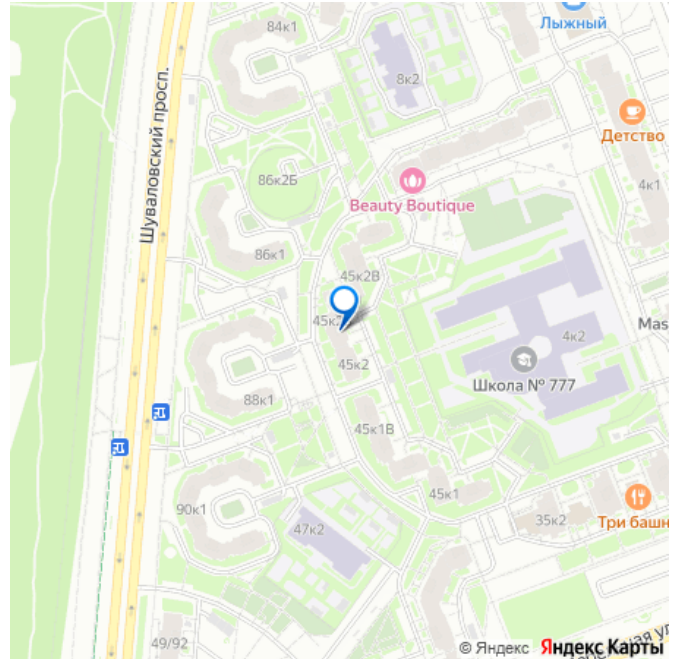
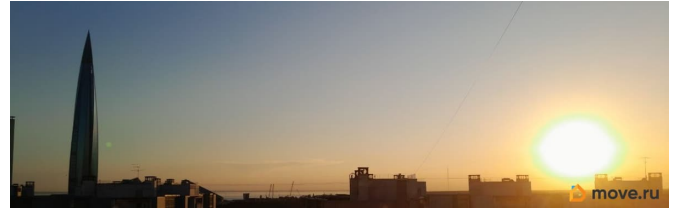
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Услуги АГЕНТОВ не предлагать! Агенты только с реальными покупателями!

Предлагается к продаже светлая однокомнатная квартира в современном жилом комплексе в Приморском районе. Жилье идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, развитую инфраструктуру и потрясающие виды из окна. Ключевые преимущества: Красивый вид на воду и Лахта Центр: Квартира расположена на 15 этаже 17-этажного дома. Из окон открывается прекрасный вид на Лахтинский разлив и знаменитый небоскреб Лахта Центр.

Отличная планировка: Просторная кухня 10.7 м², что редкость для однокомнатных квартир. Здесь легко поместится обеденная зона для всей семьи. Жилая площадь — 20.2 м² позволяет комфортно обустроить спальню.

Потенциал для создания своего идеального интерьера: Требуется косметический ремонт, что позволяет новому владельцу воплотить любые дизайнерские идеи без необходимости переплачивать за уже сделанный ремонт.

Развитая инфраструктура: В шаговой доступности всё необходимое для жизни: новая поликлиника, школа, детский сад.

Рядом расположены парк и собственный пляж для отдыха в любое время года.

Хорошая транспортная доступность: До м. Старая Деревня — 7 остановок на автобусе. До м. Беговая — около 15 минут пешком. Рядом КАД и ЗСД. Характеристики объекта: Общая площадь: 39 м² Жилая площадь: 20.2 м² Площадь кухни: 10.7 м² Этаж: 15 из 17 Высота потолков: 2.66 м Санузел раздельный: 1.0/2.6 м Лоджия: 3.2 м Тип дома: Панельный Год постройки: 2008 Состояние: Требуется косметический ремонт Район: ЖК расположен в экологически чистом и престижном районе. Рядом вода, парковые зоны и современная архитектура. Идеальное сочетание спокойной жизни у моря и легкой доступности к центру города. Свяжитесь с нами, чтобы назначить просмотр этой замечательной квартиры! Если не отвечаю по телефону, пишите!

