

Создано: 17.01.2026 в 10:57

Обновлено: 18.01.2026 в 11:22

<https://spb.move.ru/objects/9288099690>

Собственник

**79812734130**

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 19

**9 998 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 19

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

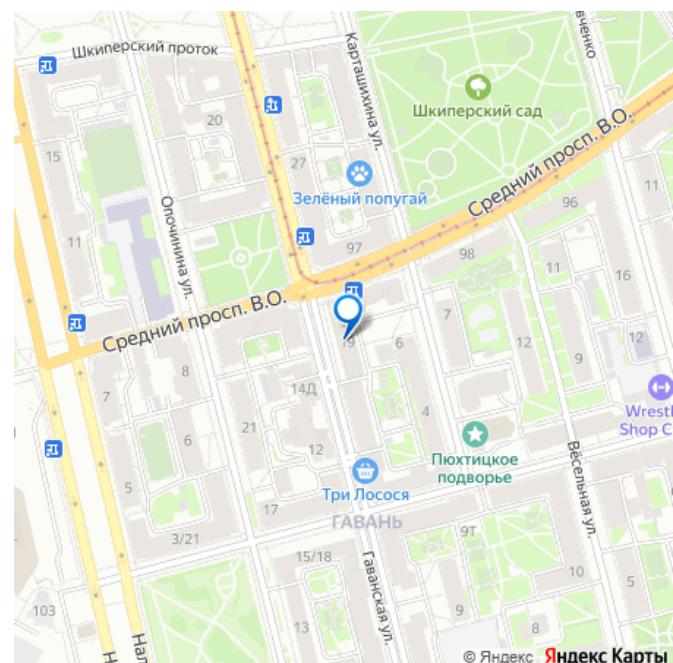
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

да

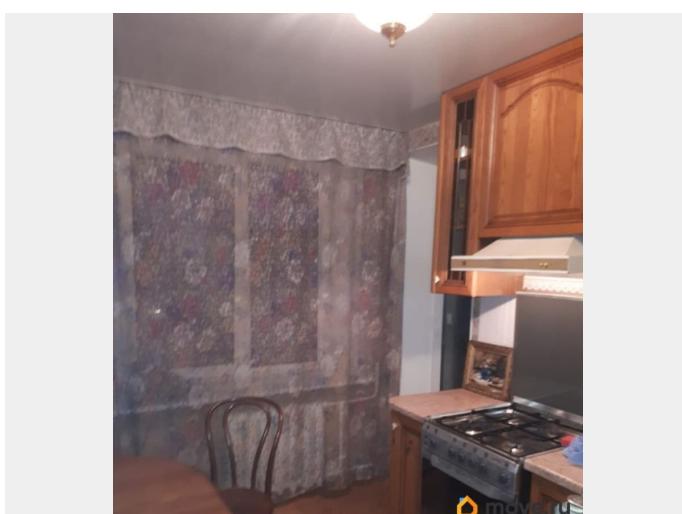
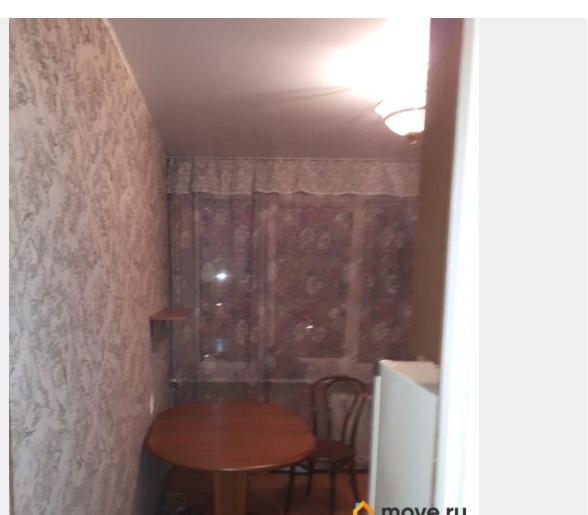
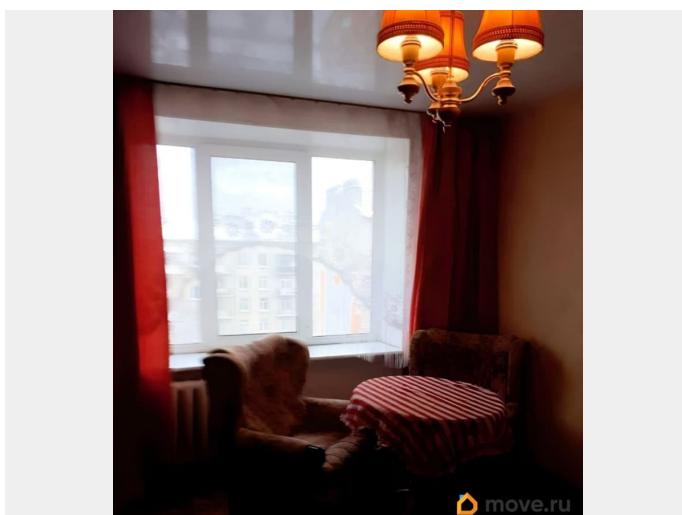
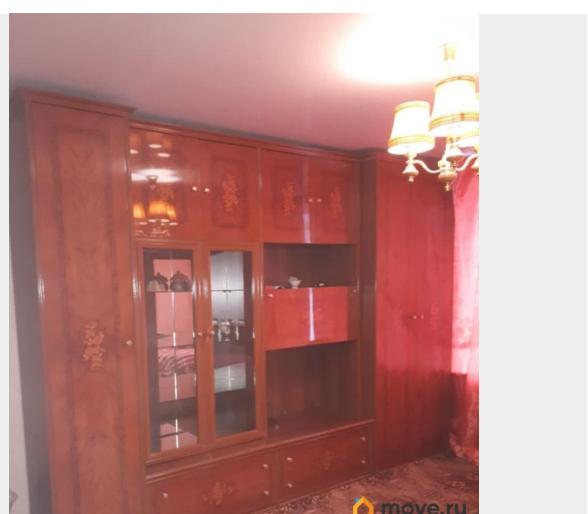


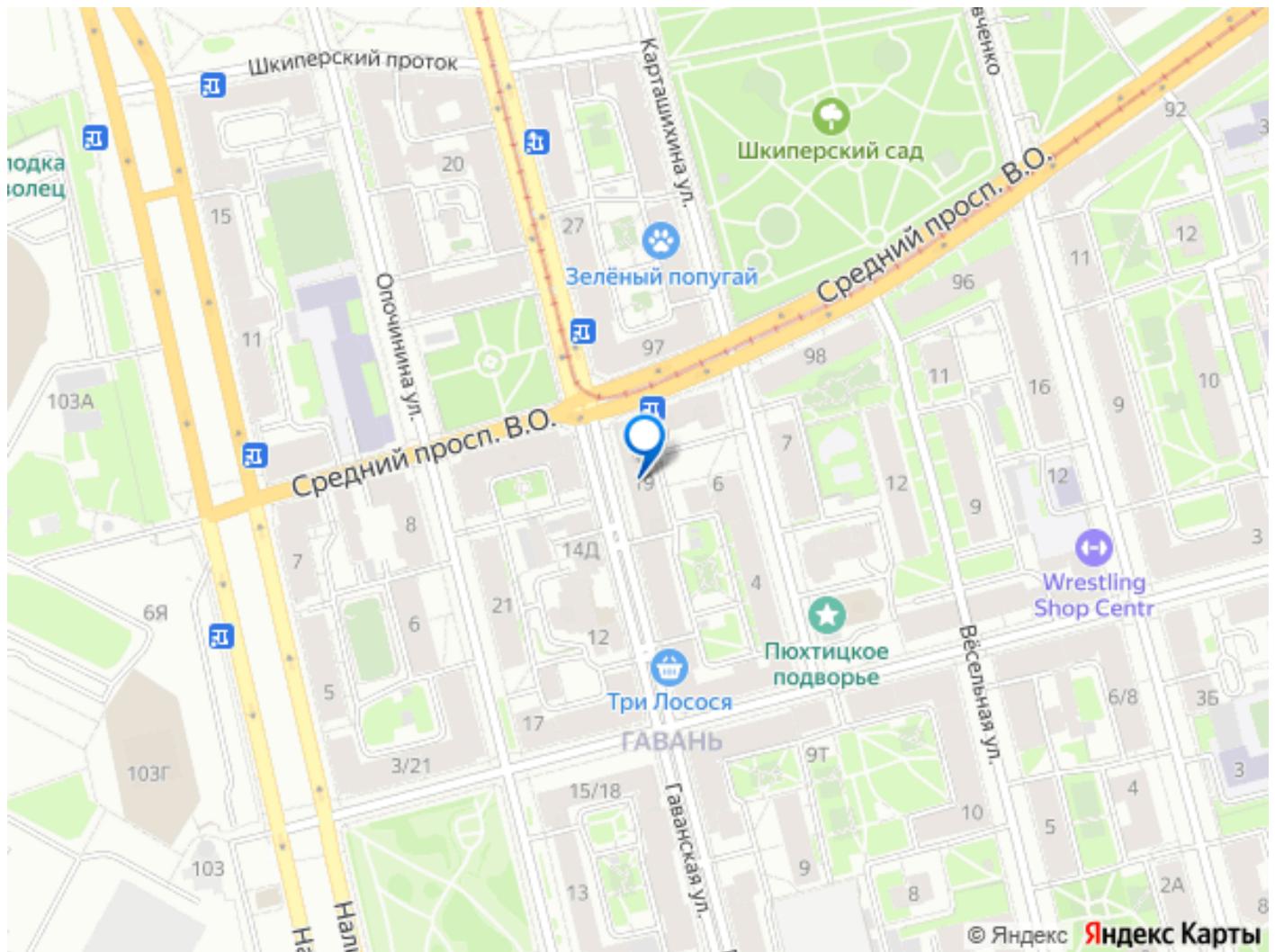
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 39 кв. м, расположенная на 6 этаже кирпичного дома 1970 года постройки, спецпроект. Квартира находится в 19 минутах пешком от метро «Горный институт» и в 15 мин. езды от культурного центра РФ.(Стрелки ВО) Все музеи, театры и дворцы Санкт-Петербурга - к вашим услугам! Рядом СевКабель, ЗСД, пасс.порт и берег Финского залива... Просторная жилая комната площадью 17 кв. м и кухня 8 кв. м идеально подходят для комфортного проживания. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство. Из окон открывается вид на тихий двор, а вместо соседей сверху большой технический этаж, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Лоджия позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом на окружающее пространство. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нем более комфортным. Наземная парковка позволит вам легко найти место для автомобиля. Район обжитой и развитый, рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая, без обременений, готова к быстрой сделке. Это отличная возможность приобрести жилье в центральном районе города. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

Агентов по недвижимости просьба звонить  
только при наличии покупателя Спасибо





Move.ru - вся недвижимость России