

Создано: 20.01.2026 в 17:24

Обновлено: 21.01.2026 в 11:10

<https://spb.move.ru/objects/9288153664>

Ольга Клешнёва, Новые Метрики

79811110513

**Санкт-Петербург, улица Савушкина,
109К1**

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 109К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

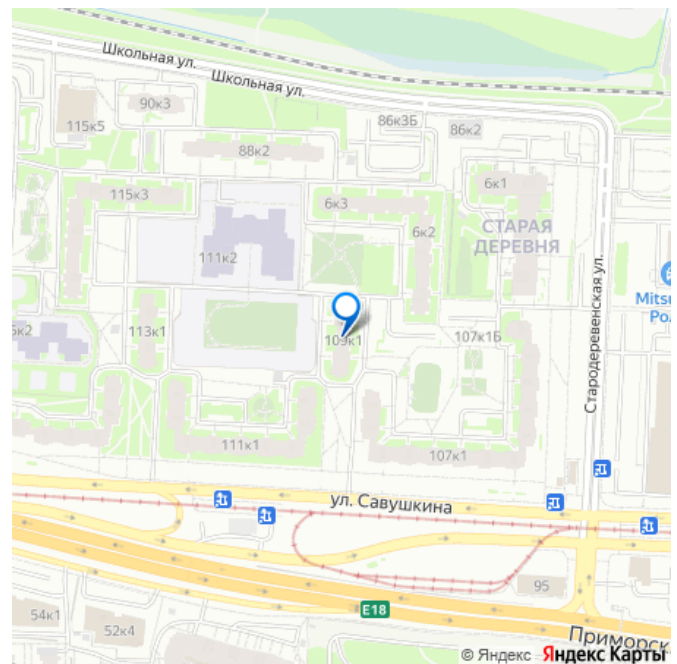
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Уютная 1комнатная квартира 39,4 м² — готова к заезду! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК!

Идеальный вариант для семьи или для тех, кто ценит комфорт и качество в Приморском районе между метро «Беговая» и «Старая Деревня» — всего 15 минут до центра на метро. Кратко о главном - Площадь: 39,4 кв.м. - Этаж: 3 из 12. - Планировка: евродвушка, грамотно зонирована — комфортно разместится семья из 3-4 человек.

- Состояние: дизайнерский ремонт, делали для себя из качественных материалов. - Окна во двор — тихо и спокойно. Комфорт и оснащение — заезжай и живи - В продаже остается вся мебель и техника: кухонный гарнитур, диваны, стиральная машина, холодильник, варочная панель, духовка, микроволновка, два телевизора, электрический чайник и прочее. - Просторная и продуманная кухня-гостиная, удобные места для хранения — всё организовано функционально и эргономично. Локация и инфраструктура - Транспорт: между станциями метро «Беговая» и «Старая Деревня», до центра — 15 минут на метро. Остановка трамвая/автобуса в шаговой доступности. - Рядом: Аквапарк «Питерлэнд», Парк 300летия СанктПетербурга, ГазпромАрена, ЛахтаЦентр, супермаркеты «Лента», «Карусель» — всё для активной и комфортной жизни. - Удобства: школы, детсады и магазины прямо у дома. Дом и обслуживание - Ухоженный дом с собственным ТСЖ — высокий уровень обслуживания, чистые подъезды и прозрачные коммунальные платежи. - Парковка: мест достаточно, проблем нет. - Безопасность и порядок — комфорт

проживания на высоком уровне.

Юридическая чистота и условия сделки -

Один взрослый собственник. - Документы

полностью готовы, квартира готова к

продаже — простая и прозрачная сделка. Я

предоставлю все необходимые справки по

запросу. Цена и показ - Готов оперативно
организовать показ в удобное для вас время.

- Звоните или пишите — отвечу на все

вопросы и вышлю дополнительные

фото/планировку.

