

Создано: 20.01.2026 в 17:24

Обновлено: 21.01.2026 в 11:10

<https://spb.move.ru/objects/9288153664>

Ольга Клешнёва, Новые Метрики

79811110513

Санкт-Петербург, улица Савушкина,
109К1

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 109К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

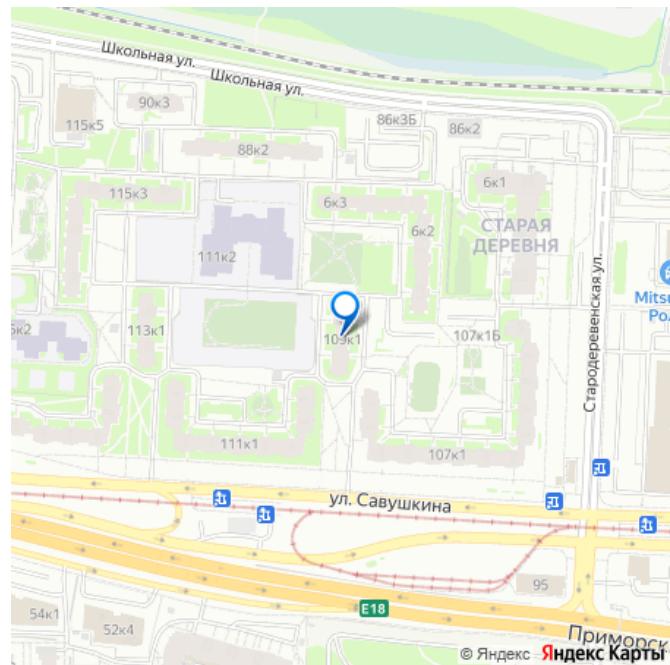
12 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная 1комнатная квартира 39,4 м? —
готова к заезду! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ!
ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК!

Идеальный вариант для семьи или для тех,
кто ценит комфорт и качество в Приморском
районе между метро «Беговая» и «Старая
Деревня» — всего 15 минут до центра на
метро. Кратко о главном - Площадь: 39,4
кв.м. - Этаж: 3 из 12. - Планировка:
евродвушка, грамотно зонирована —
комфортно разместится семья из 34 человек.

- Состояние: дизайнерский ремонт, делали
для себя из качественных материалов. - Окна
во двор — тихо и спокойно. Комфорт и
оснащение — заезжай и живи - В продаже
остается вся мебель и техника: кухонный
 гарнитур, диваны, стиральная машина,
холодильник, варочная панель, духовка,
микроволновка, два телевизора,
электрический чайник и прочее. - Просторная
и продуманная кухнягостиная, удобные
места для хранения — всё организовано
функционально и эргономично. Локация и
инфраструктура - Транспорт: между
станциями метро «Беговая» и «Старая
Деревня», до центра — 15 минут на метро.

Остановка трамвая/автобуса в шаговой
доступности. - Рядом: Аквапарк «Питерлэнд»,
Парк 300летия СанктПетербург, ГазпромАрена, ЛахтаЦентр, супермаркеты
«Лента», «Карусель» — всё для активной и
комфортной жизни. - Удобства: школы,
детсады и магазины прямо у дома. Дом и
обслуживание - Ухоженный дом с
собственным ТСЖ — высокий уровень
обслуживания, чистые подъезды и
прозрачные коммунальные платежи. -
Парковка: мест достаточно, проблем нет. -
Безопасность и порядок — комфорт

проживания на высоком уровне.

Юридическая чистота и условия сделки -
Один взрослый собственник. - Документы
полностью готовы, квартира готова к
продаже — простая и прозрачная сделка. Я
предоставлю все необходимые справки по
запросу. Цена и показ - Готов оперативно
организовать показ в удобное для вас время.
- Звоните или пишите — отвечу на все
вопросы и вышлю дополнительные
фото/планировку.

