

Создано: 21.01.2026 в 14:41

Обновлено: 05.02.2026 в 16:42

<https://spb.move.ru/objects/9288154406>

Собственник

79119395491

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,
10**

15 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39 м²

Этаж

7/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

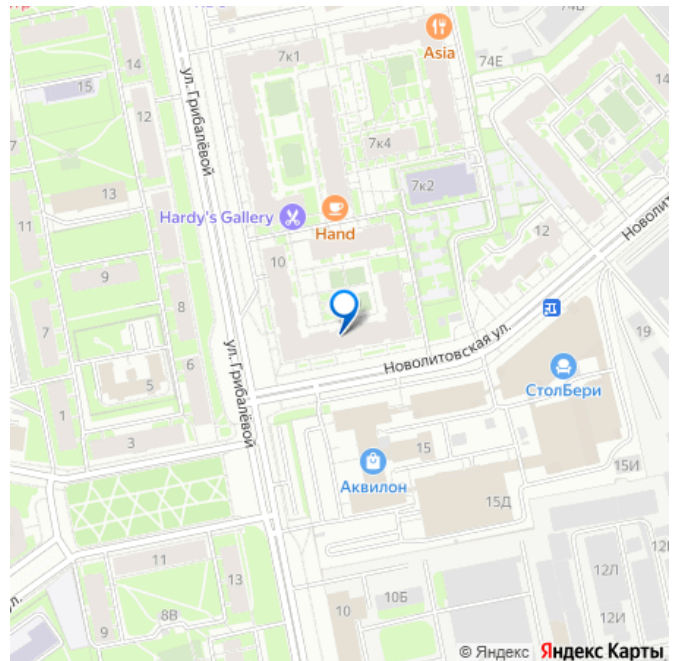
на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая, уютная однокомнатная квартира площадью 39,1 кв. м в современном жилом комплексе комфорт-класса Лайф Лесная. О КВАРТИРЕ Квартира очень светлая, солнечная, теплая. Находится на среднем, комфортном 7 этаже. Удобная классическая планировка. В квартире сделан качественный ремонт. Окна с видом на улицу и сквер. Уютная, отдельная спальня, большая прихожая, Установлен кондиционер. Мебель и техника остаются. Просторная лоджия (4.2 кв. м) с выходом из кухни. О ДОМЕ Дом построен в 2020 году с использованием современных технологий, имеет монолитно-кирпичную конструкцию, закрытую территорию с охраной и видеонаблюдением. Дизайнерские входные группы, бесшумные лифты OTIS с прямым выходом в подземный паркинг, Продуманные зоны отдыха с альпийскими горками, детские и спортивные площадки, Район отличается развитой инфраструктурой. Все в шаговой доступности-метро Лесная- пешком 10 минут- в радиусе 500 метров расположены сетевые магазины (Лента, Магнит, Пятерочка, ВкусВилл, Окей)-торговый центр Европолис с кафе, ресторанами, кинотеатром и магазинами.-фитнес клубы, студии йоги, аптеки, банки и отделения почты -для прогулок и отдыха Лесотехнический парк-образовательные школы, детские сады, развивательные центры для малышей. удобная транспортная

доступность до центра города 15 мин на машине, рядом остановки общественного транспорта. Идеальный вариант для комфортной жизни в современном доме! ВАЖНО: Квартира без обременений. Полная стоимость в договоре, материнский капитал не использовался., квартира приобреталась по ДДУ. Один совершеннолетний собственник. Показы по договоренности в любое удобное для вас время. Звоните, ответим на ваши вопросы, договоримся о просмотре. Агентов без реальных покупателей прошу не беспокоить.

