

Создано: 04.02.2026 в 12:20

Обновлено: 04.02.2026 в 13:37

<https://spb.move.ru/objects/9288939678>

Давид Абрамов, CENTURY 21 Гарант

79812800516

Санкт-Петербург, Первомайская улица,
15

7 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Первомайская улица, 15

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

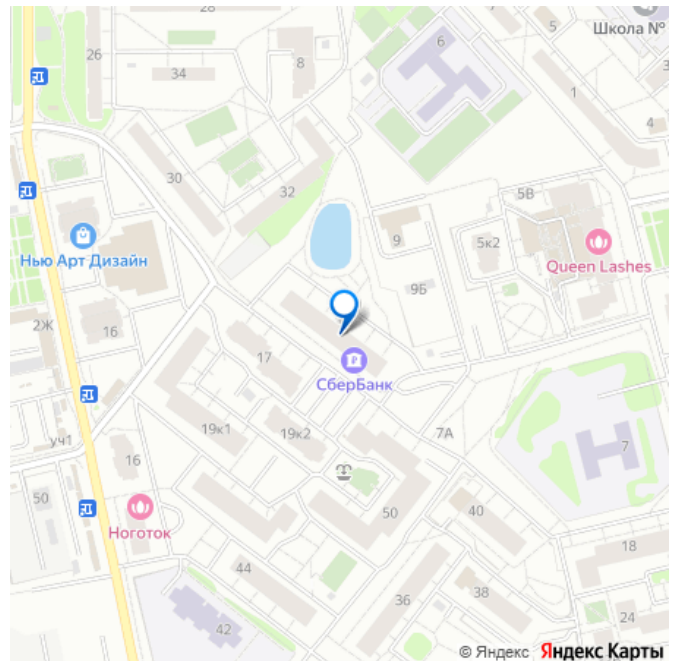
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Представляем вашему вниманию уютную, функциональную квартиру с качественным ремонтом — идеальное решение для комфортной жизни или выгодной инвестиции. Этот объект расположен в одном из самых активно растущих микрорайонов Санкт-Петербурга — Шушары. Что делает этот район действительно привлекательным: Городская прописка — Шушары входят в состав Санкт-Петербурга (Пушкинский район), что означает городской статус и преимущества регистрации жителей в крупном городе. Транспортная доступность — развитая дорожная сеть: поселок расположен вдоль Московского шоссе с удобным выездом на КАД, а электрички позволяют быстро добраться до центра Петербурга или в районы Купчино и Пушкин. Несмотря на то, что собственная станция метро в промзоне, общественный транспорт (маршрутки, автобусы) связывает район с метро Купчино, а перспективы развития трамвайной сети делают локацию ещё более удобной. Социальная инфраструктура — рядом с ЖК действуют и развиваются: • школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. • образовательные и досуговые центры. Торговля и услуги — в шаговой доступности магазины, аптеки, салоны и всё необходимое для повседневной жизни. Развитие района — Шушары активно застраиваются, появляются новые жилые кварталы и социальные объекты. Это

означает, что район становится всё более привлекательным для жизни и инвестиций. Комфорт за пределами мегаполиса — если вы хотите сочетать быстрый доступ к городу и спокойную, просторную среду вокруг — Шушары идеально подходят. Здесь спокойный ритм жизни и перспективы развития в плотной инфраструктурной сети Питера. Юридическая чистота: спокойствие и уверенность Свободная продажа — никаких скрытых обременений. Один собственник — прозрачная история квартиры. Документы готовы — быстрая сделка без проволочек. Не упустите шанс! Такая квартира — идеальный выбор как для первой покупки, так и для выгодной аренды. Звоните прямо сейчас, чтобы: узнать подробности; записаться на просмотр; задать любые вопросы. Арт. 129540789

