

Создано: 04.02.2026 в 19:00

Обновлено: 09.02.2026 в 17:18

<https://spb.move.ru/objects/9288939784>

Ольга Клешнёва, Новые Метрики

**79811110513**

Санкт-Петербург, улица Савушкина,  
109К1

**10 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 109К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

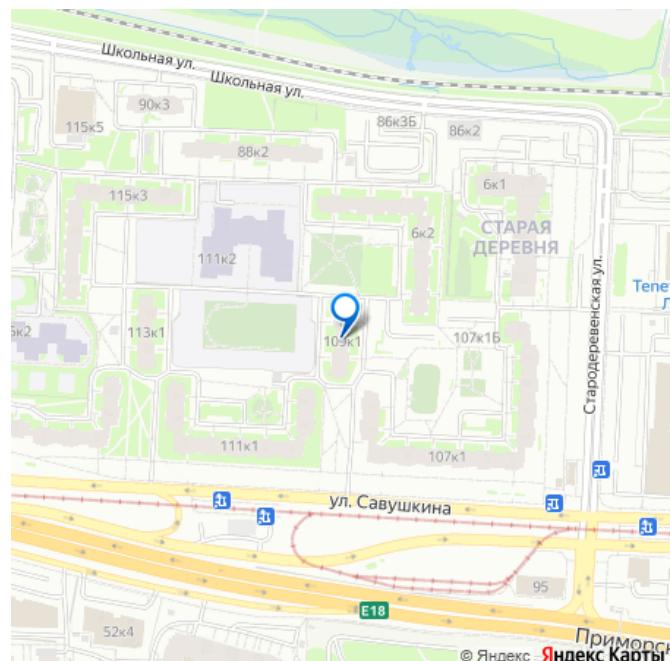
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

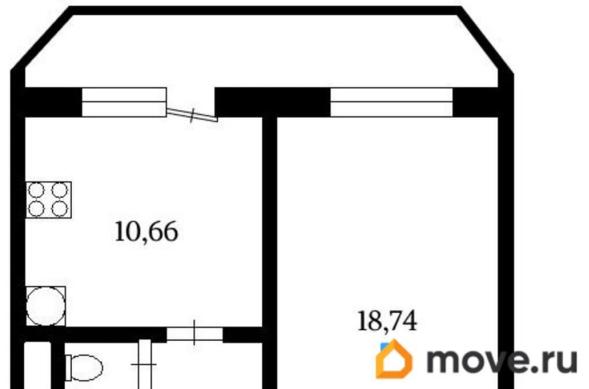
да

возможна ипотека, лифт

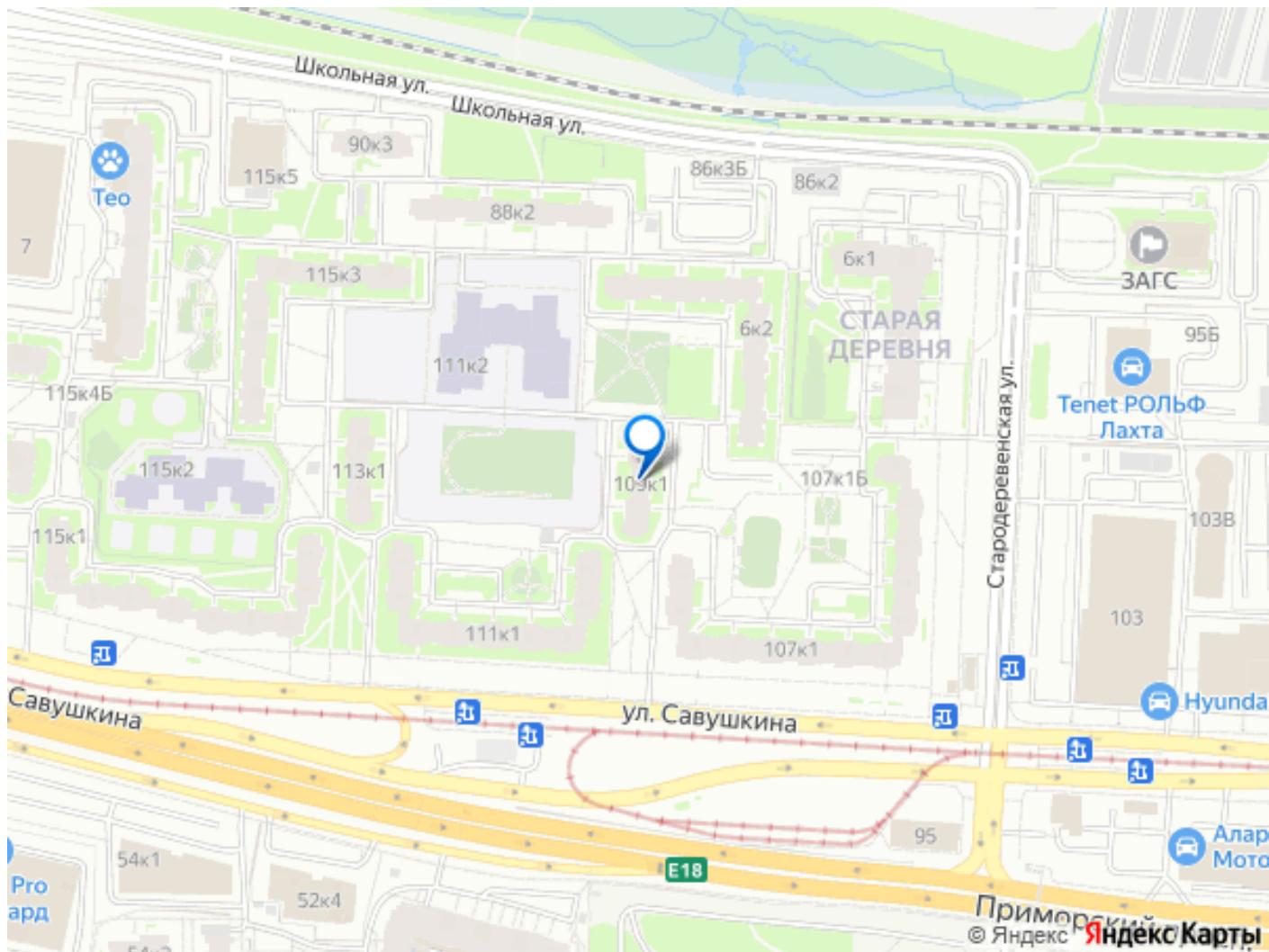
## **Описание**

Арт. 129424539 Уютная 1комнатная квартира  
39,4 м — готова к заезду! ПРОДАЖА БЕЗ  
КОМИССИИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В  
ПОДАРОК! Идеальный вариант для семьи или  
для тех, кто ценит комфорт и качество в  
Приморском районе между метро «Беговая» и  
«Старая Деревня» — всего 15 минут до  
центра на метро. Кратко о главном -  
Площадь: 39,4 кв.м. - Этаж: 3 из 12. -  
Планировка: евротрещка, грамотно  
зонирована — комфортно разместится семья  
из 34 человек. - Состояние: дизайнерский  
ремонт, делали для себя из качественных  
материалов. - Окна во двор — тихо и  
спокойно. Комфорт и оснащение — заезжай и  
живи - В продаже остается вся мебель и  
техника: кухонный гарнитур, диваны,  
стиральная машина, холодильник, варочная  
панель, духовка, микроволновка, два  
телевизора, электрический чайник и прочее. -  
Просторная и продуманная кухнягостиная,  
удобные места для хранения — всё  
организовано функционально и эргономично.  
Локация и инфраструктура - Транспорт:  
между станциями метро «Беговая» и  
«Старая Деревня», до центра — 15 минут на  
метро. Остановка трамвая/автобуса в  
шаговой доступности. - Рядом: Аквапарк

«Питерлэнд», Парк 300летия СанктПетербурга, ГазпромАрена, ЛахтаЦентр, супермаркеты «Лента», «Карусель» — всё для активной и комфортной жизни. - Удобства: школы, детсады и магазины прямо у дома. Дом и обслуживание - Ухоженный дом с собственным ТСЖ — высокий уровень обслуживания, чистые подъезды и прозрачные коммунальные платежи. - Парковка: мест достаточно, проблем нет. - Безопасность и порядок — комфорт проживания на высоком уровне. Юридическая чистота и условия сделки - Один взрослый собственник. - Документы полностью готовы, квартира готова к продаже — простая и прозрачная сделка. Я предоставлю все необходимые справки по запросу. Цена и показ - Готов оперативно организовать показ в удобное для вас время. - Звоните или пишите — отвечу на все вопросы и вышлю дополнительные фото/планировку.







Move.ru - вся недвижимость России