

🕒 Создано: 28.02.2026 в 11:54

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 15:54

**Марина Рублева, Новые Метрики**

**79110281584**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 44К1**

**9 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 44К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

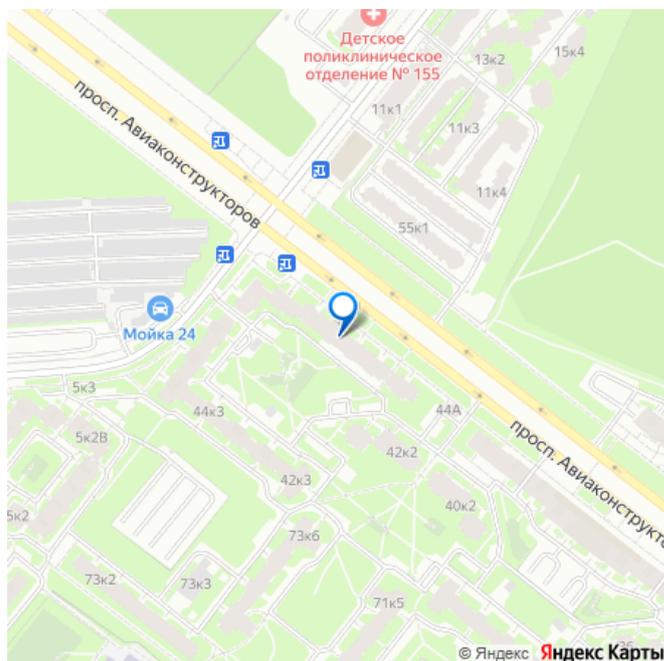
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

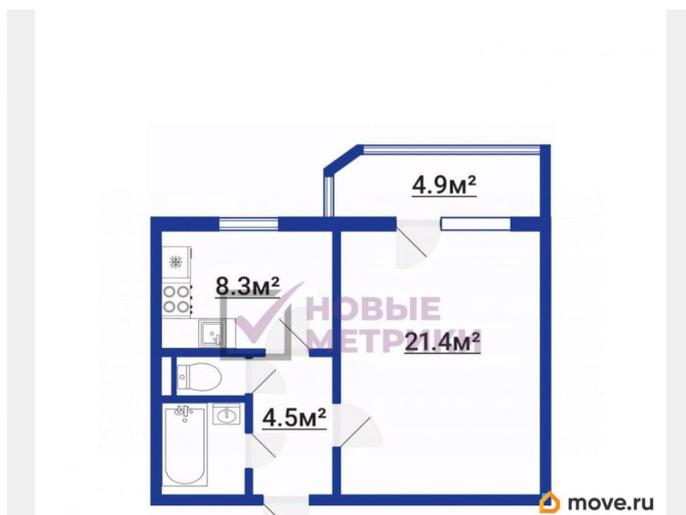
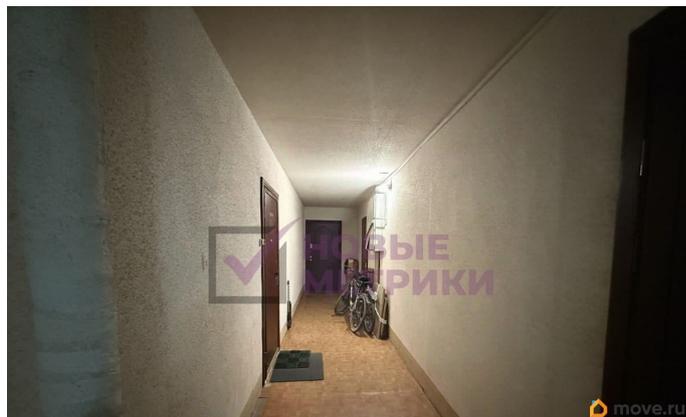
да

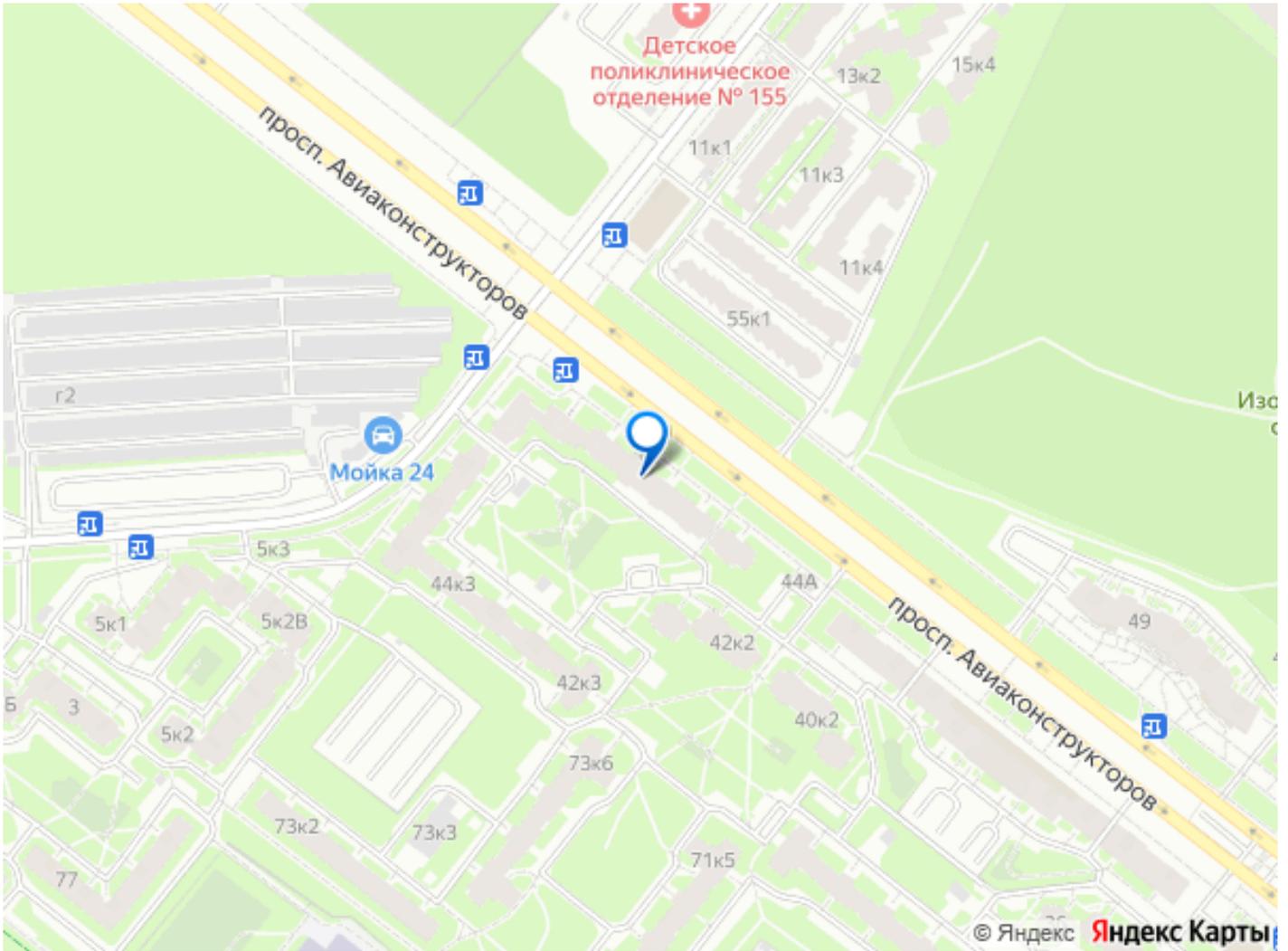
возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира для жизни без лишних вложений и ожиданий в зеленом Приморском районе!  
ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК ВОЗМОЖЕН ТРЕЙД-ИН  
Дом расположен в спокойной части Приморский района. Удачное окружение: напротив — Изотовский сквер, в пешей доступности — Юнтоловский лесопарк. Локация сочетает тишину и удобную транспортную доступность. Преимущества квартиры: дизайнерский ремонт, выполненный для себя удобный второй этаж (без ожидания лифта) продуманное зонирование комнаты большой шкаф-купе уютный балкон квартира продаётся с мебелью Инфраструктура: В пешей доступности школы, детские сады, остановки общественного транспорта, ТЦ «Каменка», продуктовые магазины, аптеки, кафе. На первых этажах соседних домов — все необходимые сервисы. Спокойные, благополучные соседи. Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных вложений! Транспорт: — 2025 минут на транспорте до метро Комендантский проспект, Пионерская, Чёрная Речка — удобные выезды на КАД, ЗСД и Приморское шоссе \*ТРЕЙД-ИН: если Вы

сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем СРАЗУ КУПИТЬ её! Звоните и записывайтесь на просмотр, с радостью покажу и отвечу на все вопросы! Арт. 132116283





Move.ru - вся недвижимость России