

🕒 Создано: 08.03.2026 в 23:09

Обновлено: 06.04.2026 в 10:07

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 44К1

9 400 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 44К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

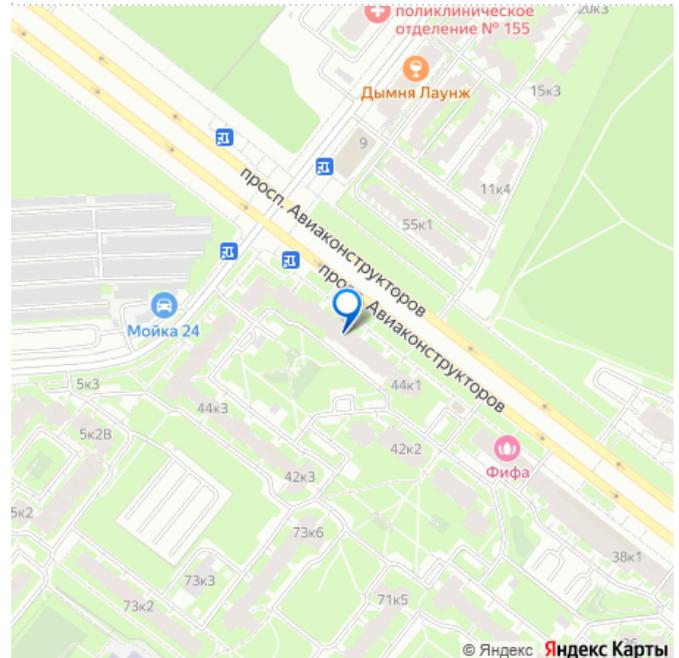
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Если вы в поиске просторной 1- комнатной квартиры в зеленой части Приморского района, то можете остановиться на этом варианте! Записывайтесь на просмотр, эту квартиру точно надо увидеть своими глазами. О КВАРТИРЕ: Эргономичная планировка - комната правильной геометрической формы, что позволяет правильно расставить мебель и сделать зонирование Кухня со встроенным кухонным гарнитуром и техникой. Просторная лоджия на которой Вам будет тепло и уютно даже зимой Просторная прихожая с местами для хранения; Раздельный сан.узел - что является большим преимуществом для проживания семей. О ДОМЕ: Хороший дом с прекрасной шумоизоляцией и хорошими соседями (что немало важно для жизни) Всеми любимая 137 серия дома, достоинство планировок оценит каждый! Есть места для хранения колясок и велосипедов на этаже ИНФРАСТРУКТУРА: Новая станция метро будет в 15 минутах пешком Остановка общественного транспорта в 1 минуте пешком. Выезд на ЗСД - 5 минут. Магазины, рынок, аптеки, пункты

выдачи и ТЦ в пешей доступности Школы, детские сады в пешей доступности. Много зелени и мест для прогулок. Всегда есть места для парковки. О ДОКУМЕНТАХ и СДЕЛКЕ: Квартира продается впервые 1 взрослый собственник (не пенсионер) В собственности более 5 лет (полная сумма в договоре, нет занижений и прочих незаконных схем. Без обременений и долгов. Добавляйте квартиру в избранное и записывайтесь на просмотр. А если вам надо продать другую квартиру, помогу реализовать ее по лучшей цене и организовать комфортную сделку. Номер объекта: #1/537513/24690

