

🕒 Создано: 16.03.2026 в 10:28

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 14:06

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 14

9 590 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 14

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Сизова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

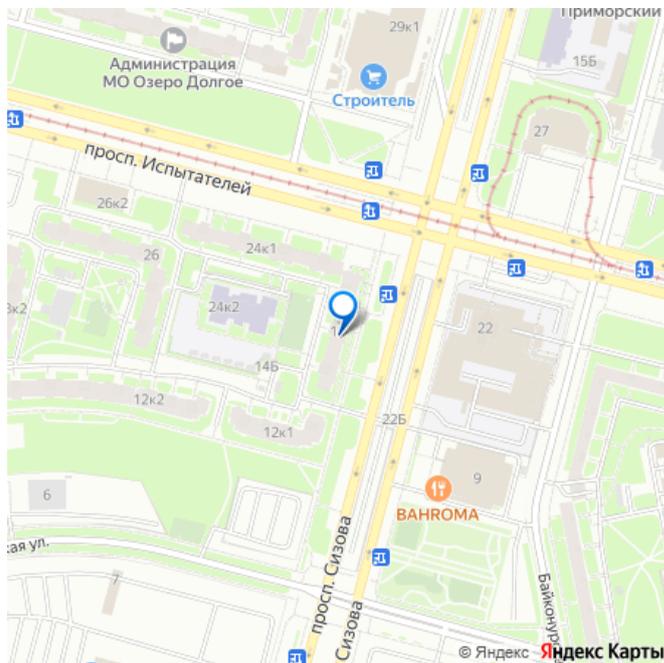
Тип балкона

лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9291960209>

**Евгений Николаев, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79111675528**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 132845329 В прямой продаже просторная, уютная однокомнатная квартира с лоджией, качественным евроремонтом в 12-этажном доме 137 серии в пешей доступности от м. Комендантский проспект. ПРО КВАРТИРУ: Квартира на комфортном 6 этаже, большая комната (18 м.кв.), кухня (10 м.кв), прихожая (4 м.кв.), просторная лоджия с выходом из кухни, все правильной квадратной формы, потолки (2.65 м). Окна выходят на улицу на южную сторону. Санузел раздельный. В квартире сделан евроремонт. Вся техника и мебель максимально остаются покупателю. Планировка квартиры настолько эргономичная, что создается ощущение простора. ПРО ДОМ: Квартира находится в панельном 12-ти этажном доме на комфортном 6 этаже. Двор - тихая зеленая территория, парковка под окнами и всегда возможно найти место даже в вечернее время. Соседи не пьющие. Чистые подъезд и внутриквартирный коридор. Хорошая управляющая компания УК «ЖКС 4 приморского района» с низкими коммунальными платежами и хорошими отзывами. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Вблизи

находится метро, пешком можно добраться за 8 минут. На автомобиле - рядом выезд на ЗСД (2 км). В пешей доступности несколько школ (школа 43 и гимназия 41) и детских садов, кафе и ресторанов, аптеки и магазины, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, спортивный клуб, прогулочные зоны озера Долгого и Удельного парка. ПРО ДОКУМЕНТЫ: квартира куплена по ДКП. Перепланировок не проводилось. Один взрослый собственник, не пенсионер. Полная сумма в договоре. Оперативные показы и быстрый выход на сделку. Звоните!

