

🕒 Создано: 26.03.2026 в 11:15

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 19:15

Артур Заец, Частный маклер

79817203137

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 121**

13 500 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 121

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

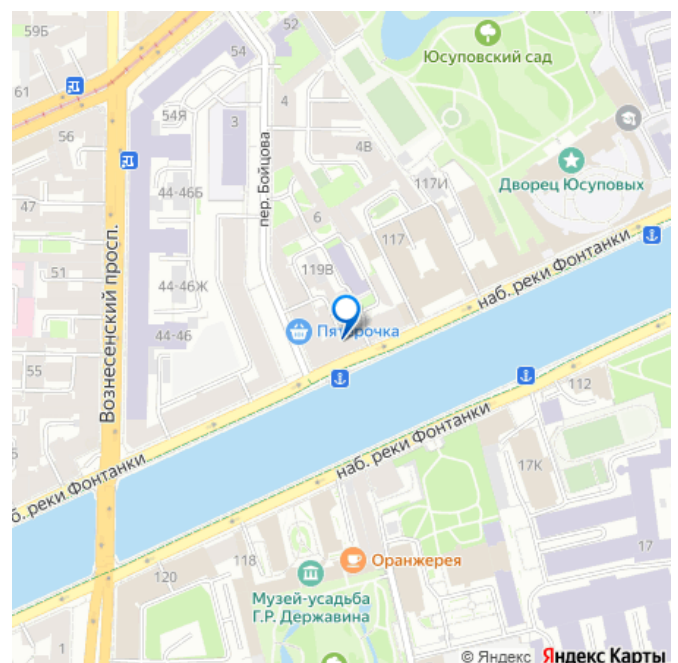
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

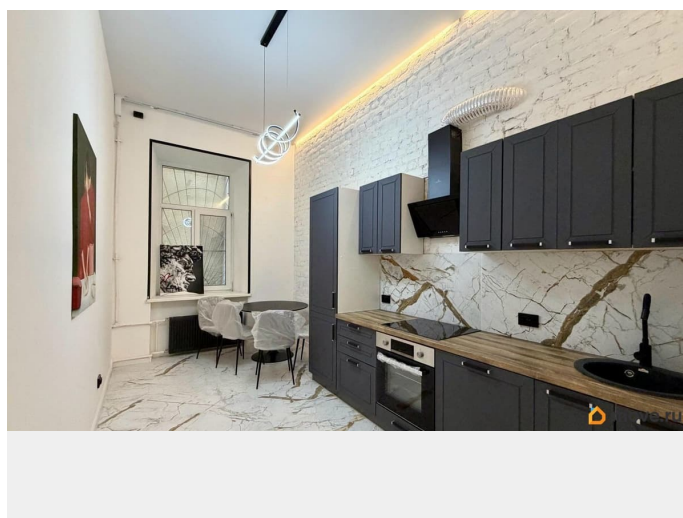
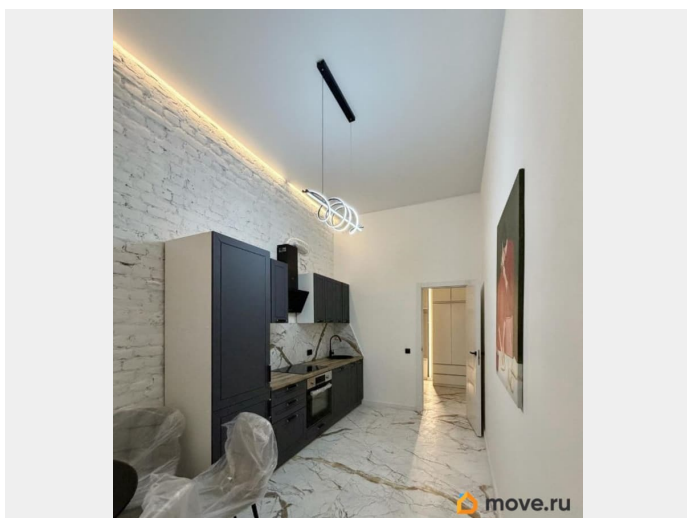
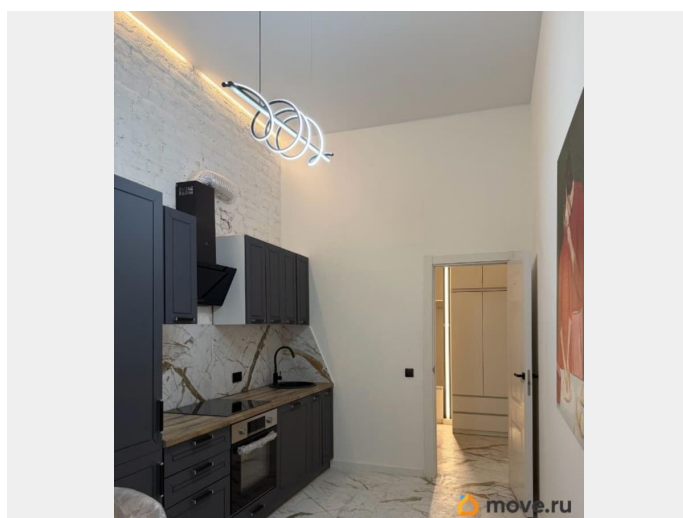
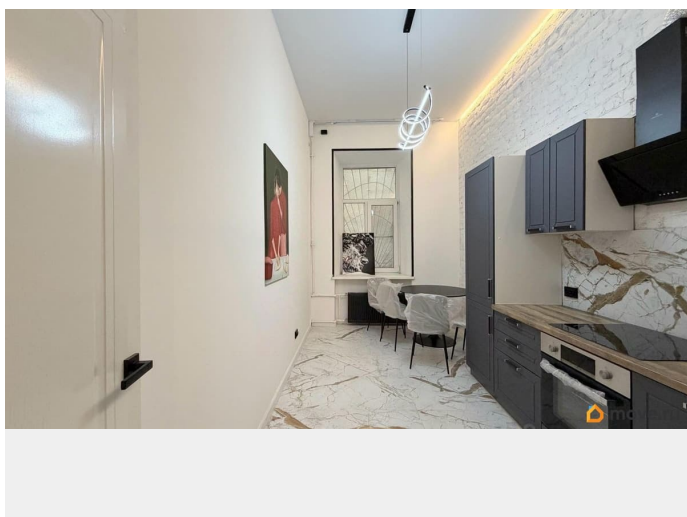
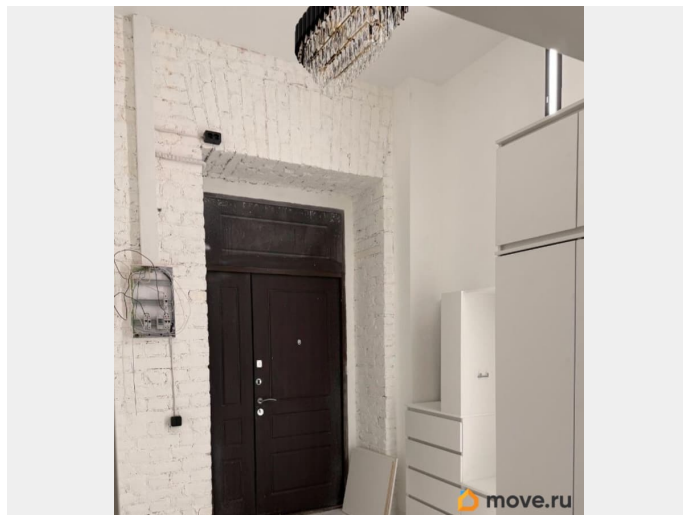
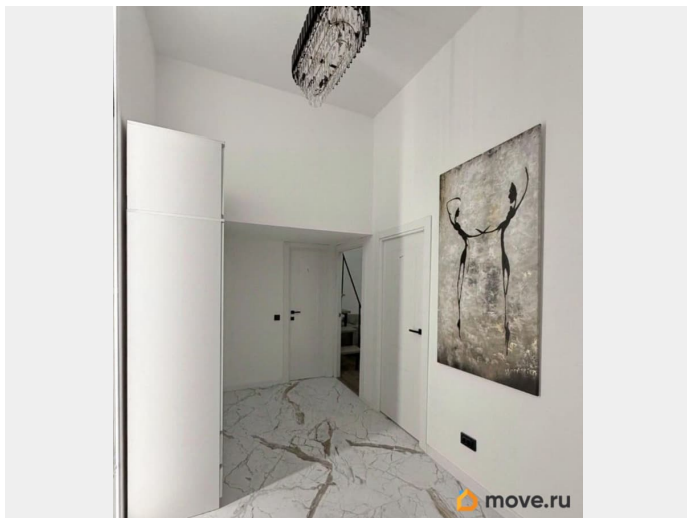
да

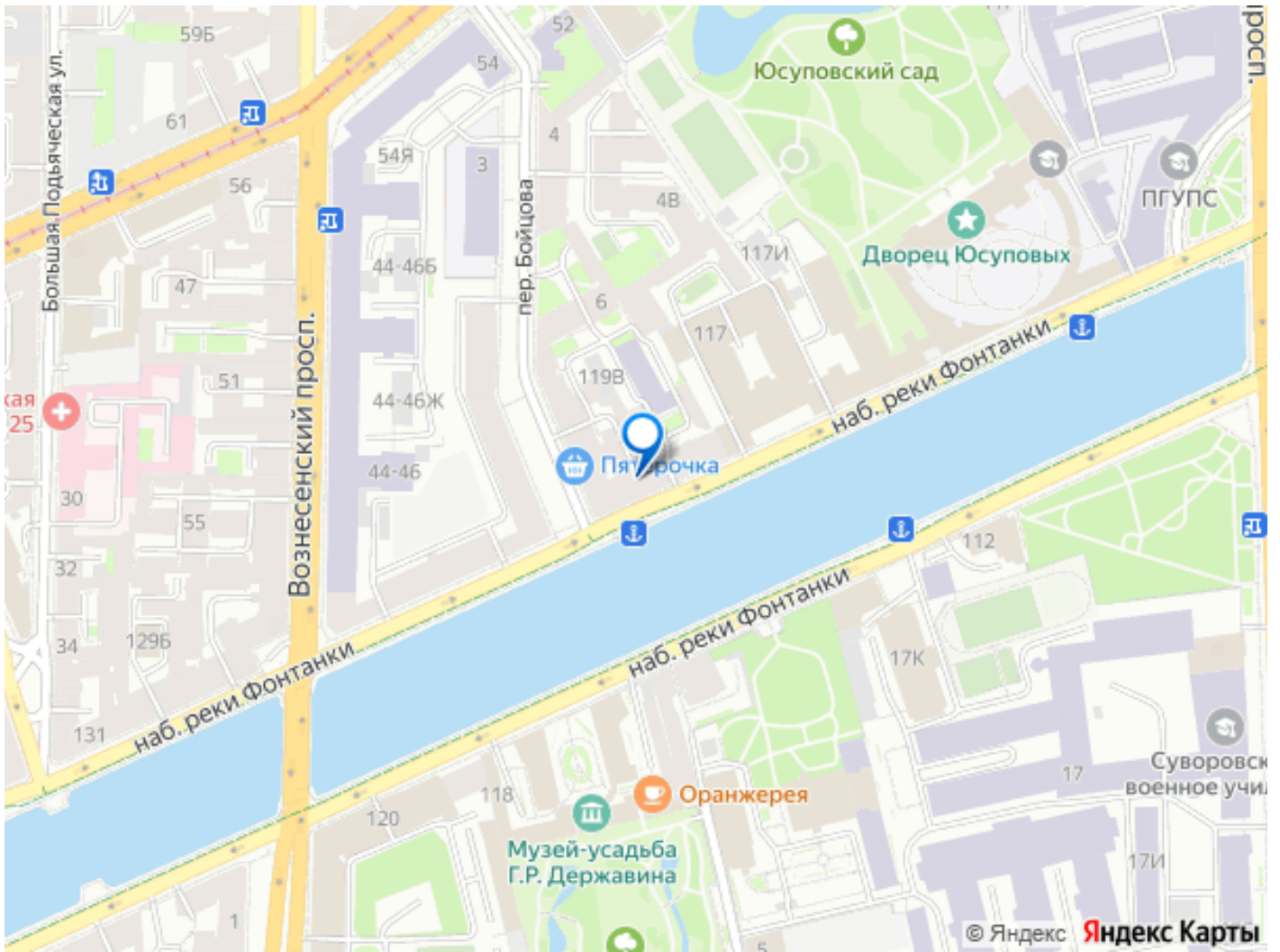
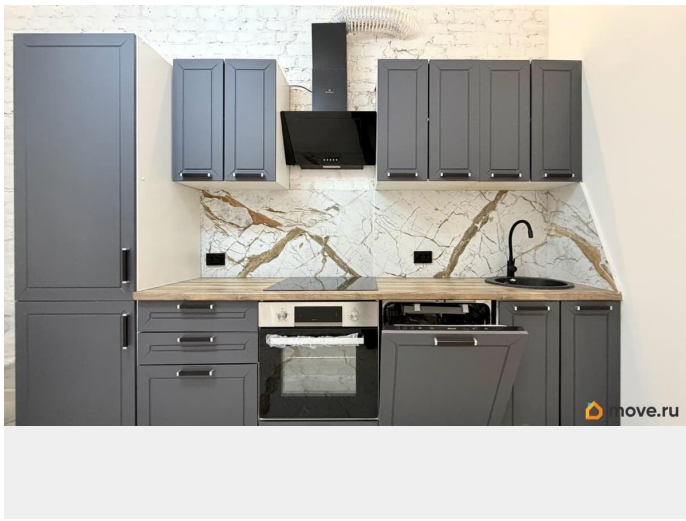
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 39 кв. м в историческом центре города, на улице Россия. Квартира располагается на 2-м этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1913 году. Высокие потолки 3.7 метра создают ощущение простора и света. До метро Садовая всего 10 минут пешком, что делает транспортную доступность особенно удобной. Квартира с евроремонтом, выполненным в светлых тонах, что подчеркивает ее современный стиль. Просторная кухня площадью 11.9 кв. м оборудована всей необходимой техникой, что делает ее идеальной для кулинарных экспериментов. Жилая комната 15 кв. м плюс просторный второй ярус позволяет комфортно обустроить зону отдыха и рабочее место. Санузел совмещенный и оформлен современными материалами. Дом, в котором находится квартира, имеет ухоженный подъезд и оснащен пассажирским лифтом. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и сохраняют тепло в холодное время года. Рядом с домом удобно расположены школы, детские сады и клиники, что делает его отличным выбором для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и другие объекты инфраструктуры. Документы готовы к сделке, квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Условия сделки обсуждаются индивидуально. Это отличная

возможность для тех, кто ищет квартиру в центре города с удобной транспортной развязкой. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады вас видеть!





Move.ru - вся недвижимость России