

🕒 Создано: 26.03.2026 в 15:31

Обновлено: 27.03.2026 в 13:06

Собственник

79110972657

Санкт-Петербург, Туристская улица, 13к1

10 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Туристская улица, 13к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Туристская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

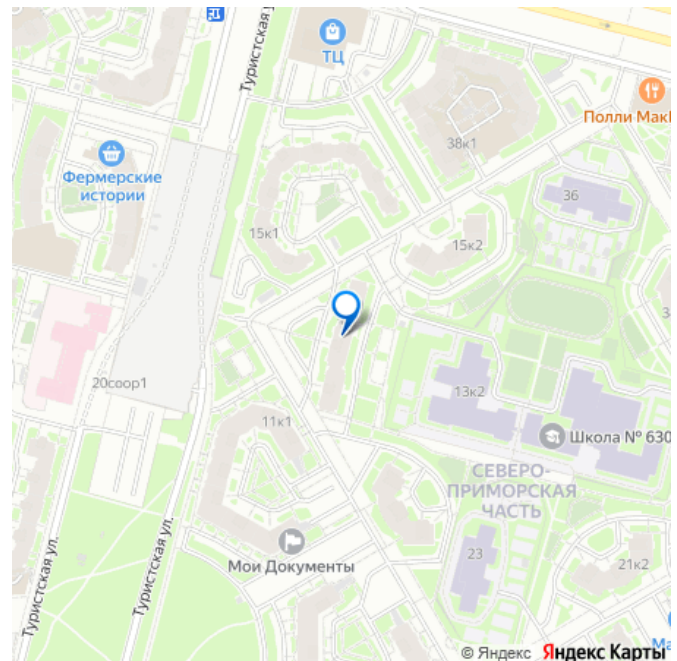
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Прямая продажа, один собственник, собственность более 5 лет, свободна, никто не прописан, без обременений, без мат. капитала. Продается уютная однокомнатная квартира площадью 39 кв. м на 11 этаже 18-этажного монолитного дома, построенного в 2009 году. Высота потолков составляет 2.65 метра. Квартира идеально подойдет тем, кто ищет комфорт и удобство в районе метро Беговая, до которого всего 15 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт, остаётся встроенная кухня, холодильник, стиральная машина, шкаф - купе, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Просторная жилая комната площадью 20.1 кв. м и кухня 10.7 кв. м делают планировку удобной и функциональной. Есть раздельный санузел и лоджия 3 метра где можно организовать дополнительное место для хранения. Окна выходят на улицу и башню Лахта центра. Дом в хорошем состоянии: оборудован пассажирским и грузовым лифтами и мусоропроводом, что обеспечивает комфортное проживание. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура района делают это предложение особенно привлекательным. В шаговой доступности находятся МФЦ, фитнес

зал, Приморский парк, Юнтоловский заказник, школы, детские сады, клиники и магазины, что очень удобно для семей с детьми. Район тихий и зеленый, что создает приятную атмосферу для жизни. Здесь легко найти все необходимое для комфортного проживания. школа во дворе, можно пешком дойти до благоустроенной набережной вдоль Лахта центра. Квартира продается в прямой продаже. Обременений и задолженностей нет, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Ипотека возможна.



