

🕒 Создано: 30.03.2026 в 15:46

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 18:06

**Санкт-Петербург, Камышовая улица,
42К1**

9 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 42К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Камышовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

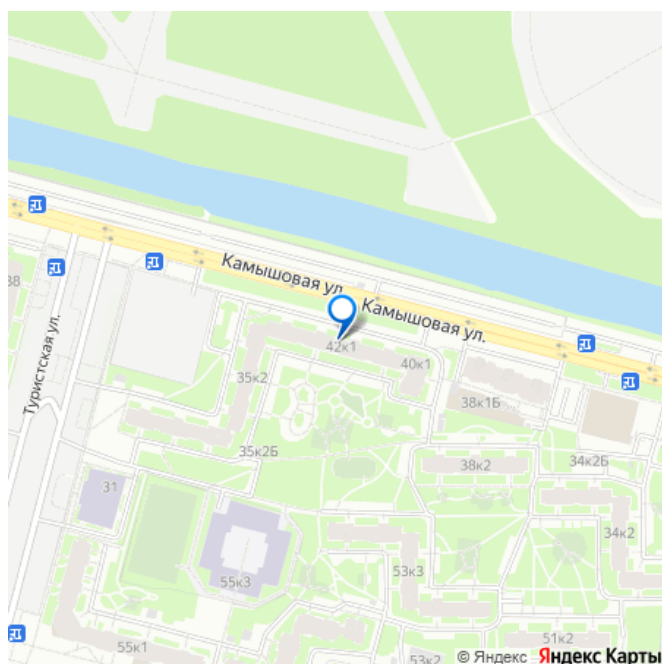
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9292917689>

Собственник

**79118216632,7981130
5537**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 39 кв. м, расположенная на 7 этаже 12-этажного панельного дома 1995 года постройки. Дом находится на Камышовой улице, всего в 5 минутах езды на автомобиле от станции метро «Комендантский проспект». Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире есть балкон с видом во двор, где вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием. Квартира с косметическим ремонтом, что дает вам возможность обустроить интерьер по своему вкусу. Просторная кухня площадью 11 кв. м идеально подходит для кулинарных экспериментов и посиделок с друзьями. Совмещенный санузел упростит процесс уборки и ухода за помещением. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод и пандус, поэтому все бытовые вопросы решаются легко и быстро. Наземная парковка позволит вам без труда найти место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы и детские сады, магазины и клиники, что делает это место идеальным для комфортной жизни. Благодаря близости к метро и удобной транспортной развязке, вы

сможете быстро добраться до любых районов города. В будущем будет построено метро в пяти минутах от дома ,поэтому это отличное вложение финансов . Прямо от собственника, без посредников и комиссий. Документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Квартира без обременений, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите, вас ждет ваш новый уютный дом!

